

## 32803-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de las instalaciones de Arratiako Egoitza

OJ S 11/2026 16/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Arratiako Egoitza - Arratiako Egoitza

Correo electrónico: [mankomunitatea@arratia.eus](mailto:mankomunitatea@arratia.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de las instalaciones de Arratiako Egoitza

Descripción: Servicio de limpieza de las instalaciones de Arratiako Egoitza

Identificador del procedimiento: 8eacbe22-1ba7-45d4-8563-8606bdc75b63

Identificador interno: AEHEA ZIG2026002

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 450 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento: ,

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: .

### 5. Lote

---

#### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de limpieza de las instalaciones de Arratiako Egoitza

Descripción: Servicio de limpieza de las instalaciones de Arratiako Egoitza

Identificador interno: 0

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Dos años de contrato y un año de prórroga

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Otros requisitos económicos o financieros

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción: Volumen de negocios anual medio

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción: Medidas para garantizar la calidad

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

###### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Oferta Económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

###### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Sistema de evaluación previsto para la mejora de la calidad del servicio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

###### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto técnico

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de coordinación y estrategias de trabajo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 25/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: SOBRE C: PROPOSICION ECONOMICA

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Arratiako Egoitza - Arratiako Egoitza

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Plazo de presentación de recursos

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 114263.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código postal: 01010  
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)  
País: España  
Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Teléfono: +34 945019595

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Arratiako Egoitza - Arratiako Egoitza  
Número de registro: P4800021J  
Dirección postal: Ibarra, 17. 48141 Dima (Bizkaia)  
Localidad: Dima  
Código postal: 48141  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Punto de contacto: Harkaitz Ortega  
Correo electrónico: [mankomunitatea@arratia.eus](mailto:mankomunitatea@arratia.eus)  
Teléfono: +34 946311717  
Dirección de internet: <http://www.arratia.eus>  
Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Plazo de presentación de recursos  
Número de registro: 114268.0  
Dirección postal: Ibarra Auzoa, 17 Dima  
Localidad: Dima  
Código postal: 48141  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [mankomunitatea@arratia.eus](mailto:mankomunitatea@arratia.eus)  
Teléfono: 615789041

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 1cabd48f-b1bb-40c4-86d8-a0522545ae59 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 15/01/2026 12:30:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 32803-2026

