

**España – Servicios de limpieza – Contracte de serveis de neteja de les dependències municipals de Torrefarrera 2025-2026**  
**OJ S 98/2025 22/05/2025**  
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios**  
**Servicios**

---

**1. Comprador**

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Ajuntament de Torrefarrera  
Correo electrónico: [secretaria@torrefarrera.cat](mailto:secretaria@torrefarrera.cat)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local  
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento**

**2.1. Procedimiento**

Título: Contracte de serveis de neteja de les dependències municipals de Torrefarrera 2025-2026  
Descripción: Neteja de les dependències municipals  
Identificador del procedimiento: dfa8241a-1485-4a5f-8779-b2690e0654a8  
Tipo de procedimiento: Abierto  
El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza  
Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: C/ Major 35 C/ Major 35  
Localidad: Torrefarrera  
Código postal: 25123  
Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)  
País: España  
Información complementaria: Torrefarrera

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 32 110 231,00 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:  
Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio  
Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social:

---

**5. Lote**

## 5.1. **Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de limpieza de las dependencias municipales de Torrefarrera

Descripción: Servicio de limpieza inmuebles

### 5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

### 5.1.2. **Lugar de ejecución**

En cualquier lugar

### 5.1.3. **Duración estimada**

Duración: 1 Años

### 5.1.5. **Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 621 102,31 EUR

### 5.1.6. **Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### 5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Segun pliegos

### 5.1.11. **Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: catalán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/31309727?categoria=0>

### 5.1.12. **Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/31309727?categoria=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/06/2025 19:06:20 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 5 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

### 5.1.15. **Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ajuntament de Torrefarrera

Información sobre los plazos de revisión: Pliegos

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Ajuntament de Torrefarrera

### 8. Organizaciones

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Ajuntament de Torrefarrera

Número de registro: Ajuntament de Torrefarrera

Localidad: Torrefarrera

Código postal: 25123

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

Correo electrónico: [secretaria@torrefarrera.cat](mailto:secretaria@torrefarrera.cat)

Teléfono: 973750001

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detail/31309727/contactes>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### **8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

### 10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 328924-2025

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

### Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 36517940-4f51-4f4f-8262-0203be8fd135 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/05/2025 07:27:35 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 331520-2025

Número de la edición del DO S: 98/2025

Fecha de publicación: 22/05/2025