

337448-2026 - Licitación

España – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Servicios de redacción y elaboración del Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de Obra (incluido Estudio de Seguridad y Salud), así como la dirección de obra para la construcción de 39 viviendas plurifamiliares destinadas a vivienda social en el ámbito de la UE-9 “Julia Palomo”, en La Rinconada (Sevilla)

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de La Rinconada

Correo electrónico: contratacionadm@aytolarinconada.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de redacción y elaboración del Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de Obra (incluido Estudio de Seguridad y Salud), así como la dirección de obra para la construcción de 39 viviendas plurifamiliares destinadas a vivienda social en el ámbito de la UE-9 “Julia Palomo”, en La Rinconada (Sevilla)

Descripción: Servicios de redacción y elaboración del Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de Obra (incluido Estudio de Seguridad y Salud), así como la dirección de obra para la construcción de 39 viviendas plurifamiliares destinadas a vivienda social en el ámbito de la UE-9 “Julia Palomo”, en La Rinconada (Sevilla)

Identificador del procedimiento: d286c54d-3d60-4643-9609-a8138fef6ceb

Identificador interno: 5835/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71520000 Servicios de supervisión de obras

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 307 989,23 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Insolvencia: Insolvencia: no cumplir con la solvencia exigida en los pliegos

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios de redacción y elaboración del Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de Obra (incluido Estudio de Seguridad y Salud), así como la dirección de obra para la construcción de 39 viviendas plurifamiliares destinadas a vivienda social en el ámbito de la UE-9 "Julia Palomo", en La Rinconada (Sevilla)

Descripción: Servicios de redacción y elaboración del Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de Obra (incluido Estudio de Seguridad y Salud), así como la dirección de obra para la construcción de 39 viviendas plurifamiliares destinadas a vivienda social en el ámbito de la UE-9 "Julia Palomo", en La Rinconada (Sevilla)

Identificador interno: 5835/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71520000 Servicios de supervisión de obras

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 5 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Experiencia del personal adscrito al contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 24

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios sujetos a juicios de valor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 27

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5Xdsb3IYQQK9Hd5zqvq9cg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5Xdsb3IYQQK9Hd5zqvq9cg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: AYUNTAMIENTO DE LA RINCONADA

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de La Rinconada - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Información sobre los plazos de revisión: 2 meses

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de La Rinconada

Número de registro: 30406220076242

Número de registro: P4108100A

Localidad: La Rinconada

Código postal: 41309

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de La Rinconada

Correo electrónico: contratacionadm@aytolarinconada.es

Teléfono: 662334909

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SmapERTWAigQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41018

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 70472683-cfe5-4093-96ce-f68e3e7bd60e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/05/2026 12:46:42 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 337448-2026

Número de la edición del DO S: 94/2026

Fecha de publicación: 18/05/2026