

## 345674-2026 - Licitación

Países Bajos – Bombas de calor – Verduurzaming dorpshuis "Swanla"

OJ S 96/2026 20/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Suministros

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Zuidplas

Correo electrónico: [inkoop@zuidplas.nl](mailto:inkoop@zuidplas.nl)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Verduurzaming dorpshuis "Swanla"

Descripción: Verduurzaming van een pand 800.000

Identificador del procedimiento: e230b1e5-90a9-44e1-b993-8ba277d86c60

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 42511110 Bombas de calor

Clasificación adicional (cpv): 09331000 Placas solares, 31440000 Baterías, 44221110 Marcos para ventana, 45421112 Instalación de marcos de ventanas, 45450000 Otros trabajos de acabado de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zevenhuizen

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 800 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Verduurzaming dorpshuis Swanla

Descripción: Verduurzaming dorpshuis Swanla

Identificador interno: 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 42511110 Bombas de calor

Clasificación adicional (cpv): 09331000 Placas solares, 31440000 Baterías, 44221110 Marcos para ventana, 45421112 Instalación de marcos de ventanas, 45450000 Otros trabajos de acabado de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zevenhuizen

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 6 Meses

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Plan van aanpak inclusief communicatieplan

Descripción: Plan van aanpak inclusief communicatieplan

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: CO2-reductie

Descripción: CO2-reductie

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 29/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425491>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425491>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 17/09/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Zuidplas - rechtbank Den Haag

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Zuidplas - Inlichtingen verkrijgen via TenderNed

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Zuidplas

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Zuidplas - Inschrijvingen te verrichten via TenderNed

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Gemeente Zuidplas

Número de registro: 10653765

Dirección postal: Raadhuisplein 1

Localidad: NIEUWERKERK AD IJSSEL

Código postal: 2914KM

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Jennifer Kok  
Correo electrónico: [inkoop@zuidplas.nl](mailto:inkoop@zuidplas.nl)  
Teléfono: +31 180330300  
Fax: +31 180330329  
Dirección de internet: <http://www.zuidplas.nl>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Inlichtingen verkrijgen via Tendered  
Localidad: Nieuwerkerk aan de IJssel  
Código postal: 2914 KM  
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)  
País: Países Bajos  
Correo electrónico: [info@tendered.nl](mailto:info@tendered.nl)  
Dirección de internet: <http://www.tendered.nl>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Inschrijvingen te verrichten via Tendered  
Localidad: Nieuwerkerk aan de IJssel  
Código postal: 2914 KM  
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)  
País: Países Bajos  
Correo electrónico: [info@tendered.nl](mailto:info@tendered.nl)  
Dirección de internet: <http://www.tendered.nl>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: rechtbank Den Haag  
Dirección postal: Prins Clauslaan 60  
Localidad: Den Haag  
Código postal: 2595 AJ  
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
País: Países Bajos  
Correo electrónico: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)  
Teléfono: +88 3622200  
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6b10fec4-407d-4df1-99f9-66f8ee997aad - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 18/05/2026 21:48:32 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés  
Número de publicación del anuncio: 345674-2026  
Número de la edición del DO S: 96/2026  
Fecha de publicación: 20/05/2026

