

344729-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de aislamiento para tejados – Mittelpunktgrundschule Hungen - Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 96/2026 20/05/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landkreis Gießen - Der Kreisausschuss -

Correo electrónico: vergabe@lkgi.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mittelpunktgrundschule Hungen - Dachabdichtungsarbeiten

Descripción: Dachabdichtungsarbeiten an der Mittelpunktgrundschule in Hungen

Identificador del procedimiento: a8080cce-1afb-48a2-96c3-c8f4639ce399

Identificador interno: 96-41-342-26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados

Clasificación adicional (cpv): 45261300 Colocación de vierteaguas y canalones, 45261900

Reparación y mantenimiento de tejados, 45262100 Trabajos de andamiaje

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Grasse 4

Localidad: Hungen

Código postal: 35410

Subdivisión del país (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXVTYYDYT8Q3TPK8# Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Teilnahme am Verfahren und Berücksichtigung Ihres Angebotes. Das gesamte Vergabeverfahren wird in elektronischer Form über die Vergabeplattform Deutsches Vergabeportal (DTVP), URL <http://www.dtv.de> abgewickelt. Insbesondere erfolgen die Bereitstellung der Vergabeunterlagen, die Kommunikation zwischen Auftraggeber und Unternehmen sowie die Einreichung von Teilnahmeanträgen und Angeboten ausschließlich in elektronischer Form

über den Projektraum des Verfahrens. Die elektronische Teilnahme an Vergabeverfahren sowie die Registrierung für die E-Vergabepattform sind für Unternehmen vollständig kostenfrei.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mittelpunktgrundschule Hungen - Dachabdichtungsarbeiten

Descripción: An der Mittelpunktgrundschule in Hungen soll der Raumbedarf durch eine Erweiterung gedeckt werden. Der zweigeschossige Neubau wird in Holzbauweise errichtet. Die Konstruktion besteht aus Holzständerwänden und Brettsperrholzdecken. Die innere Tragstruktur ist als Skelettbau mit wenigen Stahlstützen und darüberliegenden Holzträgern geplant. Die Außenverkleidung ist mit einer vorgehängten grau lasierten Holzverkleidung vorgesehen. Außerdem soll durch Umstrukturierungen im Bestand ein adäquater Küchen- und Mensabereich geschaffen werden (2.BA). Durch acht neue Klassenräume, eine Bibliothek, Büro- und Differenzierungsräume soll der Raumbedarf gedeckt werden. Im Rahmen der Dachabdichtungsarbeiten sollen u.a. folgende Leistungen inkl. Nebenleistungen angeboten werden: - 575 m2 - Grunddämmung, Wärmedämmung 160 mm - 575 m2 - Gefälledämmung - 40 m2 - Kontergefälledämmung - 575 m2 - Dachabdichtung 1. Lage, PYE-KTG-KSP 3,0 - 575

m2 - Oberste Lage PYE-KTP 300 S5 DO/E1 - 135 m2 - Wandanschluss - Abdichtung
Zuschnitt ca. 60 cm - 1 Stk - Dachausstieg mit Geschosstreppe - 35 m - Regenfallrohr DIN 18
461, DN 100 - 80 Std - Änderungsarbeiten am Bestandsdach, - 82 m2 - Außenbekleidung
Aluminiumkassetten - 33 m - Tür- Fensteranschluss - 10 m2 - Titan-Zinkblech liefern
Identificador interno: 96-41-342-26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados

Clasificación adicional (cpv): 45261300 Colocación de vierteaguas y canalones, 45261900
Reparación y mantenimiento de tejados, 45262100 Trabajos de andamiaje

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Grasse 4

Localidad: Hungen

Código postal: 35410

Subdivisión del país (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 23/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 09/02/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de
ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Die Abfallbeseitigung ist Pflicht des Unternehmers. Verbrennen von Abfällen ist
verboten. Sondermüll und Bauschutt sind getrennt zu lagern und gesondert zu beseitigen.

Kommt der Unternehmer seiner Abfallbeseitigungspflicht nicht nach, behält sich die
Baustellenleitung vor, dieses auf Kosten des Unternehmers zu veranlassen. Essensreste und
essensbedingte Abfälle sind durch jeden Arbeitnehmer nach Arbeitsende selbst in die
entsprechenden Abfallcontainer zu bringen. Abfall, Materialreste, Verpackung- oder andere
Schutzmaterialien sind sofort nach dem Auspacken und Anfall in die dafür vorgesehenen
Abfallcontainer abzulagern. Baustellenabfälle (Stahl, Holz, Pappe, Kunststoff etc.) sind
entsprechend dem Grundsatz der Abfallverwertung zu sammeln.

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Einhaltung der Tarifvorgaben nach HVTG

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Anlage Referenzen VOB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind drei Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den letzten drei Geschäftsjahren zu benennen.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 29/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVTYYDYT8Q3TPK8/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVTYYDYT8Q3TPK8>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVTYYDYT8Q3TPK8>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 10/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 79 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachforderung ist möglich nach Maßgabe von § 16 a EU VOB/A.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Riversplatz 1-9, 35394 Gießen

Información complementaria: Die Angebotseröffnung ist nicht öffentlich.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Einhaltung zwingender, für den

Auftragnehmer geltender, Arbeitsbedingungen. Es ist eine entsprechende Eigenerklärung auf vorgegebenem Formular einzureichen (HVTG-Erklärung).

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Información sobre los plazos de revisión: Nachfolgend ist der Wortlaut im Auszug von § 160 GWB wiedergegeben. Insbesondere wird auf Abs. 3 Nr. 4 hingewiesen. "§ 160 GWB - Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind."

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Landkreis Gießen - Der Kreisausschuss -

Organización que recibe solicitudes de participación: Landkreis Gießen - Der Kreisausschuss -

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landkreis Gießen - Der Kreisausschuss -

Número de registro: 060531000-1-001

Dirección postal: Riversplatz 1-9

Localidad: Gießen

Código postal: 35394

Subdivisión del país (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrales Vergabemanagement

Correo electrónico: vergabe@lkgi.de

Teléfono: +49 64193901747

Fax: +49 64193901766

Dirección de internet: <http://www.lkgi.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registro: +49 6151 126603

Dirección postal: Wilhelminenstraße 1-3, Fristenbriefkasten Luisenplatz 2

Localidad: Darmstadt
Código postal: 64278
Subdivisión del país (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de
Teléfono: +49 6151126348120
Fax: +49 6151125816
Dirección de internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:
212ba1f9-0a6d-40a9-8b35-a9ca23db0976-01
Principal motivo de la modificación
:
Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE
Descripción de las modificaciones: Die Frist zur Abgabe des Angebots wird um 2 Wochen verlängert bis zum 10.06.2026, 10 Uhr.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7cea0cab-534a-49ac-935e-645b748cd999 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 19/05/2026 14:58:35 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 344729-2026
Número de la edición del DO S: 96/2026

