

333157-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de limpieza – Schoonmaak technische locaties

OJ S 93/2026 15/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Vitens N.V.

Correo electrónico: harm.bunt@vitens.nl

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con el agua

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Schoonmaak technische locaties

Descripción: Vitens N.V. organiseert een Europese openbare aanbesteding voor het uitvoeren van industriële schoonmaakwerkzaamheden op technische locaties die onderdeel uitmaken van de vitale drinkwaterinfrastructuur. De opdracht betreft circa 350 technische locaties verspreid over het verzorgingsgebied van Vitens, waaronder productielocaties, reservoirs, drukreducerstations en overige technische objecten. De werkzaamheden vinden plaats in hygiëne# en proceskritische omgevingen, waar hoge eisen gelden ten aanzien van veiligheid, hygiëne en continuïteit van het primaire proces. De dienstverlening omvat onder meer de reiniging van bouwkundige onderdelen en technische installaties binnen procesruimten, zoals vloeren, wanden, plafonds, trappen, looproosters, verlichtingsarmaturen, kabelgoten en leidingen. De werkzaamheden bestaan uit een combinatie van periodieke, planmatige schoonmaak en aanvullende werkzaamheden op afroep, waaronder werkzaamheden op hoogte. Reguliere facilitaire schoonmaak (zoals kantoren en sanitair), glasbewassing en werkzaamheden met direct contact met drinkwater maken geen onderdeel uit van de opdracht. De opdracht is opgedeeld in drie geografische percelen. Inschrijvers kunnen inschrijven op één, meerdere of alle percelen. Per perceel wordt maximaal één opdrachtnemer gecontracteerd. Een inschrijver kan voor maximaal twee percelen in aanmerking komen voor gunning. Vitens beoogt met deze aanbesteding raamovereenkomsten af te sluiten met geschikte opdrachtnemers die de werkzaamheden veilig, efficiënt en beheerst kunnen uitvoeren. Gunning vindt plaats op basis van de economisch meest voordelige inschrijving (beste prijs#kwaliteitverhouding).

Identificador del procedimiento: 0285bbf4-23c2-48a1-8799-d42e8fe6bcaf

Identificador interno: 460b651a-f6a2-4842-9273-b1f5a346e68d

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Zie aanbestedingsdocumenten.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 500 000,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel A: regio 1 en 2

Descripción: Zie aanbestedingsdocumenten.

Identificador interno: 8409fdb2-59b6-4d9f-a283-7c26f0d2689c

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2x2 jaar

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/212080>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/212080>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Vitens bepaalt of het mogelijk is dat ontbrekende documenten aangevuld worden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Zie aanbestedingsdocumenten.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Estructura financiera: Niet van toepassing

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Información sobre los plazos de revisión: 20 kalenderdagen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Vitens N.V.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Organización que recibe solicitudes de participación: Vitens N.V.

Organización que tramita ofertas: Vitens N.V.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel B: regio 3

Descripción: Zie aanbestedingsdocumenten.
Identificador interno: 889de45d-ffcb-416b-b348-558bf4754f6b

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos
En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos
En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos
En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2
Más información sobre renovaciones: 2x2 jaar

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 750 000,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/212080>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida
Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/212080>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Vitens bepaalt of het mogelijk is dat ontbrekende documenten aangevuld worden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Zie aanbestedingsdocumenten.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Estructura financiera: Niet van toepassing

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Información sobre los plazos de revisión: 20 kalenderdagen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Vitens N.V.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Organización que recibe solicitudes de participación: Vitens N.V.

Organización que tramita ofertas: Vitens N.V.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Perceel C: regio 4 en 5

Descripción: Zie aanbestedingsdocumenten.

Identificador interno: 3be3c1fe-8395-4c82-864f-032b50c7a1b7

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos
En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2
Más información sobre renovaciones: 2x2 jaar

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 750 000,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/212080>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida
Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/212080>
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Vitens bepaalt of het mogelijk is dat ontbrekende documenten aangevuld worden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Zie aanbestedingsdocumenten.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí
Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Zie aanbestedingsdocumentatie.
Estructura financiera: Niet van toepassing

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Información sobre los plazos de revisión: 20 kalenderdagen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Vitens N.V.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Organización que recibe solicitudes de participación: Vitens N.V.

Organización que tramita ofertas: Vitens N.V.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Vitens N.V.

Número de registro: 05069581

Dirección postal: Oude Veerweg 1

Localidad: Zwolle

Código postal: 8019BE

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Harm Bunt

Correo electrónico: harm.bunt@vitens.nl

Teléfono: +31888846825

Dirección de internet: <https://www.vitens.nl/>

Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/1898>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem

Número de registro: 82940827

Dirección postal: Walburgstraat 2-4

Localidad: Arnhem

Código postal: 6811 CD

Subdivisión del país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Bajos

Correo electrónico: kortgeding.arnhem@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883612000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 70506b02-2338-468f-b93b-3bc56dd00d7a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 13/05/2026 07:45:22 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 13/05/2026 07:45:39 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 333157-2026

Número de la edición del DO S: 93/2026

Fecha de publicación: 15/05/2026