

33888-2026 - Licitación

España – Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales – Ejecución de obras rehabilitación y adecuación en parte del antiguo asilo de Orihuela con destino a centro de personas con discapacidad

OJ S 11/2026 16/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Conselleria de Servicios Sociales, Familia e Infancia

Correo electrónico: contratacion_bienestarsocial@gva.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ejecución de obras rehabilitación y adecuación en parte del antiguo asilo de Orihuela con destino a centro de personas con discapacidad

Descripción: Ejecución de obras rehabilitación y adecuación en parte del antiguo asilo de Orihuela con destino a centro de personas con discapacidad

Identificador del procedimiento: b1f25f7f-93a3-4cf4-903f-eef6ab2fa005

Identificador interno: CMAYOR/2025/30Y09/0077

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: La urgencia del contrato responde necesidad urgente de creación de plazas de personas con discapacidad para alojar a los usuarios que fueron evacuados del Centro de Oriol y reubicados en Torrevieja, hasta en tanto no se construya un nuevo centro en su ciudad natal, que les dé cobertura.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45215200 Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 408 921,90 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Convenio con los acreedores: Acuerdo con los acreedores
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de interés

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ejecución de obras rehabilitación y adecuación en parte del antiguo asilo de Orihuela con destino a centro de personas con discapacidad

Descripción: Ejecución de obras rehabilitación y adecuación en parte del antiguo asilo de Orihuela con destino a centro de personas con discapacidad

Identificador interno: CMAYOR/2025/30Y09/0077

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45215200 Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 14 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Aumento plazo garantía de la obra.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio Inclusión de materiales con Declaración Ambiental de Producto (DAP) o equivalente, materiales reciclados, reutilizados o gestión sostenible debidamente acreditados.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios sometido a juicio de valor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CYERVSYRzIKsNfRW6APEDw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CYERVSYRzIKsNfRW6APEDw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: sala reuniones

Fecha de apertura: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SALA REUNIONES

Fecha de apertura: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: sala reuniones

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Formación en materia ambiental.Recogida selectiva residuos.Responsable ambiental..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conselleria de Servicios Sociales, Familia e Infancia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Conselleria de Servicios Sociales, Familia e Infancia - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO
CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Conselleria de Servicios Sociales, Familia e Infancia

Número de registro: 21755780219338

Número de registro: S4611001A

Localidad: Valencia

Código postal: 46018

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Conselleria de Servicios Sociales, Familia e Infancia

Correo electrónico: contratacion_bienestarsocial@gva.es

Teléfono: 961968414

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TPkbARPNdLHua%2Fi14w%2FPLA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS
CONTRACTUALES

Localidad: MADRID

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/paginas/default.aspx>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/paginas/default.aspx>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7e3195c2-ea07-4a29-82d7-dd4e9e31cbb7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/01/2026 12:48:47 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 33888-2026

Número de la edición del DO S: 11/2026

