338730-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios de seguridad – Osallistumispyyntö: Turun sataman vartiointipalvelut
OJ S 94/2026 18/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Turun Satama Oy
Correo electrónico: tapani.jarvinen@turku.fi
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales
Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades portuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Osallistumispyyntö: Turun sataman vartiointipalvelut
Descripción: Turun kaupungin konsernihallinnon hankintapalvelut pyytää Turun Satama Oy:n toimeksiannosta osallistumishakemuksia kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn koskien sataman vartiointipalveluita. Hankinnan kohde ja palvelun vaatimukset kuvataan alustavalla tasolla tässä osallistumispyynnössä ja niitä tullaan tarkentamaan neuvotteluissa. Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan ehdokkaat neuvotteluihin. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan 5 ehdokasta toiseen vaiheeseen, eli neuvotteluvaiheeseen. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Vaiheessa 2 neuvotteluihin valitut ehdokkaan tulevat saamaan varsinaisen tarjouspyynnön. Tarjouspyyntövaiheen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin hinta, jossa hinnan painoarvo on 70% ja laadun painoarvo on 30 %. Neuvottelujen sisältö: Neuvotteluvaiheen tarkoituksena on saada aikaiseksi varsinainen tarjouspyyntö. Neuvotteluissa tarkennetaan osallistumispyynnön liitteenä olevaa palvelukuvausta, laatukuvausta sekä hintataulukkoa. Neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa tarjousten vertailuperusteita, sekä laadullisia vertailuperusteita että hinnan pyytämisen sekä vertailun tapaa. Suunnitellusti laadun painoarvo tulee vertailussa olemaan 30 %. Mahdollisia laadullisia perusteita ovat esim. tarjoajilta tarjouksen osana vaadittava laatukuvaus (osallistumispyynnön liitteenä). Neuvotteluissa käydään läpi Tietoturvallisuuteen liittyvät ehdot, jotka ehdokas saa nähtäväksi jos tulee valituksi toiseen vaiheeseen. Ehdot ovat muodoltaan vakiomuotoiset, mutta niitä voidaan muokata neuvottelujen pohjalta yhdessä sopien. Alustava aikataulu: Osallistumispyynnön julkaisu - toukokuu 2026 Osallistumishakemusten määräaika - 15.6.2026 Päätös neuvotteluihin valittavista ehdokkaista - kesäkuu Neuvottelut - elo-/syyskuu Varsinaisen tarjouspyynnön julkaisu - syyskuu Tarjousten määräaika 9.10.2026 Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille toimitettava etukäteismateriaali sisältää salassa pidettävää tietoa Tilaajan palveluista. Neuvottelukierrokselle valittavien ehdokkaiden on allekirjoitettava salassapitosopimus ennen materiaalin luovuttamista. Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille voidaan Tilaajan niin halutessa lähettää ennakkotehtäviä liittyen neuvottelujen alustavaan sisältöön. Neuvottelut ovat samansisältöiset kaikkien kutsuttavien kanssa ja ne käydään luottamuksellisesti.

Identificador del procedimiento: b092cabe-24e9-4c81-a390-d915e7d03fc7
Identificador interno: 607949
Tipo de procedimiento: Diálogo competitivo
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad
Clasificación adicional (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
País: Finlandia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Kyseessä on ympärivuotinen ja kriittinen palvelu, jossa toiminnan jatkuvuus ja turvallisuus ovat etusijalla. Hankinnasta tehdään toistaiseksi voimassaoleva sopimus yhden (1) toimittajan kanssa.
Base jurídica:
Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Osallistumispyyntö: Turun sataman vartiointipalvelut
Descripción: Turun kaupungin konsernihallinnon hankintapalvelut pyytää Turun Satama Oy:n toimeksiannosta osallistumishakemuksia kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn koskien sataman vartiointipalveluita. Hankinnan kohde ja palvelun vaatimukset kuvataan alustavalla tasolla tässä osallistumispyynnössä ja niitä tullaan tarkentamaan neuvotteluissa. Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan ehdokkaat neuvotteluihin. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan 5 ehdokasta toiseen vaiheeseen, eli neuvotteluvaiheeseen. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Vaiheessa 2 neuvotteluihin valitut ehdokkaan tulevat saamaan varsinaisen tarjouspyynnön. Tarjouspyyntövaiheen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin hinta, jossa hinnan painoarvo on 70% ja laadun painoarvo on 30 %. Neuvottelujen sisältö: Neuvotteluvaiheen tarkoituksena on saada aikaiseksi varsinainen tarjouspyyntö. Neuvotteluissa tarkennetaan osallistumispyynnön liitteenä olevaa palvelukuvausta, laatukuvausta sekä hintataulukkoa. Neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa tarjousten vertailuperusteita, sekä laadullisia vertailuperusteita että hinnan pyytämisen sekä vertailun tapaa. Suunnitellusti laadun painoarvo tulee vertailussa olemaan 30 %. Mahdollisia laadullisia perusteita ovat esim. tarjoajilta tarjouksen osana vaadittava laatukuvaus (osallistumispyynnön liitteenä). Neuvotteluissa käydään läpi Tietoturvallisuuteen liittyvät ehdot, jotka ehdokas saa nähtäväksi jos tulee valituksi toiseen vaiheeseen. Ehdot ovat muodoltaan vakiomuotoiset, mutta niitä voidaan muokata neuvottelujen pohjalta yhdessä sopien. Alustava aikataulu: Osallistumispyynnön julkaisu - toukokuu 2026 Osallistumishakemusten määräaika - 15.6.2026 Päätös neuvotteluihin valittavista ehdokkaista - kesäkuu Neuvottelut - elo-/syyskuu

Varsinaisen tarjouspyynnön julkaisu - syyskuu Tarjousten määräaika 9.10.2026 Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille toimitettava etukäteismateriaali sisältää salassa pidettävää tietoa Tilaajan palveluista. Neuvottelukierrokselle valittavien ehdokkaiden on allekirjoitettava salassapitosopimus ennen materiaalin luovuttamista. Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille voidaan Tilaajan niin halutessa lähettää ennakkotehtäviä liittyen neuvottelujen alustavaan sisältöön. Neuvottelut ovat samansisältöiset kaikkien kutsuttavien kanssa ja ne käydään luottamuksellisesti.
Identificador interno: 607949

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad
Clasificación adicional (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Ilimitado

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Kyseessä on ympärivuotinen ja kriittinen palvelu, jossa toiminnan jatkuvuus ja turvallisuus ovat etusijalla. Hankinnasta tehdään toistaiseksi voimassaoleva sopimus yhden (1) toimittajan kanssa.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 1
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: laatuvertailu
Descripción: Neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa tarjousten vertailuperusteita, sekä laadullisia vertailuperusteita että hinnan pyytämisen sekä vertailun tapaa. Suunnitellusti laadun painoarvo tulee vertailussa olemaan 30 %. Mahdollisia laadullisia perusteita ovat esim. tarjoajilta tarjouksen osana vaadittava laatukuvaus (osallistumispyynnön liitteenä).
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, centro de un intervalo)
Criterio de adjudicación: número: 30
Criterio:
Tipo: Precio

Nombre: hintavertailu
Descripción: Kokonaishinta palvelulle tulee olemaan vertailtava hinta, mutta neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa hinnan pyytämisen tapaa. Luonnos hintaliitteestä on osallistumispyynnön liitteinä.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, centro de un intervalo)
Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 29/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Dirección de los pliegos de contratación: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=607949&tpk=2d47e325-f9f0-4610-a4af-bb5b29980dd2

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=607949&tpk=2d47e325-f9f0-4610-a4af-bb5b29980dd2
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés
Catálogo electrónico: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Sopimus tullaan allekirjoittamaan voittaneen tarjoajan kanssa.
Estructura financiera: Kuvattu sopimusluonnoksessa.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus
Información sobre los plazos de revisión: Lain mukaiset määräajat.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Turun Satama Oy

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Turun Satama Oy
Número de registro: 2322326-6
Localidad: Turku
Código postal: 20101
Subdivisión del país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
País: Finlandia
Punto de contacto: Tapani Järvinen

Correo electrónico: tapani.jarvinen@turku.fi
Teléfono: +358 449075896
Dirección de internet: https://www.turku.fi/yrityksille-yrittajille-ja-tyonantajille/hankinnat-ja-kilpailutukset
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002
Denominación oficial: Markkinaoikeus
Número de registro: 3006157-6
Dirección postal: Radanrakentajantie 5
Localidad: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teléfono: +358 295643300
Dirección de internet: https://www.markkinaoikeus.fi
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003
Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registro: FI09880841
Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a
Localidad: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Punto de contacto: eSender
Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teléfono: 029 55 636 30
Dirección de internet: http://hankintailmoitukset.fi
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 65296440-cde4-4487-99ae-3ede82b336c6 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 17
Fecha de envío del anuncio: 13/05/2026 14:12:43 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 13/05/2026 14:12:46 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés
Número de publicación del anuncio: 338730-2026
Número de la edición del DO S: 94/2026

Fecha de publicación: 18/05/2026