

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de los equipamientos municipales**OJ S 97/2025 21/05/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Ajuntament de Riudarenes

Correo electrónico: info@ajuntamentderiudarenes.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza de los equipamientos municipales

Descripción: Prestación del servicio de limpieza en los edificios municipales y otros equipamientos

Identificador del procedimiento: 7bcf78ba-3b14-4177-bf4f-6118b4f5abc8

Identificador interno: X2025000024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Riudarenes

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 460 622,30 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de limpieza de los equipamientos municipales

Descripción: El contrato no se divide en lotes

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de 1 año de prórroga

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Provincia de Girona

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato se podrá prorrogar por 3 periodos anuales más cda uno, sin que su durada total sea superior a los 5 años (2+1+1+1).

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 460 622,30 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción: Volumen anual de negocios

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas para urgencias

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tiempo de reacción para urgencias

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Subministro de vestuario con limitación de sustancias químicas

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: catalán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11380123?categoria=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11380123?categoria=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 5% del precio final ofertado, excluido el IVA

Plazo de recepción de ofertas: 18/06/2025 23:59:59 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Información complementaria: Se publicará fecha y hora definitiva en el Perfil del Contratante

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: Contra el presente anuncio se pueden interponer los siguientes recursos: 1) El contencioso administrativo delante del Juzgado Contencioso

Administrativo de Girona, en el plazo de dos meses, a contar a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio. 2) Alternativamente, y de forma potestativa, se puede interponer recurso especial en materia de contratación delante del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el plazo de quinze días hábiles, a contar a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ajuntament de Riudarenes

Número de registro: P1715700I

Dirección postal: Plaça de la Vila 8

Localidad: Girona

Código postal: 17421

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Punto de contacto: Departamento de contratación

Correo electrónico: info@ajuntamentderiudarenes.cat

Teléfono: 972856002

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11380123?categoria=0>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección postal: C/ Del Foc, 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Teléfono: 938842038

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d1bdb50d-8804-4114-84bc-15071f151eff - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/05/2025 12:37:40 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 328530-2025

Número de la edición del DO S: 97/2025

Fecha de publicación: 21/05/2025