

338681-2026 - Licitación

Italia – Servicios de explotación de instalaciones deportivas – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023, DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE, NONCHÉ DELLA SUCCESSIVA GESTIONE OPERATIVA, PER LA DURATA DI ANNI 20 (VENTI), DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA DELLE QUERCE, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ANDRIA.

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comune di Andria

Correo electrónico: protocollo@cert.comune.andria.bt.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. N. 36 /2023, DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE, NONCHÉ DELLA SUCCESSIVA GESTIONE OPERATIVA, PER LA DURATA DI ANNI 20 (VENTI), DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA DELLE QUERCE, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ANDRIA.

Descripción: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023, DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE, NONCHÉ DELLA SUCCESSIVA GESTIONE OPERATIVA, PER LA DURATA DI ANNI 20 (VENTI), DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA DELLE QUERCE, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ANDRIA.

Identificador del procedimiento: 73bd2063-be44-43d9-9b38-f6edb5977719

Identificador interno: 9b48cf4c-b0e7-440c-b26d-3d72a66566cc@1087-G-825

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92610000 Servicios de explotación de instalaciones deportivas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barletta-Andria-Trani (ITF48)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 229 044,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

Legislación transfronteriza aplicable: no

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. N. 36 /2023, DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE, NONCHÉ DELLA SUCCESSIVA GESTIONE OPERATIVA, PER LA DURATA DI ANNI 20 (VENTI), DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA DELLE QUERCE, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ANDRIA.

Descripción: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D.LGS. N. 36 /2023, CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL’ART. 108 DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023, DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE, NONCHÉ DELLA SUCCESSIVA GESTIONE OPERATIVA, PER LA DURATA DI ANNI 20 (VENTI), DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA DELLE QUERCE, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ANDRIA.

Identificador interno: 9b48cf4c-b0e7-440c-b26d-3d72a66566cc@1087-G-825/LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92610000 Servicios de explotación de instalaciones deportivas

Cantidad: 20 229 044 piezas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barletta-Andria-Trani (ITF48)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 17/08/2026

Duración: 20 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 229 044,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Rialzo percentuale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: TECNICA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://andria.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=825>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://andria.tuttogare.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Descripción de la garantía financiera: GARANZIA PROVVISORIA

Plazo de recepción de ofertas: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Comune di Andria

Información sobre los plazos de revisión: 30

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comune di Andria

Proveedor de servicios de contratación pública: Comune di Andria

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comune di Andria

Número de registro: 81001210723

Dirección postal: Piazza Umberto I, 1

Localidad: Andria

Código postal: 76123

Subdivisión del país (NUTS): Barletta-Andria-Trani (ITF48)

País: Italia

Correo electrónico: protocollo@cert.comune.andria.bt.it

Teléfono: 0883290111

Dirección de internet: <http://www.comune.andria.bt.it>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://andria.tuttogare.it>

Perfil de comprador: <https://andria.tuttogare.it>

Funciones de esta organización:

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 73bd2063-be44-43d9-9b38-f6edb5977719 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 15/05/2026 13:13:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 338681-2026

Número de la edición del DO S: 94/2026

Fecha de publicación: 18/05/2026