

338216-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción de inmuebles – Bouwteamaannemer P.I. School de Hondenberg

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stichting Koraal

Correo electrónico: rpanhuis@koraal.nl

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bouwteamaannemer P.I. School de Hondenberg

Descripción: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondenberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m² BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Identificador del procedimiento: 49b299c4-7c88-4921-8c2d-9339a29ea97d

Identificador interno: 2f9d5aeb-85b8-4d55-b9ac-5b1851eed9e1

Tipo de procedimiento: Restringido

Principales características del procedimiento: De aanbesteding wordt uitgevoerd volgens een niet-openbare procedure. Geïnteresseerde partijen kunnen zich aanmelden door het indienen van een aanmelding. Op basis van de ingediende aanmeldingen worden de kandidaten beoordeeld aan de hand van de geschiktheidseisen en selectiecriteria zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken. Opdrachtgever is voornemens om 3 gegadigden te selecteren en uit te nodigen tot inschrijving. De geselecteerde gegadigden worden uitgenodigd om een inschrijving in te dienen. Deze inschrijving wordt beoordeeld op basis van de gunningscriteria zoals opgenomen in de leidraad. De opdracht wordt gegund aan de inschrijver met de beste prijs/kwaliteit verhouding (BPKV).

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas, 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45400000 Acabado de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hondenberg 5

Localidad: Oisterwijk

Código postal: 5062JT

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 750 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Stichting Koraal

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwteamaannemer P.I. School de Hondenberg

Descripción: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondenberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m² BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Identificador interno: ebe9bf02-e0a4-455a-b8f1-d69d78176320

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas, 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45400000 Acabado de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hondenberg 5

Localidad: Oisterwijk

Código postal: 5062JT

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 750 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Información complementaria: Stichting Koraal

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: neerlandés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Plazo de recepción de manifestaciones de interés: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stichting Koraal

Número de registro: 41066221

Dirección postal: Poststraat 1

Localidad: Sittard

Código postal: 6135KR

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Roy in t Panhuis

Correo electrónico: rpanhuis@koraal.nl

Teléfono: +31622508723

Funciones de esta organización:

Comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ce3978bb-4117-4784-b4d3-70dfe341a6da - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 338216-2026

Número de la edición del DO S: 94/2026

Fecha de publicación: 18/05/2026