

332000-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – BLB Aachen | Ehemalige Reichsabtei Kornelimünster | Fassadensanierung | Objektplanung Gebäude (005-26-00138)

OJ S 93/2026 15/05/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Correo electrónico: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: BLB Aachen | Ehemalige Reichsabtei Kornelimünster | Fassadensanierung | Objektplanung Gebäude (005-26-00138)

Descripción: Objektplanung Gebäude - Fassadensanierung

Identificador del procedimiento: 09e7312c-9642-49ed-a7e0-b68d85d49364

Identificador interno: 005-26-00138

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Ehemalige Reichsabtei Kornelimünster Abteigarten 6 52076 Aachen

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTVL5TZEL#

MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG Eignung zur Berufsausübung Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur / Ingenieur zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als Beratender Ingenieur / Ingenieur tätig zu werden. Der Bewerber oder der örtliche Partner muss - sofern die Leistungsphase 4 der Objektplanung Gebäude der HOAI beauftragt werden soll - nach § 70 BauO NRW bauvorlageberechtigt sein. Die verantwortlichen Personen (Projektleiter / stellvertretender Projektleiter) müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens fünf Jahre - verfügen. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen,

wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder Beratenden Ingenieur / Ingenieur benennen. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 1 - Erklärung zu Interessen und Beteiligungen Anlage 2 - Erklärung zur Zusammenarbeit mit Anderen Anlage 3 - Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen Anlage 4 - Erklärung zu Ausschlussgründen Anlage 5 - Verpflichtungserklärung Berufshaftpflichtversicherung zzgl. Nachweis Anlage 6 - Erklärung über den spezifischen Umsatz Es gelten folgende Mindeststandards: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragslaufzeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 3,0 Mio. EUR für sonstige Schäden: 1,0 Mio. EUR Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss der Bewerbung als Nachweis beigelegt werden. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist ein durchschnittlicher Jahresumsatz für Objektplanungsleistungen Gebäude in Höhe von 300.000 EUR netto, bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 7 - Angaben zur vorgesehenen Projektleitung Anlage 8 - Unternehmensreferenzen Anlage 9 - Beschäftigte der letzten 3 Jahre im jährlichen Mittel Anlage 10 - Erklärung Nachunternehmer (vom NU zu unterschreiben) Es gelten folgende Mindeststandards: Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine abgeschlossene Hochschulausbildung (Dipl.Ing., Bachelor, Master) der Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen. Die verantwortlichen Personen müssen über eine angemessene Berufspraxis in der Sanierung von denkmalgeschützten Gebäuden - in der Regel mindestens 5 Jahre - verfügen. Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen. Mindestens 2, maximal 4 Referenzen für Objektplanung Gebäude, davon: - alle Referenzen mit Sanierung einer denkmalgeschützten Fassade. - mindestens eine Referenz eines öffentlichen Auftraggebers. - mindestens eine Referenz mit einem Baujahr vor 1900. - mindestens eine Referenz, die Natursteinarbeiten umfasst. - mindestens eine Referenz mit Bruttobauwerkskosten in Höhe von mindestens 3 Mio. EUR (KG 300 und 400). Grundsätzlich gilt: - alle Referenzen mit einer vergleichbaren Leistung - alle Referenzen mit Leistungszeitraum zwischen 01.06.2016 - 31.05.2026 Wertungsfähig ist eine Referenz, wenn Leistungen im Referenzzeitraum erbracht wurden. Die Leistungen müssen vollständig abgeschlossen sein, um die grundsätzliche Wertungsfähigkeit der Referenz sicherzustellen. Gewertet werden nur solche Referenzen, die alle wertungsrelevanten Angaben enthalten und für die die folgenden Unterlagen vorgelegt werden: - Vollständig ausgefülltes Referenzformblatt (Anlage 8) als Eigenerklärung - Ergänzender Projektsteckbrief (Text/Bild) auf maximal 2 DIN A4-Seiten je Referenz - Sofern ein Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben vorliegt, kann dieses ergänzend beigelegt werden. Im Falle einer alleinigen Eigenerklärung des Bieters, d.h. ohne Vorlage eines Referenzschreibens, weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung (Anlage 4) hin. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine Anzahl von 3 festen technischen Fachkräften in der Objektplanung Gebäude, bezogen auf die genannten drei Kalenderjahre. Zulassung zur Angebotswertung Alle Bieter, die die Mindestanforderungen an die Eignung erfüllen, werden zur Angebotswertung anhand der bekanntgemachten Zuschlagskriterien zugelassen. ZUSCHLAGSKRITERIEN Es wird auf die Zuschlagskriterien hingewiesen: Projektorganisation: 30% Vorgehensweise: 30% Berufserfahrung Projektleitung: 10%

Honorarangebot: 30% WEITERE HINWEISE Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW: Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister: Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle/Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin/des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. Einzureichende Unterlagen: Erklärung Datenschutz-Grundverordnung (mit dem Angebot vorzulegen): Sofern das Angebot personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthält, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen des Angebots zulässig ist. Die Information gemäß Art. 13 und 14 EU Datenschutz-Grundverordnung haben wir zur Kenntnis genommen und den im Angebot genannten Personen zur Kenntnis gegeben. Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: .

Participación en una organización delictiva: .

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: .

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: .

Fraude: .

Corrupción: .

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: .

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: .

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: .

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: .
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: .
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: .
Insolvencia: .
Activos que están siendo administrados por un liquidador: .
Las actividades empresariales han sido suspendidas: .
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: .
Falta profesional grave: .
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: .
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: .
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : .
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: .
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: .

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: BLB Aachen | Ehemalige Reichsabtei Kornelimünster | Fassadensanierung | Objektplanung Gebäude (005-26-00138)

Descripción: Im Rahmen der IUEBA-Untersuchung gemäß §3 BauONW wurde die Begutachtung der Fassaden der denkmalgeschützten ehemaligen Reichsabtei in Kornelimünster durchgeführt. Das Gutachten aus Juni 2020 beschreibt verschiedene Feuchte-, Naturstein-, Fugen- und Putzschäden an sämtlichen Fassaden aller Gebäudeteile sowie die erforderlichen Maßnahmen zur Behebung der Schäden. Der BLB NRW ist als Eigentümer gemäß §7 Denkmalschutzgesetz NRW verpflichtet, das Baudenkmal zu erhalten. Die Fassadensanierung wird in drei Bauabschnitten durchgeführt, da die Liegenschaft aus drei Gebäuden unterschiedlicher Nutzung besteht. Im dritten Bauabschnitt (Gebäude 02-04) wird die Fassade des Hauptgebäudes saniert. Das Gebäude besteht aus 5 Bauteilen mit unterschiedlichen Fassadentypen, Naturstein-, Ziegel- sowie Putzflächen. Das Projekt umfasst im Wesentlichen die folgenden Maßnahmen: Der Farbanstrich der Putzflächen ist komplett abzutragen und neu aufzubringen, da er nicht diffusionsoffen ist. Die Fensterleibungen und -bänke aus Blaustein weisen Risse und Abplatzungen auf. Die historischen Holzfenster und Türen sind aufzuarbeiten und zu streichen. Die Holzabkantung der Dachrinnen müssen teilweise erneuert werden. Rinnen und Fallrohre sind instandzusetzen. Die Dachflächen sind zu prüfen und min. teilweise instandzusetzen. Die Steinfassade ist zu reinigen und teilweise neu zu verfugen. Naturstentreppenanlagen sind instandzusetzen. Die vorgenannten Leistungen sind mit der Bezirksregierung Köln und dem LVR abzustimmen. Als Grundlage zur Erteilung der Denkmalrechtlichen Erlaubnis ist im Vorfeld eine umfassende, detaillierte Maßnahmenbeschreibung zu erstellen. Im Gebäude sind die Kunstsammlung NRW sowie Lager/Archivflächen der RWTH untergebracht. Das Gebäude ist während der Bauzeit voll vermietet. Lärmintensive sowie sicherheitsrelevante Arbeiten (z.B. Fenster/ Türen) sind mit dem Nutzer abzustimmen. Die weiteren Bauabschnitte werden separat ausgeschrieben. Identificador interno: 005-26-00138

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Opciones:

Descripción de las opciones: Von den Leistungen ruft der Auftraggeber beim AN bereits mit Abschluss dieses Vertrages die Grundleistungen / Besonderen Leistungen für folgende Leistungsphasen ab: Leistungsphasen: 1-9 Die Leistungen, die nicht mit Abschluss dieses Vertrages abgerufen werden, kann der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt abrufen.

5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Ehemalige Reichsabtei Kornelimünster Abteigarten 6 52076 Aachen

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Meses

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 1.0 Honorarermittlung gem. Anlage 05 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig und eindeutig ausgefüllt einreichen. Mit 0,00 EUR kalkulierte Positionen sind dabei bitte eindeutig als solche zu kennzeichnen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 2.0 Verpflichtungserklärung gem. Anlage 07 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt und unterzeichnet mit einreichen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 3.1 Formblatt Wettbewerbsregister (WReg) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt mit einreichen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 3.2 Formblatt Selbstauskunft Einzelunternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt mit einreichen, sofern Sie als natürliche Person mit anbieten.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 3.3 Formblatt 523 EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 4.0 Angebotsformular (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt, in Textform signiert und mit den hierin genannten Nachweisen und ergänzenden Unterlagen einreichen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 4.1 Versicherungsnachweis (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Deckungssummen der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden 3,0 Mio. EUR für sonstige Schäden 1,0 Mio. EUR Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen.

Mindestanforderung für die Angebotsabgabe ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss den Angebotsunterlagen als Nachweis beigelegt werden.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 4.5 Erklärung Nachunternehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Im Falle des (in Anlage 2 des Angebotsformulars erklärten) Einsatzes von Nachunternehmen, ist diese Anlage durch den Nachunternehmer auszufüllen und in Textform zu signieren.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 4.2 Qualifikationsnachweise der Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine abgeschlossene Hochschulausbildung (Dipl.Ing., Bachelor, Master) der Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen. Die verantwortlichen Personen müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens 5 Jahre - verfügen. Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 4.3 Qualifikationsnachweise stellv. Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine abgeschlossene Hochschulausbildung (Dipl.Ing., Bachelor, Master) der Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen. Die verantwortlichen Personen müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens 5 Jahre - verfügen. Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 4.4 Projektsteckbriefe (je Referenzprojekt 2 DIN A4-Seiten) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ergänzender Projektsteckbrief (Text/Bild) auf maximal 3 DIN A4-Seiten je Referenz

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 5.1 Darstellungen zur Projektorganisation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? Bitte erläutern Sie insbesondere folgende Punkte: - Wie ist der geplante

Projektablauf und die Projektorganisation? - Wie wird das Projekt betrieblich strukturiert insb. hinsichtlich Organisation des Planungsteams (Personelle Besetzung, Qualifikationen, Berufserfahrungen, Zuständigkeiten, Krankheits- und Urlaubsvertretungen der Projektleitungen und weiteren Teammitglieder) - Aussagen zur Anwesenheit vor Ort und zum Turnus der Baubesprechungen - Aussagen zur Information und Abstimmung mit dem Bauherrn, dem Nutzer, externen Fachplanern und externen Akteuren, hier insb. mit der Denkmalpflege- Darstellung der geplanten Projektaufbauorganisation und Tätigkeitsverteilung während der Objektüberwachung Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 5.2 Darstellungen zur Vorgehensweise (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist die Vorgehensweise im ausgeschriebene Projekt? Bitte erläutern Sie insbesondere folgende Punkte: - Wie wird das Projekt bearbeitet? - Wie wird das Projekt baulich strukturiert (z.B. abschnitts-, bauteil-, gewerkeweise)? - Darstellung der Projektbearbeitung unter Berücksichtigung der zugrundeliegenden Anforderungen / Vorgaben / Projektziele - Darstellung der Besonderheiten und Projektrisiken bei Planung und Realisierung - Darstellung des Berichtswesens (Kostenkontrolle, Terminplanung, Bauablauf) - Wie sieht die Dokumentation der Ergebnisse zum Ende der Leistungsphasen aus? - Besonderheiten bei der Projektbearbeitung und der eigenen Herangehensweise Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 03/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTVL5TZEL/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTVL5TZEL>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTVL5TZEL>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene

Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende
Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un
contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland, c/o
Bezirksregierung Köln

Información sobre los plazos de revisión: Entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bau-
und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organización que recibe solicitudes de participación: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Aachen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Número de registro: 05111-32003-71

Dirección postal: Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Localidad: Aachen

Código postal: 52074

Subdivisión del país (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

País: Alemania

Punto de contacto: Einkauf und Vertragsmanagement

Correo electrónico: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Teléfono: +49 0

Fax: +49 0

Dirección de internet: <http://www.blb.nrw.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Número de registro: t:0211617000

Dirección postal: Mercedesstr. 12

Localidad: Düsseldorf

Código postal: 40470

Subdivisión del país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemania

Punto de contacto: BLBVergabe@blb.nrw.de

Correo electrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de

Teléfono: +49 0

Fax: +49 21161700174

Dirección de internet: <http://www.blb.nrw.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Número de registro: t:02211473055

Dirección postal: Zeughausstraße 2-10

Localidad: Köln

Código postal: 50667

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

Punto de contacto: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Teléfono: +49 0

Fax: +49 221-1472889

Dirección de internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b7e1314f-afa3-4571-8284-fe095d7830fc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/05/2026 13:14:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 332000-2026

Número de la edición del DO S: 93/2026

Fecha de publicación: 15/05/2026