

340566-2026 - Licitación

España – Trabajos de construcción de instalaciones polideportivas – Concesión de la obra pública y posterior explotación del Centro Deportivo del Barrio Centro del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Correo electrónico: contratacion@rivasciudad.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concesión de la obra pública y posterior explotación del Centro Deportivo del Barrio Centro del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid

Descripción: Concesión de la obra pública y posterior explotación del Centro Deportivo del Barrio Centro del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid

Identificador del procedimiento: 1a2e2cfa-ca41-4e54-877e-d43ca4539f1f

Identificador interno: 1385/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212220 Trabajos de construcción de instalaciones polideportivas

Clasificación adicional (cpv): 92610000 Servicios de explotación de instalaciones deportivas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 10 257 531,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Concesión de la obra pública y posterior explotación del Centro Deportivo del Barrio Centro del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid

Descripción: Concesión de la obra pública y posterior explotación del Centro Deportivo del Barrio Centro del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid

Identificador interno: 1385/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212220 Trabajos de construcción de instalaciones polideportivas

Clasificación adicional (cpv): 92610000 Servicios de explotación de instalaciones deportivas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 40 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Inversión total sin IVA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora en la profundidad de la piscina hasta los 1,80 metros.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plazo de ejecución.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio. Alza sobre el canon anual.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tarifas para abonados.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras ofertadas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Programa de gestión y explotación de la concesión.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto básico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Q0csfaKbcNImMOIAXxDEjw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Q0csfaKbcNImMOIAXxDEjw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Plazo de recepción de ofertas: 16/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: De conformidad con lo dispuesto en el art. 50 LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid - Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Número de registro: 31053470149107

Número de registro: P2812300H

Localidad: Rivas-Vaciamadrid

Código postal: 28522

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Correo electrónico: contratacion@rivasciudad.es

Teléfono: 916700000

Dirección de internet: <http://www.rivasciudad.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FMRIYuDcOrMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Localidad: Rivas-Vaciamadrid

Código postal: 28522

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cf48fc7f-11ff-4b85-ae1f-ff07f9fca17d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 18/05/2026 09:38:17 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 340566-2026

Número de la edición del DO S: 95/2026

Fecha de publicación: 19/05/2026