

## 338147-2024 - Licitación

Alemania – Trabajos de instalación de calefacción central – Heizanl. u. zentr. Wassererwärmungsanl.  
OJ S 110/2024 07/06/2024  
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Correo electrónico: [zvs@fm.sbl-mv.de](mailto:zvs@fm.sbl-mv.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Heizanl. u. zentr. Wassererwärmungsanl.

Descripción: Fernwärmeanschluss als indirekter Anschluss; Zentrale Trinkwassererwärmung sowie die Luffterhitzer in den Lüftungsanlagen im Kellergeschoss erfolgen über die Wärmerückgewinnung der luftgekühlten Kältemaschinen zur Kühlung der Serverräume. Zur Temperaturerhöhung werden spezielle Booster-Wärmepumpe eingesetzt, Leistung über WRG ca. 100 kW. Wärmeleistung über Fernwärmeanschluss ca. 460 kW; Anzahl Heizkreise 6; Anzahl Heizkörper ca. 375 Stck; ca. 6.000 m Rohrleitungen einschließlich technische Wärmedämmung; 910 m2 Fußbodenheizung, Winterbaubeheizung; Probetrieb; Informationsaustausch zur Gebäudeautomation.

Identificador del procedimiento: 824e8b3b-260c-4360-8282-b8f42f68ad3c

Identificador interno: 24E0095G

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Greifswald

Código postal: 17491

Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

País: Alemania

Información complementaria: Auf dem Areal der Universitätsmedizin Greifswald wird ein Forschungsbau - das Center for Community Medicine (C M) errichtet. Das Gebäude befindet sich südöstlich des großen Parkplatzes und grenzt an die Anklamer Straße, Ecke Karl-Liebknecht-Ring.

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

#### Condiciones de presentación:

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Motivos de exclusión puramente nacionales: siehe Vergabeunterlagen

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Heizanl. u. zentr. Wassererwärmungsanl.

Descripción: Fernwärmeanschluss als indirekter Anschluss; Zentrale Trinkwassererwärmung sowie die Lufterhitzer in den Lüftungsanlagen im Kellergeschoss erfolgen über die Wärmerückgewinnung der luftgekühlten Kältemaschinen zur Kühlung der Serverräume. Zur Temperaturerhöhung werden spezielle Booster-Wärmepumpe eingesetzt, Leistung über WRG ca. 100 kW. Wärmeleistung über Fernwärmeanschluss ca. 460 kW; Anzahl Heizkreise 6; Anzahl Heizkörper ca. 375 Stck; ca. 6.000 m Rohrleitungen einschließlich technische Wärmedämmung; 910 m2 Fußbodenheizung, Winterbaubeheizung; Probetrieb; Informationsaustausch zur Gebäudeautomation.

Identificador interno: 24E0095G

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Greifswald

Código postal: 17491

Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 07/10/2024

Fecha de finalización de la duración: 02/10/2026

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

##### Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (2014/2020)

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: keine

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Nombre: Eignung zur Berufsausübung

Descripción del criterio de selección: [https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=134263](https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=134263)

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

Uso de este criterio: Usado

#### **Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Precio

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 08/07/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/134263>

#### **Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 15/07/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: keine

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 16/07/2024 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Organización que recibe solicitudes de participación: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Organización que tramita ofertas: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Proveedor de servicios de contratación pública: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

Número de registro: 13-L45012000000-38

Departamento: Abteilung IV, Referat 450

Dirección postal: Schloßstraße 9-11

Localidad: Schwerin

Código postal: 19053

Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemania

Punto de contacto: Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

Correo electrónico: [zvs@fm.sbl-mv.de](mailto:zvs@fm.sbl-mv.de)

Teléfono: 000

Dirección de internet: <https://www.sbl-mv.de>

**Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

#### 8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit  
Mecklenburg-Vorpommern

Número de registro: 123

Departamento: Geschäftsstelle der Vergabekammern

Dirección postal: Johannes-Stelling-Straße 14

Localidad: Schwerin

Código postal: 19053

Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemania

Punto de contacto: Geschäftsstelle der Vergabekammern

Correo electrónico: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Teléfono: +49 3855885165

Fax: +49 3855884855817

Dirección de internet: <https://www.regierung-mv.de>

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. **ORG-0007**

Denominación oficial: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Número de registro: 13-L45310001000-60

Dirección postal: Am Gorzberg Haus 8

Localidad: Greifswald

Código postal: 17489

Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

País: Alemania

Punto de contacto: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern, Abteilung IV, Referat 450  
(Zentrale Vergabestelle)

Correo electrónico: [zvs@fm.sbl-mv.de](mailto:zvs@fm.sbl-mv.de)

Teléfono: 000

Dirección de internet: <https://sbl-mv.de>

Perfil de comprador: <https://www.meinauftrag.rib.de>

##### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

#### 8.1. **ORG-0008**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

##### **Funciones de esta organización:**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f16e5d56-c236-43f8-84f1-4e157dac9f12 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/06/2024 07:42:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 338147-2024

Número de la edición del DO S: 110/2024

Fecha de publicación: 07/06/2024