

345207-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción de inmuebles – RELANCE LOTS 04 - 05 - 17 ET 31
CONSTRUCTION DE 93 LOG. + 4 LOCAUX D'ACTIVITES ET 1 LCR LA JOYAU A FORT DE FRANCE

OJ S 96/2026 20/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Correo electrónico: ozanam@ozanam-hlm.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: RELANCE LOTS 04 - 05 - 17 ET 31 CONSTRUCTION DE 93 LOG. + 4 LOCAUX D'ACTIVITES ET 1 LCR LA JOYAU A FORT DE FRANCE

Descripción: Construction de 93 logements, 4 locaux d'activités et 1 LCR à La Joyau à Fort-de-France

Identificador del procedimiento: 16e7adcf-e64d-4d25-9f36-bc20be7dd490

Identificador interno: 2026F15

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort de France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 572 527,00 EUR

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 04 - SERRURERIES ACIER

Descripción: LOT 04 - SERRURERIES ACIER

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort de France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 110 690,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_V_TqJ4Yo0B

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2025_V_TqJ4Yo0B&cycNum=0

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal judiciaire de Fort de France

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort de France

Información sobre los plazos de revisión: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort de France

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOT 05 - ECLAIRAGE PUBLIC

Descripción: LOT 05 - ECLAIRAGE PUBLIC

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort de France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 160 789,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_V_TqJ4Yo0B

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2025_V_TqJ4Yo0B&cycNum=0

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal judiciaire de Fort de France

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort de France

Información sobre los plazos de revisión: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort de France

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOT 17 - MENUISERIES EXTERIEURES

Descripción: LOT 17 - MENUISERIES EXTERIEURES

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort de France

Código postal: 97200
Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 098 049,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_V_TqJ4Yo0B

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2025_V_TqJ4Yo0B&cycNum=0

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal judiciaire de Fort de France

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort de France

Información sobre los plazos de revisión: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature

du contrat. Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat.
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort de France

5.1. Lote: LOT-0004

Título: LOT 31 - ASCENSEUR
Descripción: LOT 31 - ASCENSEUR
Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort de France
Código postal: 97200
Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_V_TqJ4Yo0B

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2025_V_TqJ4Yo0B&cycNum=0
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 19/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: No autorizada
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal judiciaire de Fort de France

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort de France

Información sobre los plazos de revisión: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (L'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique). Dans un délai de trente et un jours à compter de la publication de l' avis d'attribution du contrat.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort de France

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SA HLM OZANAM Groupe ActionLogement

Número de registro: 30314998300023

Dirección postal: Route de la Pointe de Jaham , BP CS 7220

Localidad: Schoelcher

Código postal: 97233

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

Punto de contacto: Service Marchés

Correo electrónico: ozanam@ozanam-hlm.fr

Teléfono: +33 0596614212

Dirección de internet: www.ozanam-hlm.fr

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_O5tkQhjuq6

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Fort de France

Número de registro: 179 721 113 00142

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

1237f218-f325-4683-ad4e-13bd8d904613-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Report de la date limite de remise des offres au 19 Juin 2026 pour tous les lots

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4e6fad42-f8ef-485a-8f7a-768a42e0a2a4 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/05/2026 13:45:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 345207-2026

Número de la edición del DO S: 96/2026

Fecha de publicación: 20/05/2026