

**España – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Contrato mixto (Servicios, obras y suministros) lote 4 Parque Krecovic y lote 5 Parque Son Parera-Son Martorell**  
**OJ S 99/2025 23/05/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

1. Comprador

---

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Correo electrónico: [secciocontractacio@palma.cat](mailto:secciocontractacio@palma.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

---

**2.1. Procedimiento**

Título: Contrato mixto (Servicios, obras y suministros) lote 4 Parque Krecovic y lote 5 Parque Son Parera-Son Martorell

Descripción: El objeto del presente contrato mixto de servicios, obras y suministro para la gestión y conservación del patrimonio vegetal e infraestructuras asociadas a este, en zonas verdes, alineaciones arbóreas, espacios naturales, y equipaciones públicas municipales de gestión directa, del municipio de Palma. lote 4: parque krecovic y lote 5: parque Son Parera - Son Martorell

Identificador del procedimiento: 91b61bb9-e1b7-4e6b-906e-66ffdd4bb963

Anuncio anterior: 97d706c3-ff89-4d86-b304-47d6ebbf14f3-01

Identificador interno: 2024-063-A

Tipo de procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Lote 4 Contratos Reservados para Centros Especiales de Empleo y empresas de inserción: Parque Krecovic

Descripción: Contratos Reservados para Centros Especiales de Empleo y empresas de inserción: Parque Krecovic

Identificador interno: 4

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 027 769,86 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios objetivos mediante formulas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca - Ayuntamiento de Palma

Información sobre los plazos de revisión: 15 dies des de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lote 5 Contratos Reservados para Centros Especiales de Empleo y empresas de inserción: Parque Son Parera -Son Martorell

Descripción: Contratos Reservados para Centros Especiales de Empleo y empresas de inserción: Parque Son Parera -Son Martorell

Identificador interno: 5

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 207 701,12 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios objetivos mediante formulas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del

Ayuntamiento de Palma de Mallorca - Ayuntamiento de Palma

Información sobre los plazos de revisión: 15 días des de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació

## **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 904 194,93 EUR

### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: Amadip Esment Fundació

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 426 096,25 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 1

Fecha de elección del ganador: 16/04/2025

Fecha de celebración del contrato: 20/05/2025

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 426 096,25 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 426 096,25 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes:** LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: Projecte Home Balears Inserció S.L.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0002/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 478 098,68 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2

Fecha de elección del ganador: 16/04/2025

Fecha de celebración del contrato: 21/05/2025

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 478 098,68 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 478 098,68 EUR

---

**8. Organizaciones**

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Número de registro: 30867220130482

Número de registro: P0704000I

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07001

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Correo electrónico: [secciocontractacio@palma.cat](mailto:secciocontractacio@palma.cat)  
Teléfono: 971225900  
Fax: 971728004  
Dirección de internet: <http://www.palma.cat>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c8kCNBcKL7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Ayuntamiento de Palma  
Localidad: Palma  
Código postal: 07001  
Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)  
País: España  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Amadip Esment Fundació  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: G07065709  
Localidad: Palma  
Código postal: 07198  
Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)  
País: España  
Correo electrónico: [contacto@esment.org](mailto:contacto@esment.org)  
Teléfono: +34 971717773  
**Funciones de esta organización:**  
Licitador  
**Propietario beneficiario:**  
Nacionalidad del titular: España  
**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Projecte Home Balears Inserció S.L.  
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa  
Número de registro: B16573438  
Localidad: Palma  
Código postal: 07007  
Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)  
País: España  
Correo electrónico: [empresainsercio@projectehome.com](mailto:empresainsercio@projectehome.com)  
Teléfono: +034 971793750  
**Funciones de esta organización:**  
Licitador  
**Propietario beneficiario:**  
Nacionalidad del titular: España  
**Ganador de estos lotes:** LOT-0002

Identificador/versión del anuncio: 2bf07588-a760-4f65-9969-29dbdea7eb56 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2025 12:02:15 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 335723-2025

Número de la edición del DO S: 99/2025

Fecha de publicación: 23/05/2025