

332214-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza y eliminación de nieve – studierendenWERK BERLIN
Winterdienst in 33 Objekten im Berliner Stadtgebiet
OJ S 93/2026 15/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: studierendenWERK BERLIN

Correo electrónico: vergabestelle@stw.berlin

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: studierendenWERK BERLIN Winterdienst in 33 Objekten im Berliner Stadtgebiet

Descripción: Winterdienst in 33 Objekten und Flächen im Berliner Stadtgebiet.

Identificador del procedimiento: 1315ad9b-57ba-4de6-8a0e-ed52c15e3cdd

Identificador interno: 2026-010-01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6TYTVEK50LQ# Bitte beachten: Bitte reichen Sie ihre Angebote vollständig ein. Dieses beinhaltet: Anlagen, die Vertragsbestandteil werden, sind im "VVB 633 - Angebotsschreiben LD 07-2019.rtf" vom Bieter anzukreuzen bzw. zu vervollständigen und beizufügen. Bitte im Angebotsschreiben auch die Person des Erklärenden angeben." Nachunternehmer sind mit der Angebotsabgabe zu benennen. Die Eigenerklärung "VVB 124_LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx " und die "wirt-124-eu-p-erklaerung-ausschlussgruende_04_2025" und mit einzureichen. Der Auftraggeber behält sich vor, weitere Unterlagen beizuziehen bzw. zu verlangen. Mit der Vergabestelle kommunizieren und elektronisch ein Angebot (ohne fortgeschrittene / qualifizierte Signatur/Siegel) einreichen, können Sie ausschließlich über das Vergabeportal DTVP. Voraussetzung ist eine entsprechende Registrierung Ihres Unternehmens. Falls Ihr Unternehmen noch nicht beim

Vergabeportal DTVP registriert ist, beachten Sie bitte folgende Schritte: 1. Bitte rufen Sie das Vergabeportal unter der Adresse <https://www.dtv.de/Center/> auf. 2. Bitte führen Sie die Registrierung dort unter dem Punkt "Registrierung" durch. Dabei ist das kostenlose Basispaket für die Beteiligung an diesem Vergabeverfahren ausreichend. Für den Abschluss der Registrierung und die Aktivierung Ihres Accounts wird Ihnen DTVP aus Sicherheitsgründen eine weitere E-Mail mit Ihren Zugangsdaten zusenden. 3. Bitte aktivieren Sie Ihren Account, indem Sie sich mit diesen Zugangsdaten anmelden. Die weibliche/divers Form ist der männlichen Form in dieser Ausschreibung und allen zugehörigen Vergabeunterlagen gleichgestellt; lediglich aus Gründen der Vereinfachung wurde die männliche Form gewählt. Vielen Dank im Voraus.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgr -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Für alle Ausschlussgründe gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Unternehmen müssen das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen in der Regel durch Eigenerklärungen nachweisen.

Participación en una organización delictiva: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Fraude: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Corrupción: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Insolvencia: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Falta profesional grave: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 01

Descripción: Der Auftragnehmer übernimmt während der Laufzeit dieses Vertrages den Winterdienst, namentlich die Schnee-, Eisglätte- und Schneeglättebekämpfung bzw.-beseitigung für die in der Anlage LV & Preisblatt Winterdienst bezeichneten Objekte und Flächen, einschließlich der damit verbundenen öffentlich-rechtlichen Pflichten für diese Objekte und Flächen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Eine Saison Vertragsverlängerung möglich 01.11.2029 bis 31.03.2030

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: alle 4 Jahre

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Objekte: Wohnheim Defflinger Str. 21, 10785 Berlin Wohnheim Juliusstr. 33, 12051 Berlin Wohnheim Brentanostr.

50a, 12163 Berlin Wohnheim Bitscherstr. 2,4,6,8,10, Clayallee 180,182 Garystr. 96, 14195 Berlin Wohnheim Goerzallee 119-135, 12207 Berlin Wohnheim Halbauer Weg 19,21, 12249 Berlin Wohnheim Potsdamer Str. 61,63,65, Bissingzeile 2,4,6, 10785 Berlin Wohnheim Gelfertstr. 45, 14195 Berlin

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (mittels Eigenerklärung Dokument Referenzen vorzulegen)

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben über Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit den Dokument "Referenzen.docx"

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zum Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Dokument "VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx"

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Schriftliche Bestätigung des Auftraggebers zu den benannten Referenzen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht wurden. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Mittels Dritterklärung vorzulegen

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Technische und Organisatorische Voraussetzung - Auflistung Fuhrpark und Personalstärke wie Funktion (Anzahl Vorarbeiter, Disponent, Objektleiter, Landschaftsgärtner, Qualitätsbeauftragter und ausführendes Personal) Die Unterlagen sind mittels Eigenerklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Mindestumsatz - Referenz pro Jahr bei Angeboten für vier Lose - 130.000 EUR, bei Angeboten für drei Lose - 97.500 EUR, bei Angeboten für zwei Lose - 65.000 EUR, bei Angeboten für ein Los - 32.500 EUR Die Angaben zum Umsatz sind mittels "Anlage zur Eigenerklärung Eignung in folgendem Vergabeverfahren" vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis von zertifizierten Qualitätsmanagement - Der Auftragnehmer verfügt für die Dauer des Vertrages über ein zertifiziertes Qualitätsmanagement nach ISO 9001 oder ein zertifiziertes Umweltmanagement nach ISO 14001. Die Unterlagen sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis Haftpflichtversicherung - Der Auftragnehmer unterhält zur Abdeckung aller Schadensfälle eine Haftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen: - Personen- und Sachschäden: pauschal mind. 1.000.000,-- EUR - Vermögensschäden: pauschal mind. 300.000,-- EUR je Versicherungsfall. Angaben zur Betrieblichen Haftpflichtversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt & Krankenkassen - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 66 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: § 56 VgV, Es liegen Mindestanforderungen vor, die Ausschlussgründe darstellen und nicht nachgefordert werden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Vergabeunterlagen, u. A.

Vertragsbedingungen

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Rechnungslegung erfolgt detailliert jeweils bezogen auf die Einzelobjekte des studierendenWERKS BERLIN. In den monatlichen Rechnungen sind die Leistungen Objekt- und Kostenstellenbezogen darzustellen, d. h., dass diese wahlweise als Einzelrechnungen je Kostenstelle oder als Gesamtrechnungen mit entsprechender Aufschlüsselung der Kostenstellen zu erfolgen hat. Für den Fall von Einzelabrechnungen sind die Kostenstellen (Gebäudekomplex) 520, 540 und 760 in einer Abrechnung zusammenzufassen. Die Rechnungen sollen vom Auftragnehmer auf elektronischem Weg per E-Mail eingereicht werden an rechnung@stw.berlin. Dabei ist das PDF- vorzugsweise PDF/A - Format zu wählen und im Betreff der E-Mail das Wort Rechnung zu verwenden. Sämtliche Unterlagen, die mit der Rechnung einzureichen sind, sollen in einer PDF-Datei zusammengefasst werden. Der Dateiname soll mit RG_ beginnen und dann nach dem Unterstrich die Rechnungsnummer enthalten.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer des Landes Berlin

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf folgende Rechtsvorschriften verwiesen: § 134 GWB Informations- und Wartepflicht, § 135 GWB Unwirksamkeit und § 160 GWB Einleitung, Antrag. Besonders hervorzuheben ist dabei: § 134 Abs. 1,2 GWB: "(1) Öffentliche Auftraggeber haben Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn

Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an." § 135 Abs. 1 GWB: "(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist." § 160 GWB: "(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt." Es wird hiermit darauf hingewiesen, dass sämtliche vorgenannten Fristen für die Erhebung von vergaberechtlichen Rügen gegenüber der Auftraggeberin und die Fristen für die Wahrung der Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens zu beachten sind. Es gelten hinsichtlich des genauen Wortlauts der vorbenannten gesetzlichen Regelungen im Übrigen die Verfahrensbedingungen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: studierendenWERK BERLIN

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Organización que recibe solicitudes de participación: studierendenWERK BERLIN

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Los 02

Descripción: Der Auftragnehmer übernimmt während der Laufzeit dieses Vertrages den Winterdienst, namentlich die Schnee-, Eisglätte- und Schneeglättebekämpfung bzw.-beseitigung für die in der Anlage LV & Preisblatt Winterdienst bezeichneten Objekte und Flächen, einschließlich der damit verbundenen öffentlich-rechtlichen Pflichten für diese Objekte und Flächen.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Eine Saison Vertragsverlängerung möglich 01.11.2029 bis 31.03.2030

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: alle 4 Jahre

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Objekte: Mensa

Hannoversche Straße 7, 10115 Berlin Wohnheim Neue Hochstraße 49, 13347 Berlin

Wohnheim Pfalzburger Straße 29, 10717 Berlin Wohnheim Hoppestraße 17, 13409 Berlin

Wohnheim Luxemburger Straße 20 b/c, 13353 Berlin Wohnheim Harbigstraße 14, 14055

Berlin Wohnheim Nollendorfstraße 21 a, 10777 Berlin Wohnheim Dauerwaldweg 1, 14055

Berlin Bafög Behrenstraße 40/41, 10117 Berlin

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (mittels Eigenerklärung Dokument Referenzen vorzulegen)

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben über Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit den Dokument "Referenzen.docx"

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zum Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Dokument "VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer- _Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx"

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Schriftliche Bestätigung des Auftraggebers zu den benannten Referenzen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht wurden. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Mittels Dritterklärung vorzulegen

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Technische und Organisatorische Voraussetzung - Auflistung Fuhrpark und Personalstärke wie Funktion (Anzahl Vorarbeiter, Disponent, Objektleiter, Landschaftsgärtner, Qualitätsbeauftragter und ausführendes Personal) Die Unterlagen sind mittels Eigenerklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Mindestumsatz - Referenz pro Jahr bei Angeboten für vier Lose - 130.000 EUR, bei Angeboten für drei Lose - 97.500 EUR, bei Angeboten für zwei Lose - 65.000 EUR, bei Angeboten für ein Los - 32.500 EUR Die Angaben zum Umsatz sind mittels "Anlage zur Eigenerklärung Eignung in folgendem Vergabeverfahren" vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis von zertifiziertem Qualitätsmanagement - Der Auftragnehmer verfügt für die Dauer des Vertrages über ein zertifiziertes Qualitätsmanagement nach ISO 9001 oder ein zertifiziertes Umweltmanagement nach ISO 14001. Die Unterlagen sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis Haftpflichtversicherung - Der Auftragnehmer unterhält zur Abdeckung aller Schadensfälle eine Haftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen: - Personen- und Sachschäden: pauschal mind. 1.000.000,-- EUR - Vermögensschäden: pauschal mind. 300.000,-- EUR je Versicherungsfall. Angaben zur Betrieblichen Haftpflichtversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt & Krankenkassen - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Plazo para solicitar información complementaria: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 66 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: § 56 VgV, Es liegen Mindestanforderungen vor, die Ausschlussgründe darstellen und nicht nachgefordert werden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Vergabeunterlagen, u. A.

Vertragsbedingungen

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Rechnungslegung erfolgt detailliert jeweils bezogen auf die Einzelobjekte des studierendenWERKS BERLIN. In den monatlichen Rechnungen sind die Leistungen Objekt- und Kostenstellenbezogen darzustellen, d. h., dass diese wahlweise als Einzelrechnungen je Kostenstelle oder als Gesamtrechnungen mit entsprechender Aufschlüsselung der Kostenstellen zu erfolgen hat. Für den Fall von Einzelabrechnungen sind die Kostenstellen (Gebäudekomplex) 520, 540 und 760 in einer Abrechnung zusammenzufassen. Die Rechnungen sollen vom Auftragnehmer auf elektronischem Weg per E-Mail eingereicht werden an rechnung@stw.berlin. Dabei ist das PDF- vorzugsweise PDF/A - Format zu wählen und im Betreff der E-Mail das Wort Rechnung zu verwenden. Sämtliche Unterlagen, die mit der Rechnung einzureichen sind, sollen in einer PDF-Datei zusammengefasst werden. Der Dateiname soll mit RG_ beginnen und dann nach dem Unterstrich die Rechnungsnummer enthalten.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer des Landes Berlin

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung

von Rechtsbehelfen: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf folgende

Rechtsvorschriften verwiesen: § 134 GWB Informations- und Wartepflicht, § 135 GWB

Unwirksamkeit und § 160 GWB Einleitung, Antrag. Besonders hervorzuheben ist dabei: § 134

Abs. 1,2 GWB: "(1) Öffentliche Auftraggeber haben Bieter, deren Angebote nicht

berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot

angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres

Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform

zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer

Be-werbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die

Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15

Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die

Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn

Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den

Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es

nicht an." § 135 Abs. 1 GWB: "(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn

der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige

Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat,

ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem

Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist." § 160 GWB: "(1) Die Vergabekammer leitet

ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das

ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in

seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend

macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der

Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist

unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der

Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegen-über dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit

des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt." Es wird

hiermit darauf hingewiesen, dass sämtliche vorgenannten Fristen für die Erhebung von

vergaberecht-lichen Rügen gegenüber der Auftraggeberin und die Fristen für die Wahrung der

Zulässigkeit eines Nachprü-fungsverfahrens zu beachten sind. Es gelten hinsichtlich des

genauen Wortlauts der vorbenannten gesetzlichen Regelungen im Übrigen die

Verfahrensbedingungen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: studierendenWERK BERLIN
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin
Organización que recibe solicitudes de participación: studierendenWERK BERLIN

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Los 03

Descripción: Der Auftragnehmer übernimmt während der Laufzeit dieses Vertrages den Winterdienst, namentlich die Schnee-, Eisglätte- und Schneeglättebekämpfung bzw.- beseitigung für die in der Anlage LV & Preisblatt Winterdienst bezeichneten Objekte und Flächen, einschließlich der damit verbundenen öffentlich-rechtlichen Pflichten für diese Objekte und Flächen.

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Eine Saison Vertragsverlängerung möglich 01.11.2029 bis 31.03.2030

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: alle 4 Jahre

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Objekte: Kita FU,

Königin-Luise-Straße 86, 14195 Berlin Wohnheim Siegmunds Hof 2-4, 10555 Berlin Kita

Siegmunds Hof 17 A, 10555 Berlin Hardenbergstraße 34 & 35, 10623 Berlin Wohnheim

Spandauer Damm 134,136,138.140,142, 14050 Berlin Wohnheim Delbrückstraße 24, 14193

Berlin Wohnheim Mollwitzstr. 3-5, 14059 Berlin Wohnheim Düsseldorf Str. 67, 10719 Berlin

Wohnheim Fraunhofer Str. 25/26, 10587 Berlin Wohnheim Danckelmannstr. 46/47, 14059

Berlin

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (mittels Eigenerklärung Dokument Referenzen vorzulegen)

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben über Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit den Dokument "Referenzen.docx"

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zum Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Dokument "VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx"

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Schriftliche Bestätigung des Auftraggebers zu den benannten Referenzen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht wurden. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Mittels Dritterklärung vorzulegen

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Technische und Organisatorische Voraussetzung - Auflistung Fuhrpark und Personalstärke wie Funktion (Anzahl Vorarbeiter, Disponent, Objektleiter, Landschaftsgärtner, Qualitätsbeauftragter und ausführendes Personal) Die Unterlagen sind mittels Eigenerklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Mindestumsatz - Referenz pro Jahr bei Angeboten für vier Lose - 130.000 EUR, bei Angeboten für drei Lose - 97.500 EUR, bei Angeboten für zwei

Lose - 65.000 EUR, bei Angeboten für ein Los - 32.500 EUR Die Angaben zum Umsatz sind mittels "Anlage zur Eigenerklärung Eignung in folgendem Vergabeverfahren" vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis von zertifiziertem Qualitätsmanagement - Der Auftragnehmer verfügt für die Dauer des Vertrages über ein zertifiziertes Qualitätsmanagement nach ISO 9001 oder ein zertifiziertes Umweltmanagement nach ISO 14001. Die Unterlagen sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis Haftpflichtversicherung - Der Auftragnehmer unterhält zur Abdeckung aller Schadensfälle eine Haftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen: - Personen- und Sachschäden: pauschal mind. 1.000.000,-- EUR - Vermögensschäden: pauschal mind. 300.000,-- EUR je Versicherungsfall. Angaben zur Betrieblichen Haftpflichtversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt & Krankenkassen - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 66 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: § 56 VgV, Es liegen Mindestanforderungen vor, die Ausschlussgründe darstellen und nicht nachgefordert werden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Vergabeunterlagen, u. A.

Vertragsbedingungen

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Rechnungslegung erfolgt detailliert jeweils bezogen auf die Einzelobjekte des studierendenWERKS BERLIN. In den monatlichen Rechnungen sind die Leistungen Objekt- und Kostenstellenbezogen darzustellen, d. h., dass diese wahlweise als Einzelrechnungen je Kostenstelle oder als Gesamtrechnungen mit entsprechender Aufschlüsselung der Kostenstellen zu erfolgen hat. Für den Fall von Einzelabrechnungen sind die Kostenstellen (Gebäudekomplex) 520, 540 und 760 in einer Abrechnung zusammenzufassen. Die Rechnungen sollen vom Auftragnehmer auf elektronischem Weg per E-Mail eingereicht werden an rechnung@stw.berlin. Dabei ist das PDF- vorzugsweise PDF/A - Format zu wählen und im Betreff der E-Mail das Wort Rechnung zu verwenden. Sämtliche Unterlagen, die mit der Rechnung einzureichen sind, sollen in einer PDF-Datei zusammengefasst werden. Der Dateiname soll mit RG_ beginnen und dann nach dem Unterstrich die Rechnungsnummer enthalten.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer des Landes Berlin

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf folgende Rechtsvorschriften verwiesen: § 134 GWB Informations- und Wartepflicht, § 135 GWB Unwirksamkeit und § 160 GWB Einleitung, Antrag. Besonders hervorzuheben ist dabei: § 134 Abs. 1,2 GWB: "(1) Öffentliche Auftraggeber haben Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an." § 135 Abs. 1 GWB: "(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist." § 160 GWB: "(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das

ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt." Es wird hiermit darauf hingewiesen, dass sämtliche vorgenannten Fristen für die Erhebung von vergaberechtlichen Rügen gegenüber der Auftraggeberin und die Fristen für die Wahrung der Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens zu beachten sind. Es gelten hinsichtlich des genauen Wortlauts der vorbenannten gesetzlichen Regelungen im Übrigen die Verfahrensbedingungen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: studierendenWERK BERLIN

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Organización que recibe solicitudes de participación: studierendenWERK BERLIN

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Los 04

Descripción: Der Auftragnehmer übernimmt während der Laufzeit dieses Vertrages den Winterdienst, namentlich die Schnee-, Eisglätte- und Schneeglättebekämpfung bzw.-beseitigung für die in der Anlage LV & Preisblatt Winterdienst bezeichneten Objekte und Flächen, einschließlich der damit verbundenen öffentlich-rechtlichen Pflichten für diese Objekte und Flächen.

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: alle 4 Jahre

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Objekte: 724

Wohnheim Oberfeldstr. 111-132, 12683 Berlin 725 Wohnheim Sewanstr. 173-179, 209-219

(nur ungerade), 10319 Berlin 727 Wohnheim Franz-Mehring-Platz 2/3, 10243 Berlin 728

Wohnheim Coppistr. 14-24, 10365 Berlin 729 Wohnheim Storkower Str. 219-225, 10367 Berlin

787 Wohnheim Allee der Kosmonauten 20, 10315 Berlin 788 Wohnheim Aristotelessteig

2,6,10, 10318 Berlin

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (mittels Eigenerklärung Dokument Referenzen vorzulegen)

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben über Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit den Dokument "Referenzen.docx"

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zum Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Dokument "VVB 124_LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- _Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx"

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Schriftliche Bestätigung des Auftraggebers zu den benannten Referenzen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht wurden. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Mittels Dritterklärung vorzulegen

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Technische und Organisatorische Voraussetzung - Auflistung Fuhrpark und Personalstärke wie Funktion (Anzahl Vorarbeiter, Disponent, Objektleiter, Landschaftsgärtner, Qualitätsbeauftragter und ausführendes Personal) Die Unterlagen sind mittels Eigenerklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Mindestumsatz - Referenz pro Jahr bei Angeboten für vier Lose - 130.000 EUR, bei Angeboten für drei Lose - 97.500 EUR, bei Angeboten für zwei Lose - 65.000 EUR, bei Angeboten für ein Los - 32.500 EUR Die Angaben zum Umsatz sind mittels "Anlage zur Eigenerklärung Eignung in folgendem Vergabeverfahren" vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Nachweis von zertifizierten Qualitätsmanagement - Der Auftragnehmer verfügt für die Dauer des Vertrages über ein zertifiziertes Qualitätsmanagement nach ISO 9001 oder ein zertifiziertes Umweltmanagement nach ISO 14001. Die Unterlagen sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis Haftpflichtversicherung - Der Auftragnehmer unterhält zur Abdeckung aller Schadensfälle eine Haftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen: - Personen- und Sachschäden: pauschal mind. 1.000.000,-- EUR - Vermögensschäden: pauschal mind. 300.000,-- EUR je Versicherungsfall. Angaben zur Betrieblichen Haftpflichtversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt & Krankenkassen - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 66 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: § 56 VgV, Es liegen Mindestanforderungen vor, die Ausschlussgründe darstellen und nicht nachgefordert werden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Vergabeunterlagen, u. A.

Vertragsbedingungen

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Rechnungslegung erfolgt detailliert jeweils bezogen auf die Einzelobjekte des studierendenWERKS BERLIN. In den monatlichen Rechnungen sind die Leistungen Objekt- und Kostenstellenbezogen darzustellen, d. h., dass diese wahlweise als Einzelrechnungen je Kostenstelle oder als Gesamtrechnungen mit entsprechender Aufschlüsselung der Kostenstellen zu erfolgen hat. Für den Fall von Einzelabrechnungen sind die Kostenstellen (Gebäudekomplex) 520, 540 und 760 in einer Abrechnung zusammenzufassen. Die Rechnungen sollen vom Auftragnehmer auf elektronischem Weg per E-Mail eingereicht werden an rechnung@stw.berlin. Dabei ist das PDF- vorzugsweise PDF/A - Format zu wählen und im Betreff der E-Mail das Wort Rechnung zu verwenden. Sämtliche Unterlagen, die mit der Rechnung einzureichen sind, sollen in einer PDF-Datei zusammengefasst werden. Der Dateiname soll mit RG_ beginnen und dann nach dem Unterstrich die Rechnungsnummer enthalten.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer des Landes Berlin

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf folgende Rechtsvorschriften verwiesen: § 134 GWB Informations- und Wartepflicht, § 135 GWB

Unwirksamkeit und § 160 GWB Einleitung, Antrag. Besonders hervorzuheben ist dabei: § 134 Abs. 1,2 GWB: "(1) Öffentliche Auftraggeber haben Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an." § 135 Abs. 1 GWB: "(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist." § 160 GWB: "(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt." Es wird hiermit darauf hingewiesen, dass sämtliche vorgenannten Fristen für die Erhebung von vergaberechtlichen Rügen gegenüber der Auftraggeberin und die Fristen für die Wahrung der Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens zu beachten sind. Es gelten hinsichtlich des genauen Wortlauts der vorbenannten gesetzlichen Regelungen im Übrigen die Verfahrensbedingungen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: studierendenWERK BERLIN

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Organización que recibe solicitudes de participación: studierendenWERK BERLIN

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: studierendenWERK BERLIN

Número de registro: 11-200041000-19

Dirección postal: Hardenbergstr. 34
Localidad: Berlin
Código postal: 10623
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania
Punto de contacto: Vergabestelle
Correo electrónico: vergabestelle@stw.berlin
Teléfono: +49 3093939-7286
Dirección de internet: <https://www.stw.berlin>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registro: 11-1300000V00-74

Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105

Localidad: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Punto de contacto: t:03090138316

Correo electrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de

Teléfono: +49 03090138316

Fax: +49 03090137613

Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0f1ce866-7d1b-42a3-8ab3-72fa441bacd2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/05/2026 09:57:18 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 332214-2026

Número de la edición del DO S: 93/2026

Fecha de publicación: 15/05/2026