

325104-2026 - Licitación

Francia – Servicios de ensayo o consultoría técnicos – Réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires sur l'ensemble du patrimoine de l'Office

OJ S 91/2026 12/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OPH Var Habitat

Correo electrónico: service-marches@varhabitat.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires sur l'ensemble du patrimoine de l'Office

Descripción: Le marché est un accord cadre à bons de commande qui concerne les missions de diagnostics techniques réglementaires pour l'ensemble des besoins de Var Habitat : dossier technique amiante, dossier Amiante Parties Privatives, repérage d'amiante, constat de risque d'exposition au plomb, état parasitaire & présence de termites dans le bâtiment, état des risques et pollution, état de l'installation intérieure de gaz naturel, état de l'installation intérieure d'électricité, état des installations d'assainissement non collectif, mesurage (loi Carrez-loi Boutin), Diagnostics de Performance Energétique (DPE), diagnostics PEMD et les audits énergétiques. Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 3 200 000.00 euro(s) HT et d'une durée de 48 mois. Début d'exécution prévisionnelle septembre 2026. La liste des résidences du patrimoine annexée au règlement de consultation est indicative, la personne publique pourra l'augmenter ou la réduire en émettant les bons de commande, en fonction de l'évolution du patrimoine et des besoins. Le détail des prestations à exécuter est fixé lors de l'émission des bons de commande

Identificador del procedimiento: eff272bb-8ad8-4338-858c-64db70e7bc87

Identificador interno: 2026-043

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71621000 Servicios de ensayo o consultoría técnicos

Clasificación adicional (cpv): 71356100 Servicios de control técnico

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Département du Var

Localidad: Toulon cedex 9

Código postal: 83040

Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Appel d'offre ouvert. Ordre de grandeur estimé : voir consommations antérieures indiquées au Rc

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires sur l'ensemble du patrimoine de l'Office

Descripción: Le marché est un accord cadre à bons de commande qui concerne les missions de diagnostics techniques réglementaires pour l'ensemble des besoins de Var Habitat : dossier technique amiante, dossier Amiante Parties Privatives, repérage d'amiante, constat de risque d'exposition au plomb, état parasitaire & présence de termites dans le bâtiment, état des risques et pollution, état de l'installation intérieure de gaz naturel, état de l'installation intérieure d'électricité, état des installations d'assainissement non collectif, mesurage (loi Carrez-loi Boutin), Diagnostics de Performance Energétique (DPE), diagnostics PEMD et les audits énergétiques. Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 3 200 000.00 euro(s) HT et d'une durée de 48 mois. Début d'exécution prévisionnelle septembre 2026. La liste des résidences du patrimoine annexée au règlement de consultation est indicative, la personne publique pourra l'augmenter ou la réduire en émettant les bons de commande, en fonction de l'évolution du patrimoine et des besoins. Le détail des prestations à exécuter est fixé lors de l'émission des bons de commande

Identificador interno: S-PF-1818981

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71621000 Servicios de ensayo o consultoría técnicos

Clasificación adicional (cpv): 71356100 Servicios de control técnico

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Département du Var

Localidad: Toulon cedex 9

Código postal: 83040

Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 07/09/2026

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Afin d'examiner les capacités professionnelles, techniques et financières des candidats, le candidat doit compléter les déclarations du candidat types Dc1 et Dc2 ou Dume et dossier de capacités comme indiqué au règlement de consultation (chiffre d'affaires, références, capacités techniques et professionnelles, qualifications...). Les niveaux de capacités économiques et financières, techniques et professionnelles des candidats sont appréciés notamment au vu des éléments ci dessus par rapport aux prestations objet de la consultation

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1818981>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1818981>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Toulon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Toulon

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OPH Var Habitat

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registro: DF04B511-0A33-413C-D1F9C834F20F763D
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: OPH Var Habitat
Número de registro: 1735
Dirección postal: Boite postale 29 (Bp 29)
Localidad: Toulon
Código postal: 83040
Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)
País: Francia
Punto de contacto: le Directeur Général -c/o serv.marchés
Correo electrónico: service-marches@varhabitat.com
Teléfono: 0494615500
Dirección de internet: <http://www.varhabitat.com/>
Perfil de comprador: <http://www.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: OPH Var Habitat
Número de registro: DF04B54E-F3C4-CBA2-D13407AB3A65F25F
Localidad: Toulon
Código postal: 83040
Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)
País: Francia
Punto de contacto: Pour tout renseignement utiliser le module de communication du profil d'acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>
Correo electrónico: service-marches@varhabitat.com
Teléfono: 0494615500

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Toulon
Número de registro: DF04B594-017A-3D34-68AEBF0114440BF5
Dirección postal: 5 rue Racine adresse internet pour telerecours : voir adresse web

Localidad: Toulon
Código postal: 83041
Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Teléfono: 0494427981
Dirección de internet: <https://www.telerecours.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal administratif de Toulon
Número de registro: DF04B5A7-A8BD-EB36-483F1E9A5B355255
Dirección postal: 5 rue Racine
Localidad: Toulon
Código postal: 83041
Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Teléfono: 0494427930

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: OPH Var Habitat
Número de registro: DF04B5D5-AA9D-07C2-CC3F4094CED71696
Dirección postal: service marchés
Localidad: Toulon
Código postal: 83040
Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)
País: Francia
Correo electrónico: service-marches@varhabitat.com
Teléfono: 0494615500

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e6e99e71-16ed-4fce-9f9b-5d2f4a77eb6f - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 11/05/2026 11:10:23 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 325104-2026
Número de la edición del DO S: 91/2026
Fecha de publicación: 12/05/2026