

## 338486-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción – Bouw multifunctioneel poppodium 2027

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Landgraaf

Correo electrónico: [guy.gigase@landgraaf.nl](mailto:guy.gigase@landgraaf.nl)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Bouw multifunctioneel poppodium 2027

Descripción: De opdracht betreft de realisatie van een multifunctioneel poppodium binnen de gemeente Landgraaf. Het werk omvat zowel de bouwkundige realisatie van het gebouw als de aanleg en inrichting van de bijbehorende buitenruimte. Het project wordt integraal aanbesteed en omvat alle werkzaamheden die noodzakelijk zijn om te komen tot een gebruiksklaar en functionerend poppodium, conform het Technisch Ontwerp en de bijbehorende contractstukken Zie aanbestedingsleidraad

Identificador del procedimiento: 84ef0478-df64-4beb-ae47-efae760d2e8e

Identificador interno: 2610

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Bajos

Información complementaria: Gemeente Landgraaf

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouw multifunctioneel poppodium 2027

Descripción: De opdracht betreft de realisatie van een multifunctioneel poppodium binnen de gemeente Landgraaf. Het werk omvat zowel de bouwkundige realisatie van het gebouw als de aanleg en inrichting van de bijbehorende buitenruimte. Het project wordt integraal aanbesteed en omvat alle werkzaamheden die noodzakelijk zijn om te komen tot een gebruiksklaar en functionerend poppodium, conform het Technisch Ontwerp en de bijbehorende contractstukken Zie aanbestedingsleidraad

Identificador interno: 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Bajos

Información complementaria: Gemeente Landgraaf

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 17 Meses

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Zie aanbestedingsleidraad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 19/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425226>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425226>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Gemeente Landgraaf - Rechtbank Limburg

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Landgraaf - Rechtbank Limburg

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Landgraaf

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Landgraaf

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Landgraaf

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Gemeente Landgraaf

Número de registro: 231646228

Dirección postal: Sweelinckplein 1

Localidad: Landgraaf

Código postal: 6371 LB

Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Bajos

Punto de contacto: G.J.J. Gigase

Correo electrónico: [guy.gigase@landgraaf.nl](mailto:guy.gigase@landgraaf.nl)

Teléfono: +31 625060245

Dirección de internet: <http://www.landgraaf.nl>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Rechtbank Limburg

Dirección postal: Sint Annadal 1

Localidad: Maastricht

Código postal: 6214 PA

Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Bajos  
Correo electrónico: [rechtbanklimburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbanklimburg@rechtspraak.nl)  
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Rechtbank Limburg  
Dirección postal: Sint Annadal 1  
Localidad: Maastricht  
Código postal: 6214 PA  
Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)  
País: Países Bajos  
Correo electrónico: [rechtbanklimburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbanklimburg@rechtspraak.nl)  
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso  
Organización de mediación

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

3e2aac23-d334-40d2-a225-b64ce99ee416-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Planning is aangepast

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 8c83f4f1-86ed-4550-a013-e5b2627fe8c2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/05/2026 10:59:20 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 338486-2026

Número de la edición del DO S: 94/2026

Fecha de publicación: 18/05/2026