

340632-2026 - Licitación

Austria – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Volksschule Prebuch - Sanierung, Um- und Zubau - Generalplanung

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gewerbepark der Gemeinde Albersdorf-Prebuch, Region Gleisdorf, Kommanditgesellschaft

Correo electrónico: office@ztspener.at

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Volksschule Prebuch - Sanierung, Um- und Zubau - Generalplanung

Descripción: EU-weites, zweistufiges Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung nach BVergG 2018 für die Vergabe von Generalplanerleistungen

Identificador del procedimiento: 2f6b58fa-ae21-4d06-bfff-f982c08fcbcf

Identificador interno: 23070

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71300000 Servicios de ingeniería

2.1.4. Información general

Información complementaria: Auf die allfällige Notwendigkeit der rechtzeitigen Beantragung einer gewerblichen Dienstleistungsanzeige nach GewO wird hingewiesen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-8380

Título: Volksschule Prebuch, Sanierung, Um- und Zubau - Generalplanung

Descripción: Generalplanerleistungen (Objektplanung Architektur, Örtliche Bauaufsicht, Einrichtungsplanung, Freianlagenplanung, Tragwerksplanung, HKLS- und Elektroplanung, Brandschutz, Bauphysik, Leistungen gemäß BauKG)
Identificador interno: 23070

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71300000 Servicios de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Prebuch 40

Localidad: Prebuch

Código postal: 8211

Subdivisión del país (NUTS): Oststeiermark (AT224)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 21/12/2029

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: It. Teilnahmeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: It. Teilnahmeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://steiermark.vergabeportal.at/Detail/244841>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 06/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://steiermark.vergabeportal.at/Detail/244841>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: lt. Teilnahmeunterlagen

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizaciones

8.1. ORG-0171

Denominación oficial: Gewerbepark der Gemeinde Albersdorf-Prebuch, Region Gleisdorf, Kommanditgesellschaft

Número de registro: 9110015888454

Dirección postal: Albersdorf 160

Localidad: Albersdorf-Prebuch

Código postal: 8200

Subdivisión del país (NUTS): Oststeiermark (AT224)

País: Austria

Punto de contacto: Spener Ziviltechniker KG

Correo electrónico: office@ztspener.at

Teléfono: +43 3385 8660

Fax: +43 3385 8660 90

Dirección de internet: <https://www.albersdorf.at/>

Perfil de comprador: <https://steiermark.vergabeportal.at/Detail/244841>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-5131

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Número de registro: 9110020332867

Dirección postal: Salzamtsgasse 3

Localidad: Graz

Código postal: 8010

Subdivisión del país (NUTS): Graz (AT221)

País: Austria

Correo electrónico: lvwg@lvwg-stmk.gv.at

Teléfono: +43 31680290

Dirección de internet: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ac0a0a44-19d3-46f6-81ec-4e60131e2db2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/05/2026 14:40:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 340632-2026

Número de la edición del DO S: 95/2026

Fecha de publicación: 19/05/2026