

341893-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de demolición – Sanierung Hermann-Greiner-Realschule 5. BA - Abbruch- und Rohbauarbeiten

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtverwaltung Neckarsulm

Correo electrónico: vergabe@neckarsulm.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sanierung Hermann-Greiner-Realschule 5. BA - Abbruch- und Rohbauarbeiten

Descripción: Sanierung Hermann-Greiner-Realschule 5. BA - Abbruch- und Rohbauarbeiten

Identificador del procedimiento: a4c068b8-fb37-4c78-8d9f-2e667782173c

Identificador interno: 650-2025-0032.01E

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

Clasificación adicional (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Steinachstraße 70

Localidad: Neckarsulm

Código postal: 74172

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Falta profesional grave:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Sanierung Hermann-Greiner-Realschule 5. BA - Abbruch- und Rohbauarbeiten
Descripción: Abbruch versch. Decken - ca.1243m², Abbruch Mauerwerk - ca. 414m², Abbruch Wandfliesen - ca. 658m², Ausbau Türen - ca. 30St. Ausbau versch. Bodenbeläge - ca. 726m², Ausbau Estrich - .ca. 1076m², Abbruch Betonteile - ca. 48m³, versch. Stahlträger, versch. Sägearbeiten und Kernbohrungen, Gefahrstoffsanierung, Aushubarbeiten, Mauerwerksarbeiten -ca. 121m², Betonarbeiten - ca. 795m³
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45111100 Trabajos de demolición
Clasificación adicional (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Steinachstraße 70
Localidad: Neckarsulm
Código postal: 74172
Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 05/08/2026
Fecha de finalización de la duración: 20/08/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e20dd10c0-2aa69f45ff6f4c87>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe24.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 35 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachgeforderte Unterlagen müssen innerhalb 6 Tagen über die Vergabepattform eingereicht werden. Nicht fristgerecht nachgereichte Unterlagen führen zum Ausschluss.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Stadtverwaltung Neckarsulm Amt für Stadtentwicklung und Baurecht Abteilung Zentrale Vergabestelle, Raum B 4.1 Marktstraße 18 74172 Neckarsulm Deutschland

Información complementaria: Der Raum für die Angebotsöffnung ist nicht barrierefrei. Für Barrierefreiheit bitte im Vorfeld anmelden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadtverwaltung Neckarsulm

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadtverwaltung Neckarsulm

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadtverwaltung Neckarsulm

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadtverwaltung Neckarsulm

Número de registro: 00003731

Dirección postal: Marktstraße 18

Localidad: Neckarsulm

Código postal: 74172

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

País: Alemania

Punto de contacto: Amt für Stadtentwicklung und Baurecht, Abt. Zentrale Vergabe

Correo electrónico: vergabe@neckarsulm.de

Teléfono: +49 713235-2111

Dirección de internet: <https://www.neckarsulm.de>

Perfil de comprador: <https://www.vergabe24.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg

Número de registro: 08-A9866-40

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +497219268730

Fax: +497219263985

Dirección de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Stadtverwaltung Neckarsulm

Número de registro: 0 0 0 0 3 7 3 1

Dirección postal: Marktstraße 18

Localidad: Neckarsulm

Código postal: 74172

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@neckarsulm.de

Teléfono: +49 713235-2111

Fax: +49 713235-192111

Dirección de internet: <https://www.neckarsulm.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg

Número de registro: 0 8 - A 9 8 6 6 - 4 0

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +497219268730

Fax: +497219263985

Dirección de internet: <https://www.rp.baden-wuerttemberg.de>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-7007

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1dc71acd-d832-4c4e-b16d-ee2bb3f4e70f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/05/2026 13:45:15 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 341893-2026

Número de la edición del DO S: 95/2026

Fecha de publicación: 19/05/2026