

340089-2026 - Licitación

Francia – Servicios de playas – Délégation de Service Public sous forme d'affermage - PLAGES DE LA SIAGNE - Lot 1

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Correo electrónico: marchespublics@mairie-mandelieu.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Délégation de Service Public sous forme d'affermage - PLAGES DE LA SIAGNE - Lot 1
Descripción: Le lot de plage, de la présente consultation, est destiné à l'exploitation d'activités répondant aux besoins du service public balnéaire sur les plages de la Siagne. S'agissant d'un affermage, une structure est présente sur le lot de plage, et est mise à disposition du sous-concessionnaire.

Identificador del procedimiento: 6c37476d-8e71-4b83-aa35-e535435361c7

Identificador interno: 2026/16

Principales características del procedimiento: La procédure de passation du futur contrat de délégation de service public sous forme d'affermage est régie par les dispositions des articles L 1411-1 et R 1411-1, et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, du Code de la Commande Publique et du Décret n°2006-608 du 26 mai 2006 relatif aux concessions de plage, repris par les dispositions du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques. La présente consultation relève des concessions de service, telles que définies à la partie III du Code de la commande publique. Elle intervient consécutivement à la délibération du Conseil Municipal de la commune de Mandelieu-La Napoule du 23 janvier 2026 portant autorisation de principe de recourir à la gestion déléguée du lot n°1 sous forme d'affermage, et lancement de ladite consultation. Cette consultation est passée en vertu de la procédure formalisée et fait l'objet d'une publication telle que définie à l'article R. 3122-1 du code de la commande publique. La consultation est menée dans le cadre d'une « procédure ouverte » conformément à l'article R. 3123-14 du code de la Commande Publique. Conformément à l'article L.3121-1 du code de la commande publique, la Commune se réserve la possibilité de recourir à la négociation.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92332000 Servicios de playas

Clasificación adicional (cpv): 39310000 Equipo de catering

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lot n° 1 situé sur les plages naturelles de la Siagne - accès se fait depuis la RD 6098

Localidad: MANDELIEU-LA NAPOULE

Código postal: 06210

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 22 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Información complementaria: La visite du site est obligatoire pour tout candidat souhaitant remettre une offre. Les visites s'effectueront uniquement sur rendez-vous, après inscription à l'adresse suivante: service.juridique@mairie-mandelieu.fr. A l'issue de la visite, une attestation de visite sera remise au candidat et devra obligatoirement être jointe au dossier de consultation. Toute candidature déposée sans attestation de visite sera déclarée irrégulière et ne sera pas analysée. Les candidats seront réputés avoir parfaitement connaissance du site et de ses contraintes, pour les avoir visités préalablement à la remise de leur offre. Le dossier de consultation est mis à la disposition des candidats manifestant leur intérêt dès la publication de l'avis de concession. Les offres seront remises concomitamment à celles des candidatures, mais par pli séparé. Le dossier de consultation est disponible gratuitement à l'adresse électronique suivante: www.marches-securises.fr RENSEIGNEMENTS DURANT LA REMISE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard 10 jours avant la date limite de réception des offres (le jour de la date limite de remise des offres n'est pas comptabilisé dans le calcul des 10 jours) leur demande par écrit à l'adresse mail suivante :marchespublics@mairie-mandelieu.fr Une réponse sera alors adressée, par écrit au plus tard six (6) jours avant la date limite de remise des offres, conformément à l'article R 3122-12 du code de la commande publique. La durée de validité des offres est de 9 mois à compter de la date limite de réception des offres.

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Délégation de Service Public sous forme d'affermage - PLAGES DE LA SIAGNE - Lot 1
Descripción: La présente consultation a pour objet la gestion déléguée par voie d'affermage du sous-traité d'exploitation d'un lot de plage. Le lot de plage est destiné à l'exploitation d'activités répondant aux besoins du service public balnéaire sur les plages de la Siagne. Il présente une superficie totale maximale de 2.200 m², décomposée comme suit : -1320 m² de surface dédiée au service public des bains de mer ; -580 m² maximum de terrasse ; -300 m² maximum d'installations démontables accueillant la salle de restaurant, la cuisine et les locaux techniques (dont une surface d'exploitation toit terrasse de 150 m2 maximum). Il est précisé qu'il s'agit de superficies maximums autorisées. Les candidats pourront proposer des occupations moindres, dans le respect d'une affectation de la surface totale dédiée aux bains de mer d'au moins 60 %. Les installations balnéaires démontables déjà présentes sur la plage seront mises à disposition du futur exploitant par la collectivité. Ce dernier pourra y apporter toute modification prévue dans son projet architectural et autorisée par permis de construire,

dans la limite des surfaces maximales susmentionnées. Le sous-concessionnaire aura à sa charge la réalisation des investissements complémentaires nécessaires au fonctionnement du service. Il prendra à sa charge les frais d'exploitation. Il prendra en charge le démontage hivernal de la structure, son stockage et son remontage, en cas de refus d'ouverture hivernale de son lot balnéaire. Il gèrera le service à ses risques et périls et sera rémunéré sur les usagers du service public.

Identificador interno: 2026-16

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92332000 Servicios de playas

Clasificación adicional (cpv): 39310000 Equipo de catering

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lot n° 1 situé sur les plages naturelles de la Siagne accès se fait depuis la RD 6098.

Localidad: MANDELIEU-LA NAPOULE

Código postal: 06210

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 8 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 22 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Concept de service

Descripción: Pondération selon règlement de consultation

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Critère architectural

Descripción: Pondération selon règlement de consultation

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Critère financier

Descripción: Pondération selon règlement de consultation

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: www.marches-securises.fr

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Plazo de recepción de ofertas: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: En cas de groupement d'opérateurs économiques, il n'est pas exigé de forme juridique déterminée pour la remise de la candidature et de l'offre. Le groupement devra toutefois être représenté par un mandataire. Toutefois, si le choix du sous-concessionnaire se porte sur un groupement d'opérateurs économiques conjoints, alors ce dernier devra revêtir la forme d'un groupement solidaire pour assurer la bonne exécution du contrat après attribution du contrat.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nice

Información sobre los plazos de revisión: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Le Tribunal Administratif de Nice peut être saisi sur la base : - soit de l'article L.551-1 à 551-12 (référé pré-contractuel) du Code de justice administrative avant la signature du contrat - soit de l'article L.551-13 à L.551.23 (référé contractuel) du Code de justice administrative et pouvant être exercé dans les délais de l'article R.551-7 du même code. - soit de l'article R.421-1 à R.421.7 (recours pour excès de pouvoir ouvert aux tiers contre un acte détachable du contrat) du Code de justice administrative pouvant être exercé dans les 2 mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée. - soit du recours en contestation de la validité du contrat (Jurisprudence "Tarn et Garonne"), qui peut être exercé par les tiers du contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicités appropriées.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nice

Organización que tramita ofertas: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Número de registro: 21060079700182

Departamento: service de la commande publique

Dirección postal: Avenue de la République

Localidad: Mandelieu-la-Napoule

Código postal: 06210

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

Correo electrónico: marchespublics@mairie-mandelieu.fr

Teléfono: +33 492973071

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <http://www.marches-securises.fr>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Nice

Número de registro: 7060005000026

Dirección postal: 18 avenue des Fleurs - CS 61039

Localidad: Nice

Código postal: 06050

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-nice@juradm.fr

Teléfono: +33 489978600

Dirección de internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

332171-2026

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

PROCEDURE - la section 5-lot- 5.1.12 conditions du marché public est modifiée comme suit :
soumission électronique autorisée est remplacée par soumission électronique requise. Rajout
informations : Remise des candidatures et offres voir précisions dans le règlement de
consultation.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: la section 5-lot- 5.1.12 conditions du marché public est
modifiée comme suit : soumission électronique autorisée est remplacée par soumission
électronique requise. Rajout informations : Remise des candidatures et offres voir précisions
dans le règlement de consultation.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: eaf18289-3104-4431-83cc-db85924689af - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 15/05/2026 17:36:42 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 340089-2026

Número de la edición del DO S: 95/2026

Fecha de publicación: 19/05/2026