

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicios de limpieza de edificios municipales**OJ S 97/2025 21/05/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios****Servicios**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Monóvar

Correo electrónico: contratacion@monovar.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Servicios de limpieza de edificios municipales

Descripción: Servicio de limpieza en los diferentes edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Monóvar, que se relacionan en la cláusula 2 del pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT); en las condiciones y con la periodicidad que se establece en el citado pliego. Las ofertas deberán incluir la totalidad de los edificios no admitiéndose ofertas parciales

Identificador del procedimiento: 50c9088e-b351-49c6-aca9-0024a0274401

Identificador interno: 1493/2021

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 809 188,59 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Servicios de limpieza de edificios municipales

Descripción: Servicio de limpieza en los diferentes edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Monóvar, que se relacionan en la cláusula 2 del pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT); en las condiciones y con la periodicidad que se establece en el citado pliego. Las ofertas deberán incluir la totalidad de los edificios no admitiéndose ofertas parciales

Identificador interno: 1493/2021

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante/Alacant (ES521)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Se prevé una única prórroga por un periodo de un año (1).

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Baja sobre el precio de licitación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas disponibles sin cargo adicional.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio medio de horas extraordinaria del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto de sistemas de coordinación y control entre el servicio y los responsables del poder adjudicador.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zrUbyYFL%2FjDmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zrUbyYFL%2FjDmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/06/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/07/2025 11:30:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Casa Consistorial

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Garantizar la paridad salarial entre las mujeres, hombres y otros trabajadores de identidad o condición sexual o expresión de género diferente..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Monóvar - Ayuntamiento de Monóvar

Información sobre los plazos de revisión: Dos meses desde la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Monóvar - Ayuntamiento de Monóvar

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Monóvar
Número de registro: 30992030142963
Número de registro: P0308900J
Localidad: Monóvar
Código postal: 03640
Subdivisión del país (NUTS): Alicante/Alacant (ES521)
País: España
Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Monóvar
Correo electrónico: contratacion@monovar.es
Teléfono: +34 966960311
Fax: +34 965470955
Dirección de internet: <http://www.monovar.es>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ae371T0ip0kQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Ayuntamiento de Monóvar
Localidad: Monóvar
Código postal: 03640
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Ayuntamiento de Monóvar
Localidad: Monóvar
Código postal: 03640
Subdivisión del país (NUTS): Alicante/Alacant (ES521)
País: España

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 1200451d-6b16-4710-ade8-afec7bc8c661-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 666adecc-0357-4874-bd0a-115383bfa085 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/05/2025 08:57:34 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 327632-2025

Número de la edición del DO S: 97/2025

Fecha de publicación: 21/05/2025