

330315-2026 - Licitación

Noruega – Servicios de reparación y mantenimiento – Framework agreement for inspections of fire alarms and inspections and maintenance of extinguishing systems.

OJ S 92/2026 13/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: NTNU

Correo electrónico: postmottak@ntnu.no

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Framework agreement for inspections of fire alarms and inspections and maintenance of extinguishing systems.

Descripción: NTNU shall enter into a joint contract for inspections of fire alarm systems, and inspections and maintenance of extinguishing installations, for NTNU's buildings in Trondheim.

Maintenance means repairs, replacements and improvements of deviations (errors and shortcomings) on the extinguishing installations in order for them to function as intended.

Maintenance is limited to troubleshooting, repairing and replacing components for systems where this is described in this agreement. The contract includes the following: · Fire alarm installations - This is where clean annual inspections of the installations are carried out. ·

Extinguishing system - Inspection and service agreement with the necessary maintenance.

See Annex 1 Requirement Specifications and Annex 3a Price Form, for a more detailed description of the delivery and an overview of the different installations. The planned start-up for the new agreement is in the medio August. This year's checks of fire alarm systems are carried out in the first half of 2026, so that in 2026 checks remain of extinguishing installations and extinguishing centres, which shall be carried out in autumn 2026. The new contracting authority will be responsible for implementing these. The maintenance of the fire alarm systems is included in NTNU's framework agreements for electrical services, so that this maintenance work is not included in the framework agreement. The contract does not include major replacements or investments in new installations.

Identificador del procedimiento: 68ff0937-3af0-4f8d-867a-563f8c205965

Identificador interno: 26-0067

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Negotiations are not allowed in this competition.

Tenders cannot, therefore, be changed after the tender deadline has expired. Furthermore, attention is agreed that tenders that include significant deviations from the procurement documents shall be rejected in accordance with the Public Procurement Regulations § 24-8(1)

b. The contracting authority can reject tenders that include deviations from the procurement documents, uncertainties etc., which must not be considered insignificant, cf. Regulations § 24-8(2) a. Tenderers are therefore strongly encouraged to follow the instructions given in this

tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties via the contracting authority's KGV. Tenders shall be prepared in accordance with the guidelines given in this tender documentation with annexes, and submitted electronically by using the contracting authority's KGV.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50400000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipo médico y de precisión, 50410000 Servicios de reparación y mantenimiento de aparatos de medida, pruebas y verificación, 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71700000 Servicios de monitorización y control

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

País: Noruega

Información complementaria: NTNU's locations in Trondheim

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 000 000,00 NOK

Valor máximo del acuerdo marco: 6 000 000,00 NOK

2.1.4. Información general

Información complementaria: In accordance with the Public Procurement Regulations § 7-9 (2), climate and environmental considerations shall as a main rule be weighted with a minimum of 30% in the award criteria. The requirement can be waived if it is clear that the requirements in the requirement specifications give a better climate - and environmental effect than the award criteria, cf. the Public Procurement Regulations § 7-9 (4). The procurement primarily includes the procurement of services (inspections of fire alarms and extinguishing systems and maintenance of extinguishing installations), which are carried out in the contracting authority's locations. The central climate and environmental footprint of this procurement is, thus, passenger transport to and from the contracting authority's locations in connection with services performed. The contracting authority has assessed how the contracting authority can achieve the lowest climate and environment for the services included in this procurement, and concluded that the absolute requirement for the use of zero emission vehicles for passenger cars and small goods vans will clearly have a lower environmental impact than setting award criteria and evaluating the different types of fuel used in the service. There are also minimum requirements for products, packaging and waste management in the requirement specification. The contracting authority therefore believes that the condition for using the exemption provision in the PUBLIC Procurement Regulations § 7-9 (4) is fulfilled.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Framework agreement for inspections of fire alarms and inspections and maintenance of extinguishing systems.

Descripción: NTNU shall enter into a joint contract for inspections of fire alarm systems, and inspections and maintenance of extinguishing installations, for NTNU's buildings in Trondheim. Maintenance means repairs, replacements and improvements of deviations (errors and shortcomings) on the extinguishing installations in order for them to function as intended. Maintenance is limited to troubleshooting, repairing and replacing components for systems where this is described in this agreement. The contract includes the following: · Fire alarm installations - This is where clean annual inspections of the installations are carried out. · Extinguishing system - Inspection and service agreement with the necessary maintenance. See Annex 1 Requirement Specifications and Annex 3a Price Form, for a more detailed description of the delivery and an overview of the different installations. The planned start-up for the new agreement is in the medio August. This year's checks of fire alarm systems are carried out in the first half of 2026, so that in 2026 checks remain of extinguishing installations and extinguishing centres, which shall be carried out in autumn 2026. The new contracting authority will be responsible for implementing these. The maintenance of the fire alarm systems is included in NTNU's framework agreements for electrical services, so that this maintenance work is not included in the framework agreement. The contract does not include major replacements or investments in new installations.

Identificador interno: 26-0067

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50400000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipo médico y de precisión, 50410000 Servicios de reparación y mantenimiento de aparatos de medida, pruebas y verificación, 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71700000 Servicios de monitorización y control

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

País: Noruega

Información complementaria: NTNU's locations in Trondheim

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: The contract can be renewed for 1+1 year, the maximum length is therefore four years.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 000 000,00 NOK

Valor máximo del acuerdo marco: 6 000 000,00 NOK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: In accordance with the Public Procurement Regulations § 7-9 (2), climate and environmental considerations shall as a main rule be weighted with a minimum of 30% in the award criteria. The requirement can be waived if it is clear that the requirements in the requirement specifications give a better climate - and environmental effect than the award criteria, cf. the Public Procurement Regulations § 7-9 (4). The procurement primarily includes the procurement of services (inspections of fire alarms and extinguishing systems and maintenance of extinguishing installations), which are carried out in the contracting authority's locations. The central climate and environmental footprint of this procurement is, thus, passenger transport to and from the contracting authority's locations in connection with services performed. The contracting authority has assessed how the contracting authority can achieve the lowest climate and environment for the services included in this procurement, and concluded that the absolute requirement for the use of zero emission vehicles for passenger cars and small goods vans will clearly have a lower environmental impact than setting award criteria and evaluating the different types of fuel used in the service. There are also minimum requirements for products, packaging and waste management in the requirement specification. The contracting authority therefore believes that the condition for using the exemption provision in the PUBLIC Procurement Regulations § 7-9 (4) is fulfilled.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Price

Descripción: Under this criteria, the sum will be assessed on the following price records: • Total price for stated annual inspections • Hourly rate for a service technician (maintenance and repairs), multiplied by the estimated annual call-offs. • Attendance costs (maintenance and repairs), multiplied by the estimated number of meetings per annum. • Mark-up of the estimated round sum will be for one year.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=455059&TID=200415774&B=

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=455059&TID=200415774&B=

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: noruego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: See the framework agreement terms and annexes. The contract will include requirements for wages and working conditions, documentation and sanctions in accordance with the regulations on wage and working conditions dated 8 February 2008 no. 112. The contract includes requirements for the use of apprentices.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Trøndelag Tingrett

Información sobre los plazos de revisión: Ten days. The date is given to the contract award notification.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Odin Prosjekt AS

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Odin Prosjekt AS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Trøndelag Tingrett

Organización que recibe solicitudes de participación: Odin Prosjekt AS

Organización que tramita ofertas: Odin Prosjekt AS

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Odin Prosjekt AS

Número de registro: 994950967

Dirección postal: Fabrikkgaten 6

Localidad: BERGEN

Código postal: 5059

Subdivisión del país (NUTS): Vestland (NO0A2)

País: Noruega

Punto de contacto: Gry Loftesnes

Correo electrónico: gry@odinprosjekt.no

Teléfono: +47 47396115

Dirección de internet: <https://odinprosjekt.no>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: NTNU

Número de registro: 974767880

Localidad: Trondheim

Código postal: 7491

Subdivisión del país (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

País: Noruega

Correo electrónico: postmottak@ntnu.no

Teléfono: 73595000

Dirección de internet: <https://www.ntnu.no/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Trøndelag Tingrett

Número de registro: 926 722 794

Dirección postal: Munkegata 20

Localidad: Trondheim

Código postal: 7013

Subdivisión del país (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

País: Noruega

Dirección de internet: <https://www.domstol.no/trondelag>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c216650c-439e-407d-8846-4087ae75ec09 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/05/2026 13:36:47 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 11/05/2026 14:01:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 330315-2026

Número de la edición del DO S: 92/2026

Fecha de publicación: 13/05/2026