

343285-2026 - Licitación

Austria – Trabajos de instalación en edificios – TFZ Tulln-Objekt E1-Teil-GU TGA

OJ S 96/2026 20/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: TFZ Technologie- und Forschungszentrum Tulln Ges.m.b.H.

Correo electrónico: tfz-tulln@ecoplus.at

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: TFZ Tulln-Objekt E1-Teil-GU TGA

Descripción: Teil-Generalunternehmerleistungen Technische Gebäudeausrüstung für den Bau des Objekts E1 der TFZ Tulln GesmbH

Identificador del procedimiento: 5ab9c7b6-d5a0-4216-bdba-59063ae1c2fa

Identificador interno: 2

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-8436

Título: TFZ Tulln-Objekt E1-Teil-GU TGA

Descripción: Teil-Generalunternehmerleistungen Technische Gebäudeausrüstung für den Bau des Objekts E1 der TFZ Tulln GesmbH

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 07/01/2027

Duración: 18 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: abhängig vom Projektverlauf

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 6

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Verlängerung Gewährleistungsfrist

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Verlängerung Beweistlastumkehr

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Angebotspreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 85

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: GU-Zuschlag

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/245662>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/245662>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht
Niederösterreich

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizaciones

8.1. ORG-0471

Denominación oficial: TFZ Technologie- und Forschungszentrum Tulln Ges.m.b.H.

Número de registro: 9110016693446

Dirección postal: Technopark 1

Localidad: Tulln

Código postal: 3430

Subdivisión del país (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

País: Austria

Correo electrónico: tfz-tulln@ecoplus.at

Teléfono: +43 6648482682

Dirección de internet: <https://www.tfz-tulln.at>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-8341

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Número de registro: 9110022398113

Dirección postal: Rennbahnstraße 29

Localidad: St. Pölten

Código postal: 3109

Subdivisión del país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

País: Austria

Correo electrónico: post@lvwg.noel.gv.at

Teléfono: +43 274290590

Dirección de internet: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 00b59fca-a789-425e-9d48-a2aeb3911f86 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/05/2026 18:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 343285-2026

Número de la edición del DO S: 96/2026

Fecha de publicación: 20/05/2026