

España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Prestacion del servicio de asistencia tecnica consistente en la Redacción de Proyectos de demolicion, redaccion de Proyecto Básico, redaccion de Proyecto de Ejecucion, redaccion del Proyecto de Infraestructura Comun de Telecomunicaciones, Redacción de Proyecto de Demolicion y redaccion del Estudio de Seguridad

OJ S 96/2025 20/05/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Tarifa

Correo electrónico: secretaria@aytotarifa.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Prestacion del servicio de asistencia tecnica consistente en la Redacción de Proyectos de demolicion, redaccion de Proyecto Básico, redaccion de Proyecto de Ejecucion, redaccion del Proyecto de Infraestructura Comun de Telecomunicaciones, Redacción de Proyecto de Demolicion y redaccion del Estudio de Seguridad

Descripción: Prestación del servicio de asistencia técnica consistente en la Redacción de Proyectos de demolición, redacción de Proyecto Básico, redacción de Proyecto de Ejecución, redacción del Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones, Redacción de Proyecto de Demolición y redacción del Estudio de Seguridad y Salud, para la construcción de un edificio plurifamiliar de viviendas sociales y locales sin uso en la parcela del antiguo colegio extramuros sito en calle Mesina con calle San Sebastián y lo mismo para la construcción de un edificio plurifamiliar de viviendas sociales y locales sin uso en la parcela del antiguo matadero municipal sito en entre las calles Mesina, Bósforo y Magallanes, ambos en el núcleo urbano principal del término municipal de Tarifa

Identificador del procedimiento: 585172ad-5245-41c7-a69f-254b99439bd2

Identificador interno: 2025/4410

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: declarado mediante Decreto de Alcaldía

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71316000 Servicios de consultoría en telecomunicaciones, 71317200 Servicios de salud y seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 584 934,51 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: INCUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL PCA

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Redacción del Proyecto de demolición, Básico, redacción del Proyecto de Ejecución, redacción del Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones y redacción del Estudio de Seguridad y Salud para la construcción de un edificio plurifamiliar de viviendas sociales y locales sin uso en la parcela del antiguo colegio extramuros

Descripción: Redacción del Proyecto de demolición, Básico, redacción del Proyecto de Ejecución, redacción del Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones y redacción del Estudio de Seguridad y Salud para la construcción de un edificio plurifamiliar de viviendas sociales y locales sin uso en la parcela del antiguo colegio extramuros sito en calle Mesina con calle San Sebastián del núcleo urbano principal del término municipal de Tarifa
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000

Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71316000 Servicios de consultoría en telecomunicaciones, 71317200 Servicios de salud y seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 5 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 325 088,03 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MENOR PLAZO EN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MENOR PLAZO EN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN, PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA COMÚN DE TELECOMUNICACIONES Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CALIDAD AMBIENTAL EN EL INTERIOR DE LOS EDIFICIOS.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: DISEÑO DEL PROGRAMA FUNCIONA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: INCIDENCIA EN LA CALIDAD DEL ENTORNO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: OPTIMIZACION DEL PROCESO ARQUITECTONICO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ej6cBDhfYeiP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ej6cBDhfYeiP66GS%2BONYvQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/06/2025 19:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/06/2025 13:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 16/06/2025 09:27:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: AYUNTAMIENTO DE TARIFA

Lugar: ayto Tarifa

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: clausula 20 PCA.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Tarifa - AYUNTAMIENTO DE TARIFA

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-06-19+02:00

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Redacción del Proyecto de demolición, Básico, redacción del Proyecto de Ejecución, redacción del Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones y redacción del Estudio de Seguridad y Salud para la construcción de un edificio plurifamiliar de viviendas sociales y locales sin uso en la parcela del antiguo matadero municipal

Descripción: Redacción del Proyecto de demolición, Básico, redacción del Proyecto de Ejecución, redacción del Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones y redacción del Estudio de Seguridad y Salud para la construcción de un edificio plurifamiliar de viviendas sociales y locales sin uso en la parcela del antiguo matadero municipal sito entre las calles Mesina, Bósforo y Magallanes del núcleo urbano principal de Tarifa

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000

Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71316000 Servicios de consultoría en telecomunicaciones,
71317200 Servicios de salud y seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 5 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 259 846,48 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MENOR PLAZO EN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MENOR PLAZO EN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN, PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA COMÚN DE TELECOMUNICACIONES Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CALIDAD AMBIENTAL EN EL INTERIOR DE LOS EDIFICIOS.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: DISEÑO DEL PROGRAMA FUNCIONA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: INCIDENCIA EN LA CALIDAD DEL ENTORNO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: OPTIMIZACION DEL PROCESO ARQUITECTONICO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ej6cBDhfYeiP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ej6cBDhfYeiP66GS%2BONYvQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/06/2025 19:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/06/2025 13:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 16/06/2025 09:27:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: AYUNTAMIENTO DE TARIFA

Lugar: ayto Tarifa

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: clausula 20 PCA.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Tarifa - AYUNTAMIENTO DE TARIFA

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-06-19+02:00

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Tarifa

Número de registro: 31081890151949

Número de registro: P1103500C

Localidad: Tarifa

Código postal: 11380

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Tarifa

Correo electrónico: secretaria@aytotarifa.com

Teléfono: 956684186

Fax: 956627551

Dirección de internet: <http://www.aytotarifa.com>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aqOKcg%2BUeNOrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE TARIFA

Localidad: tarifa

Código postal: 11380

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

Dirección de internet: <https://sede.aytotarifa.com/sede/castellano/emiservicio/41E6BF9D755E4825AF8E6B49E85B5079.asp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9428b115-7347-406b-8554-5a6c8a5d1bef - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/05/2025 11:57:04 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 325245-2025

Número de la edición del DO S: 96/2025

Fecha de publicación: 20/05/2025