

326580-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción – 47425 | Engineering en realisatie tijdelijke units bij de Penitentiare Inrichting Ter Peel te Evertsoord

OJ S 91/2026 12/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rijksvastgoedbedrijf

Correo electrónico: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Institución, órgano o agencia de la UE

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 47425 | Engineering en realisatie tijdelijke units bij de Penitentiare Inrichting Ter Peel te Evertsoord

Descripción: Deze opdracht bevat het plaatsen en gebruiksklaar maken van 40 noodunits op de locatie van de "Flexcap" bij PI Ter Peel. Naast deze noodunits zullen ook nog enkele units (ca. 16 units) geplaatst moeten worden t.b.v. ondersteunende functies en faciliteiten. Tevens maakt de terreininrichting onderdeel van de gevraagde werkzaamheden. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 1.000 m2 / 56 units Disciplines: ontwerp, installatieadvies, constructieadvies, bouwkunde, constructie, E&W, terreintechniek, beveiligingstechniek, ICT, bouwkunde, bouwfysica, bouwkosten, terreininrichting, etc.

Identificador del procedimiento: 0a069d36-625f-4f07-9aae-d6ae87eba8a4

Identificador interno: 47425

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

País: Países Bajos

Información complementaria: Evertsoord

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 47425 | Engineering en realización de unidades temporales en la Penitenciaría de Ter Peel en Evertsoord

Descripción: Este encargo incluye la instalación y puesta en marcha de 40 unidades de emergencia en la ubicación de la "Flexcap" en PI Ter Peel. Además de estas unidades de emergencia también se instalarán algunas unidades (ca. 16 unidades) que deberán cumplir funciones de apoyo y servicios. También se realizará la instalación de parte de las actividades solicitadas. Resumen de características Superficie: aproximadamente 1.000 m² / 56 unidades Disciplinas: diseño, asesoramiento de instalación, construcción, E&W, técnica de terreno, técnica de seguridad, ICT, construcción, física de construcción, costes de construcción, instalación de terreno, etc.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

País: Países Bajos

Información complementaria: Evertsoord

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 24/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 12/11/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Planningszekerheid

Descripción: Beschrijving: Wijze waarop inschrijver het kritieke pad in de planning bewaakt en op vertraging anticipeert. Het van groot belang dat de gebruiker tijdig de beschikking heeft over de te leveren units en dat er vertrouwd kan worden op de afgegeven planning.

Doelstelling Rijksvastgoedbedrijf: Een beheerst project in zowel de engineering als in de realisatiefase. Beoordelingsaspecten - Haalbare planning - Alle aspecten in de planning meegenomen, dus ook externe partijen zoals die voor vergunningen - Risico's ingeschat en beheerst - Wijze van correctie bij verstoring van de planning - Wijze waarop de opdrachtgever en gebruiker tijdig worden meegenomen in het verwerken van hun eisen Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Mate van herplaatsbaarheid

Descripción: Beschrijving: De mate van eenvoud van herplaatsbaarheid van de units

Doelstelling Rijksvastgoedbedrijf: De units, zowel de celunits als de multifunctionele ruimte moeten op een eenvoudige wijze en met zo min mogelijk inspanning en verlies van materiaal verplaatst kunnen worden naar een andere locatie in het land. Beoordelingsaspecten - De mate van eenvoud van verplaatsbaarheid. - De mate waarin wordt gezorgd dat er geen materiaal verloren gaat bij de verplaatsing. - De mate van eenvoud bij gestapelde verplaatsing Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424625>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 17/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424625>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organización que recibe solicitudes de participación: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rijksvastgoedbedrijf

Número de registro: 552550970

Dirección postal: Korte Voorhout 7

Localidad: Den Haag

Código postal: 2511 CW

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Ibrahim Gencer

Correo electrónico: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Teléfono: +31 702140214

Dirección de internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Dirección postal: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Localidad: 's Gravenhage

Código postal: 2595 AJ

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rechtbank 's Gravenhage

Correo electrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883622200

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Dirección postal: Korte Voorhout 7

Localidad: 's Gravenhage

Código postal: 2511 CW

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf

Correo electrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Dirección de internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Dirección postal: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Localidad: 's Gravenhage

Código postal: 2595 AJ

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Correo electrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883622200

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Localidad: 's-Gravenhage

Código postal: 2511CW

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Correo electrónico: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Dirección de internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Dashboard van deze aanbesteding

Dirección postal: Korte Voorhout 7

Localidad: 's Gravenhage

Código postal: 2511 CW

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf

Correo electrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Dirección de internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: eef4da65-ee29-4253-8b93-29673a3ca097 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/05/2026 14:48:44 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 326580-2026

Número de la edición del DO S: 91/2026

Fecha de publicación: 12/05/2026