

333710-2026 - Licitación

Francia – Puesta a punto de instalaciones de calefacción – Marché d'exploitation et de maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation de LOGIOUEST

OJ S 93/2026 15/05/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: LogiOuest

Correo electrónico: contact.aapc@polylogis.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché d'exploitation et de maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation de LOGIOUEST

Descripción: La présente consultation concerne l'exploitation et la maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation pour les sites de LOGIOUEST situés en Maine et Loire et en Loire Atlantique. Le marché est décomposé en 2 lots géographiques

Identificador del procedimiento: fe0e91bc-5326-4aa6-a205-203f22ec11e3

Identificador interno: 2026-01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 71314000 Servicios de energía y servicios conexos, 71314200 Servicios de gestión de energía

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maine & Loire

Descripción: Exploitation et maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation pour 19 sites en Maine et Loire

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción

Clasificación adicional (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción,

50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 71314000

Servicios de energía y servicios conexos, 71314200 Servicios de gestión de energía

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 20/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2032

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique au vu du mémoire technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Engagement sur la performance énergétique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix proposé

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1820106>

Canal de comunicación ad hoc:

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1820106>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Angers

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Rennes

Información sobre los plazos de revisión: Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance à l'adresse ci-dessus

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Loire Atlantique

Descripción: Exploitation et maintenance des installations collectives de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de climatisation pour 10 sites en Loire Atlantique

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción

Clasificación adicional (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 71314000 Servicios de energía y servicios conexos, 71314200 Servicios de gestión de energía

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 20/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2032

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique au vu du mémoire technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Engagement sur la performance énergétique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix proposé

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1820106>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1820106>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Angers

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Rennes

Información sobre los plazos de revisión: Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance à l'adresse ci-dessus

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 23AEC954-9134-0C82-A09866BAC8415A55

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: LogiOuest

Número de registro: 65746

Dirección postal: 13 boulevard des Deux Croix Cs 83029

Localidad: Angers

Código postal: 49017

Subdivisión del país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: Francia

Punto de contacto: Directeur Général

Correo electrónico: contact.aapc@polylogis.fr

Teléfono: 0241337373

Dirección de internet: <http://www.polylogis.com/>

Perfil de comprador: <http://polylogis.marches-publics.info/accueil.htm>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Rennes

Número de registro: 23AEC974-DB49-C02D-21C74BCC0755627A

Dirección postal: 3, Contour de la Motte Hôtel de Bizien, Cs44416

Localidad: Rennes

Código postal: 35044

Subdivisión del país (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Teléfono: 0223212828

Fax: 0299635684

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 29633f52-0fec-42a9-aa1e-aba708a0f2d6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/05/2026 19:10:23 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 333710-2026

Número de la edición del DO S: 93/2026

Fecha de publicación: 15/05/2026