

## 335146-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción de inmuebles – Relance des lots serrurerie et chapes du marché de construction de 69 logements sociaux et d'une surface commerciale dans le secteur Gizeh

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: CRETEIL HABITAT

Correo electrónico: [service.marches@creteil-habitat.com](mailto:service.marches@creteil-habitat.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Relance des lots serrurerie et chapes du marché de construction de 69 logements sociaux et d'une surface commerciale dans le secteur Gizeh

Descripción: Marché de travaux

Identificador del procedimiento: dbaa8443-0cae-4f84-8b01-45a5eadc75cc

Identificador interno: 200416078

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

##### 2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 7 serrurerie

Descripción: Prestations relatives à l'installation de clôture, serrures

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45340000 Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y dispositivos de seguridad

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Créteil

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 22 Meses

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

##### Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 04/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 5

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Información sobre los plazos de revisión: Les délais de recours sont ceux accordés dans le cadre du code de la commande publique

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CRETEIL HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: CRETEIL HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lot 8 chapes

Descripción: Prestations relatives à la mise en œuvre de chapes

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262321 Trabajos de enrasado de suelos

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 22 Meses

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5  
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes  
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: critères techniques, critères financiers, critères sociaux

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 5

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Información sobre los plazos de revisión: Les délais de recours sont ceux accordés par le code de la commande publique

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: CRETEIL HABITAT

Número de registro: 67200311800060

Dirección postal: 7 Rue des Ecoles

Localidad: CRETEIL

Código postal: 94048

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Correo electrónico: [service.marches@creteil-habitat.com](mailto:service.marches@creteil-habitat.com)

Teléfono: 0145174000

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Número de registro: 175501111000641

Localidad: CRETEIL

Código postal: 94011

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f7d97804-bf7a-469e-ba63-e8602411f24e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/05/2026 18:50:19 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 335146-2026

Número de la edición del DO S: 94/2026

Fecha de publicación: 18/05/2026