

334932-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para edificios – Mission de Maîtrise d'oeuvre - Construction de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaires (LLI) - Lots 1 et 2 - Chanzy

POINTE A PITRE

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Société Immobilière de la Guadeloupe

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mission de Maîtrise d'oeuvre - Construction de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaires (LLI) - Lots 1 et 2 - Chanzy POINTE A PITRE

Descripción: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'oeuvre suivantes : Mission de maîtrise d'oeuvre (Bâtiment, VRD, et OPC) pour la conception et le suivi d'une opération de construction d'un ensemble immobilier de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaire (LLI), compris la réalisation de la viabilisation, des parkings et des abords

Identificador del procedimiento: 8fc4a24d-2be7-49e8-be35-ae028cdf9864

Identificador interno: 2026PTN0147

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lot Chanzy 1 et 2 Boulevard du Général de Gaulle

Localidad: Pointe-à-pitre

Código postal: 97110

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mission de Maîtrise d'oeuvre - Construction de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaires (LLI) - Lots 1 et 2 - Chanzy POINTE A PITRE

Descripción: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maitrise d'oeuvre suivantes : Mission de maitrise d'oeuvre (Bâtiment, VRD, et OPC) pour la conception et le suivi d'une opération de construction d'un ensemble immobilier de 50 logements locatifs sociaux (LLS) et locatifs intermédiaire (LLI), compris la réalisation de la viabilisation, des parkings et des abords
Identificador interno: S-PF-1812892

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lot Chanzy 1 et 2 Boulevard du Général de Gaulle

Localidad: Pointe-à-pitre

Código postal: 97110

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 29/06/2026

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812892>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812892>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/06/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sig

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Aucune avance prévue.
Les prix sont actualisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Pointe-à - Pitre

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 52E8888D-FFC8-58DD-CA6FEE4DB2F65124

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Société Immobilière de la Guadeloupe

Número de registro: 51126

Dirección postal: Lot n°5 La Rocade Grand Camp

Localidad: Les Abymes

Código postal: 97139

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

Punto de contacto: BAJARD Olivier

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Teléfono: 0806800971

Dirección de internet: <http://www.sig-guadeloupe.fr>

Perfil de comprador: <http://agysoft.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Número de registro: 52E888C8-0A02-4DC0-05192F365B922760

Dirección postal: Place Gourbeyre

Localidad: Pointe A Pitre

Código postal: 97110

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

Correo electrónico: tj-pointe-a-pitre@justice.fr

Teléfono: 0590896950

Fax: 0590838044

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Número de registro: 52E888D8-05A6-2E4E-82B732B7FB47014E

Dirección postal: Place Gourbeyre

Localidad: Pointe A Pitre

Código postal: 97110

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

Correo electrónico: tj-pointe-a-pitre@justice.fr

Teléfono: 0590896950

Fax: 0590838044

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a5eaa1bc-d37a-4bba-8622-89f24d40e28c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/05/2026 17:10:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 334932-2026

Número de la edición del DO S: 94/2026

Fecha de publicación: 18/05/2026