

344188-2026 - Licitación

Noruega – Trabajos de construcción – Rebuilding of house - Mosseveien 136

OJ S 96/2026 20/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Fredrikstad kommune

Correo electrónico: olesch@fredrikstad.kommune.no

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rebuilding of house - Mosseveien 136

Descripción: Gjensidige Forsikring ASA, will, on behalf of Fredrikstad municipality, request price offers on the rebuilding of a house. The original building was completely damaged by fire 15.12.2024 and has been demolished. A complete price offer/turnkey contract is requested. The contractor will be responsible for all engineering design services and execution, as well as inspection of this. The accommodation shall be delivered "turnkey" and ready for moving in /using and ready for resident at the agreed time. Further description of the procurement is in the tender documentation and the attached documents.

Identificador del procedimiento: 7fd1279a-3f88-4906-b413-808ce3bdd827

Identificador interno: 2023/418

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Gjensidige Forsikring ASA, will, on behalf of Fredrikstad municipality, request price offers on the rebuilding of a house. The original building was completely damaged by fire 15.12.2024 and has been demolished. A complete price offer /turnkey contract is requested. The contractor will be responsible for all engineering design services and execution, as well as inspection of this. The accommodation shall be delivered "turnkey" and ready for moving in/using and ready for resident at the agreed time. Further description of the procurement is in the tender documentation and the attached documents. These questions shall be sent to: Pål Lundberg (representing the builder) palu@fredrikstad.kommune.no Ase andersen (representing Gjensidige) asgeir.andersen@gjensidige.no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45113000 Trabajos a pie de obra, 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares, 45211100 Trabajos de construcción para viviendas, 45211300 Trabajos de construcción de viviendas, 45422000 Carpintería y ebanistería, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Østfold (NO083)

País: Noruega

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 000 000,00 NOK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Procurement Regulations

Anskaffelsesforskriften - Procurement Regulations

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Rebuilding of house - Mosseveien 136

Descripción: Gjensidige Forsikring ASA, will, on behalf of Fredrikstad municipality, request price offers on the rebuilding of a house. The original building was completely damaged by fire 15.12.2024 and has been demolished. A complete price offer/turnkey contract is requested. The contractor will be responsible for all engineering design services and execution, as well as inspection of this. The accommodation shall be delivered "turnkey" and ready for moving in /using and ready for resident at the agreed time. Further description of the procurement is in the tender documentation and the attached documents.

Identificador interno: 2023/418

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45113000 Trabajos a pie de obra, 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares, 45211100 Trabajos de construcción para viviendas, 45211300 Trabajos de construcción de viviendas, 45422000 Carpintería y ebanistería, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Østfold (NO083)

País: Noruega

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 000 000,00 NOK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: noruego

Plazo para solicitar información complementaria: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://permalink.mercell.com/282321694.aspx>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://permalink.mercell.com/282321694.aspx>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: noruego

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Søndre Østfold Tingrett

Información sobre los plazos de revisión: The appeals deadline for KOFA (the Appeals Board for public procurements) is normally 6 months from when the contract is signed. The deadline for claims for illegal direct procurement is two years. If the waiting period is appealed, it must be sent before the contract is signed, within 10 days after the award of contract notice.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Søndre Østfold Tingrett

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fredrikstad kommune

Número de registro: 940039541

Dirección postal: Rådhuset, Nygaardsgaten 14-16

Localidad: FREDRIKSTAD
Código postal: 1606
Subdivisión del país (NUTS): Østfold (NO083)
País: Noruega
Punto de contacto: Ole Andreas Schade
Correo electrónico: olesch@fredrikstad.kommune.no
Teléfono: +47 69306000
Dirección de internet: <http://www.fredrikstad.kommune.no/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Søndre Østfold Tingrett
Número de registro: Søndre Østfold Tingrett
Departamento: Søndre Østfold Tingrett
Dirección postal: Gunnar Nilsens gate 23
Localidad: Fredrikstad
Código postal: 1607
Subdivisión del país (NUTS): Østfold (NO083)
País: Noruega

Punto de contacto: Søndre Østfold Tingrett

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

a29df020-a52a-4b9d-a79d-e19f743a0ff7-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

The deadline has been amended to ask questions to the tender deadline to 01.06.26 (12:00)

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0d014c51-b471-4bc1-bc13-85443e06ab93 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/05/2026 06:28:51 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 19/05/2026 06:43:04 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 344188-2026

Número de la edición del DO S: 96/2026

Fecha de publicación: 20/05/2026