

Hungría-Budapest: Trabajos de construcción de parques temáticos

OJ S 160/2017 23/08/2017

Anuncio de adjudicación de contrato

Obras

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Fővárosi Állat- és Növénykert

Número de identificación fiscal: AK16926

Dirección postal: Állatkerti körút 6–12.

Localidad: Budapest

Código NUTS: HU110 Budapest

Código postal: 1146

País: Hungría

Persona de contacto: dr. Kozó László, operatív igazgató

Correo electrónico: dr.kozo@zoobudapest.com

Teléfono: +36 12734936

Fax: +36 12734986

Direcciones de internet:Dirección principal: <http://www.zoobudapest.com>Dirección del perfil de comprador: <http://www.zoobudapest.com>**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Otro tipo: fővárosi önkormányzati intézmény

I.5. Principal actividad

Otra actividad: állat és növénykert üzemeltetés

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación**II.1.1. Denominación**

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keret.

II.1.2. Código CPV principal

45212120 Trabajos de construcción de parques temáticos

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Breve descripción

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében.

II.1.6.

Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.1.7. Valor total de la contratación

Valor IVA excluido: 32 698 551 169,00 HUF

II.2. Descripción

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: HU110 Budapest

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Budapest XIV. kerület, Állatkerti krt. 14-16., 29753. hrsz.

II.2.4. Descripción del contrato

A közbeszerzés tárgya – Építési beruházás: „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében”.

Az építési beruházás oszthatatlan szolgáltatásnak minősül.

Előzmények:

A Fővárosi Állat-és Növénykert fejlesztésének Pannon Park és Mesepark projektjeihez kapcsolódóberuházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek a 48 /2015. (III.12.) Korm. rendeletet módosító 289/2015. (X.7.) Korm. rendelet szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősülnek.

Az Ajánlatkérő 24.4 2015-én jogerőre emelkedett KTF: 7581-3/2015. számú határozatban foglaltak szerint, a Pannon Park létesítésére vonatkozó, jogerős előzetes (környezetvédelmi) vizsgálati eljárásról szóló határozattal rendelkezik.

Az Ajánlatkérő a 29753 helyrajzi számú ingatlanok jogerős építési engedéllyel rendelkezik (ügyiratszám: BP-05/07/00048-2/2016, ÉTDR azonosító: 201500067847, jogerőre emelkedés ügyiratszáma: BP-05/07/00048-6/2016).

Közbeszerzés mennyisége:

Munkagödör kiemelés kb. 114 600 m³.

Alapozási munkák készítése: kb. 1 515 darab cölöpalap készítése melynek átlaghossza 10-11 méter.

Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m³ mennyiségben.

Acél térrács tartószerkezetek gyártása kb. 961 tonna mennyiségben, helyszíni szerelése kb. 10-15 tonnás egységekben beemelve és egymáshoz illetve. Minimális fesztávolság 40 méter, a térrács legmagasabb pontjai az ősvadon fölött 36 méter, az akvárium fölött 24,5 méter.

Tetőlefedés 3 rétegű EFTE fólia párna (3 rétegű) alkalmazásával kb. 17 100 m² felületen.

Lakatos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 780 db.

Asztalos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 35 db.

Állattartására alkalmas édesvízes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 510 m³.

Állattartására alkalmas sósvízes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 2 280 m³.

Gépészeti szerelés kb. 33 000 m²-en, körülbelül 7200 kW összesített, számított hűtési hőtéljesítménnyel és körülbelül 400 000 m³/h befűjandó légmennyiséggel.

Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m³ mennyiségben, körülbelül 4 000 m² vízzáró vasbetonszerkezettel.

Erősáramú szerelés kb. 33 000 m²-en.

Gyengeáramú szerelés és/vagy előkészítő szerelés kb. 33 000 m²-en.

Az épület hasznos nettó alapterületei (kb.):

Mélység (- 4,8 m): 7 397 m².

Akvárium – 1 szint (- 2 m): 2 013 m2.

Földszint (± 0 m): 14 911 m2.

1. emelet (+ 3,6 m): 2 100 m2.

2. emelet (+ 7,2 m): 5 786 m2.

3. emelet (lombkorona): 501 m2.

Biodóm összesen 32 709 m2.

Jegyárúsító épület 312 m2.

Mindösszesen: 33 021 m2.

A kivitelezési feladat részletes ismertetését a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazza. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV: 45210000.

45111000.

45112000.

45310000.

45350000.

71220000.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: 1. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05 %/nap – max. 0,11 %/nap) / Ponderación: 20

Criterio de calidad - Nombre: 2. Szakmai ajánlat / Ponderación: 30

Criterio de calidad - Nombre: 2.1. Organizációs terv minősége / Ponderación: 10

Criterio de calidad - Nombre: 2.2. Műszaki ütemterv megfelelése / Ponderación: 10

Criterio de calidad - Nombre: 2.3. Acélszerkezet, vízzáró vasbeton szerkezet és vízszigetelés mintavétel és minőségbiztosítási eljárások rendje / Ponderación: 10

Precio - Ponderación: 50

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Adjudicación de un contrato sin publicación previa de una convocatoria de licitación en el Diario Oficial de la Unión Europea en los casos enumerados a continuación

- No se han presentado ofertas u ofertas/solicitudes de participación adecuadas en respuesta a un procedimiento abierto

Explicación:

A Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazott.

Indokolás:

Ajánlatkérő 2016. október 19. napján a Kbt. II. rész XV. Fejezet 81. § (1) bekezdése szerint közbeszerzési eljárást indított „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében” tárgyában TED [2016/S 203-366421](#) azonosítószámon megjelent ajánlati felhívással. Ajánlatkérő 2017. február 14. napján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben a közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánította. Ajánlatkérő megállapítja, hogy Kbt. 85. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt előfeltételek fennállnak és a közbeszerzés feltételei időközben lényegesen nem változtak meg, valamint az ajánlatkérő a tárgyalásra meghívja a nyílt eljárás mindazon és csak azon ajánlattevőit, amelyek ajánlata nem a 73. § (1) bekezdés b) vagy d) pontja alapján érvénytelen, és ajánlatuk – adott esetben hiánypótlást követően – megfelelt az előírt formai követelményeknek.

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2. Información administrativa

IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición

IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 1

Denominación:

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keret

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

08/08/2017

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 2

Número de ofertas recibidas de PYME: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 0

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: sí

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Közös ajánlattevő (vezető tag): Market Építő Zrt.

Dirección postal: Bojtár u. 53.

Localidad: Budapest

Código NUTS: HU110 Budapest

Código postal: 1037

País: Hungría

Correo electrónico: kozbeszerzes@market.hu

Teléfono: +36 12792727

Fax: +36 17002054

El contratista es una PYME: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Közös ajánlattevő (tag): vilati Szerelő Zrt.

Dirección postal: Bojtár u. 53.

Localidad: Budapest

Código NUTS: HU110 Budapest

Código postal: 1037

País: Hungría

Correo electrónico: vilati@vilati.hu

Teléfono: +36 18804700

Dirección de internet: <http://www.vilati.hu>

El contratista es una PYME: no

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 35 400 000 000,00 HUF

Valor total del contrato/lote: 32 698 551 169,00 HUF

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

I) A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

- tervezés,
- villamos felelős műszaki vezetői tevékenység ellátása,
- daruzási tevékenység,
- műszaki gépek,
- felszereltség biztosítása,
- mérnök szakértői tevékenység ellátása,
- geodéziai szolgáltatások,
- monolit vasbeton szerkezetek építési munkái,
- acélszerkezeti munkák kivitelezése,
- lakatosszerkezetek szerelése,
- felvonó szerelési munkák,
- szakipari munkák egyes részeinek kivitelezése,
- audiovizuális rendszerek,
- hangosítás egyes részeinek telepítése,
- gépészeti munkák egy részének kivitelezése,
- közműépítési munkák,
- kertépítési munkák,

- útépitési munkák,
- forgalomtechnikai munkák elvégzése,
- öntözőrendszer kivitelezési munkái,
- hulladék elszállítása és kezelése,
- szakhatósági szakfelügyelet,
- őrzés és vagyonvédelmi feladatok ellátása,
- laborvizsgálatok elvégzése,
- daruzási tevékenység,
- cölöpfúrás tevékenység,
- kotrási tevékenység.

II) Ajánlattevők.

1. Közös ajánlattevők:

Vezető neve: Market Építő Zrt. (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).

Adószám: 14776355-2-44.

Tag 1 neve: VILATI SZERELŐ (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).

Adószám: 25440661-2-41.

2. Ajánlattevő: STRABAG-MML Magas-és Mérnöki Létesítmény Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)).

Adószám: 14008915-4-43.

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Dirección postal: Riadó utca 5.

Localidad: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungría

Correo electrónico: dontobizottsag@kt.hu

Teléfono: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.4.3. Procedimiento de recurso

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Nombre oficial: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Dirección postal: Riadó utca 5.

Localidad: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungría

Correo electrónico: dontobizottsag@kt.hu

Teléfono: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

21/08/2017