

333189-2026 - Licitación

Dinamarca – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil –
Højen 1, etape 2
OJ S 93/2026 15/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Horsens Kommune
Correo electrónico: spj@erik.dk
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública
Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Højen 1, etape 2
Descripción: Horsens Kommune gennemfører etape 2 af ombygningen af Højen 1 til et specialpædagogisk skoletilbud. Etapen omfatter ca. 4.545 m² ombygning af klynge 3, 4, delvist 5 og 6 samt klynge 7 med tilhørende udearealer og tilpasning af parkeringsforhold. Formålet er at skabe trygge, overskuelige læringsmiljøer til børn og unge med særlige behov. De eksisterende bygninger fra 1980'erne bevares og opgraderes nænsomt med fokus på genbrug af materialer som teglmure og trækonstruktioner, der giver robuste, tidssvarende rammer og et stabilt indeklima. Klasselokalerne i klynge 3 og 4 får egne garderober, pusterum og direkte adgang til gårdrum, som indrettes til stille leg og undervisning i afgrænsede og trygge omgivelser. Fællesområder får integrerede hygiejnerum og toiletter. I klynge 5 etableres personalefaciliteter, mens klynge 7 indrettes til kreative faglokaler. Indretning og materialevalg prioriterer robusthed, genbrug og en rolig farvepalette, der understøtter trivsel og forudsigelighed for eleverne. Udearealerne opgraderes med niveaufri adgang, nye belægninger og afgrænsede gårdrum. Terrænet tilpasses for bedre tilgængelighed, og parkeringsområdet ombygges og reorganiseres. Prækvalificerede tilbudsgivere skal aflevere / uploade berigtigelse af ESPD inden offentliggørelse af vinder.

Identificador del procedimiento: fa484c6c-b24b-40f6-842d-6db7cfb7ab01

Identificador interno: LOT-001

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Højen 1

Localidad: Horsens

Código postal: 8700

Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 56 000 000,00 DKK

2.1.4. Información general

Información complementaria: Oplysninger vedr. udelukkelsesgrunde angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel. Ansøger skal afleverer vedlagt bilag som dokumentation for at ansøger ikke har Russiske aktiviteter eller interesser. Der henvises til Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, som der også gøres i udbudsbetingelserne.

Base jurídica:

Otro

Direktiv 2014/24/EU - <http://data.europa.eu/eli/dir/2014/24/oj>

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Iht.

Udbudslovens § 136 stk. 1, nr. 2

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Falta profesional grave: Iht. Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 4

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 6

Participación en una organización delictiva: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Iht. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Iht.

Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 3

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5

Insolvencia: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Iht.

Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 1

Quiebra: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Corrupción: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Iht. udbudsloven §137, stk. 1, nr. 4

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 3, samt § 137, stk. 1, nr. 6

Fraude: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Convenio con los acreedores: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Motivos referidos a condenas penales: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 2

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Højen 1, Etape 2

Descripción: Horsens Kommune gennemfører etape 2 af ombygningen af Højen 1 til et specialpædagogisk skoletilbud. Etapen omfatter ca. 4.545 m² ombygning af klynge 3, 4, delvist 5 og 6 samt klynge 7 med tilhørende udearealer og tilpasning af parkeringsforhold. Formålet er at skabe trygge, overskuelige læringsmiljøer til børn og unge med særlige behov. De eksisterende bygninger fra 1980'erne bevares og opgraderes nænsomt med fokus på genbrug af materialer som teglmure og trækonstruktioner, der giver robuste, tidssvarende rammer og et stabilt indeklima. Klasselokalerne i klynge 3 og 4 får egne garderober, pusterum og direkte adgang til gårdrum, som indrettes til stille leg og undervisning i afgrænsede og trygge omgivelser. Fællesområder får integrerede hygiejnerum og toiletter. I klynge 5 etableres personalefaciliteter, mens klynge 7 indrettes til kreative faglokaler. Indretning og materialevalg prioriterer robusthed, genbrug og en rolig farvepalette, der understøtter trivsel og forudsigelighed for eleverne. Udearealerne opgraderes med niveaufri adgang, nye belægninger og afgrænsede gårdrum. Terrænet tilpasses for bedre tilgængelighed, og parkeringsområdet ombygges og reorganiseres. Prækvalificerede tilbudsgivere skal aflevere / uploade berigtigelse af ESPD inden offentliggørelse af vinder.

Identificador interno: LOT-01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Højen 1

Localidad: Horsens

Código postal: 8700

Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 56 000 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Denne udbudsform indebærer, at processen er inddelt i to faser: En prækvalifikationsfase og en tilbudsphase. I den indledende prækvalifikationsfase kan enhver virksomhed ansøge om prækvalifikation på baggrund af udbudsbekendtgørelsen. Efter udløbet af ansøgningsfristen vil bygherre udvælge de virksomheder, som er bedst egnede til at afgive tilbud på opgaven. I den efterfølgende tilbudsphase vil de ansøgere, som bygherre har udvalgt i prækvalifikationsfasen, blive opfordret til at afgive et tilbud. Der ydes ikke vederlag for afgivelse af tilbud.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal udfylde ESPD med information om: // Specifik gennemsnitlig årlig omsætning Ansøger skal dokumentere tilstrækkelig kapacitet ved at oplyse årsomsætning i DKK for de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Hvis ansøgeren har eksisteret mindre end 3 år, kan ansøgeren støtte sig økonomisk på en virksomhed, som har eksisteret i mindst 3 år. Oplysningerne angives i ESPD'en Del IV B. En ansøger kan basere sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, hvilket ansøger i så fald skal vedlægge støtteerklæring på. Mindstekrav: Årsomsætning på minimum 45 mio. kr. // Soliditetsgrad Ansøger skal dokumentere tilstrækkelig kapacitet ved at oplyse soliditetsgrad for de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Oplysningerne angives i ESPD'en Del IV B. Hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen, skal både ansøgers og de støttende enheders egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen af soliditetsgraden. Er ansøger en sammenslutning, skal samtlige deltagers egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen. Mindstekrav: Soliditetsgrad på minimum 15 % // Egenkapital Ansøger skal dokumentere tilstrækkelig kapacitet ved at oplyse egenkapital for de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Oplysningerne angives i ESPD'en Del IV B. Mindstekrav: Positiv egenkapital

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Liste over og kort beskrivelse af udvælgelseskriterier:

Ansøger skal udfylde ESPD med information om: Teknisk og faglig formåen:

Referenceprojekter med beskrivelse af de betydeligste lignende opgaver, som tilbudsgiver helt eller delvist har udført indenfor de seneste 5 år med angivelse af: • Kort beskrivelse af opgaven, herunder angivelse af entrepriseform, nybyggeri/ ombygning/ renovering, etagemeter, type af byggeri (benyttelse) og ansøgers rolle i projektet. • Kontraktsum • Udførelsestidsperiode • Ordregiver Ordregiver kan foretage vurdering af relevans, kompleksitet og faglighed på tidligere udførte opgaver bl.a. gennem indhentning af supplerende oplysninger hos tidligere bygherrer. Grundet den tekniske opbygning i ESPDen, er det tilladt at vedlægge selvstændige referenceark til ansøgningen og blot henvise til dem i ESPDen. Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves: Mindst én afsluttet renoveringsopgave af almenyttige boliger udført i hoved- eller totalentreprise med en entreprisensum større end 30 mio. kr. ekskl. moms.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://my.ibinder.com/etendering/98754766-a0ac-4943-9713-f39df72bc1a1/tenders/OZZRX7PVE/public>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for udbud

Información sobre los plazos de revisión: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: » Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Horsens Kommune
Número de registro: 29189412
Localidad: Horsens
Código postal: 8700
Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)
País: Dinamarca
Punto de contacto: Søren Justesen
Correo electrónico: spj@erik.dk
Teléfono: 20431133

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Klagenævnet for udbud
Número de registro: 37 79 55 26
Dirección postal: Toldboden 2
Localidad: Viborg
Código postal: 8800
Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)
País: Dinamarca
Correo electrónico: kfu@naevneneshus.dk
Teléfono: 72405600

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen
Número de registro: 10 29 48 19
Dirección postal: Carl Jacobsens vej 35
Localidad: Valby
Código postal: 2500
Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)
País: Dinamarca
Correo electrónico: kfst@kfst.dk
Teléfono: 41725000

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 532ae58d-ea5f-48dd-beb8-2a5d276d328a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/05/2026 08:09:41 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés

Número de publicación del anuncio: 333189-2026

Número de la edición del DO S: 93/2026

Fecha de publicación: 15/05/2026