

346013-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios –
Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers
groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse**

OJ S 96/2026 20/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OPH de la Collectivité de Corse

Correo electrónico: services@oph2c.corsica

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse

Descripción: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse. Les prestations concernent l'entretien annuel en parties privatives et en parties communes. Le contrat comprend également les dépannages ainsi que le remplacement de pièces défectueuses.

Identificador del procedimiento: f9d9da62-8643-4f5a-90de-d5460761b5f3

Identificador interno: 2026 MS 26 et 27

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des

divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse - Lot 1 : Secteur Bastia

Descripción: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse. Les prestations concernent l'entretien annuel en parties privatives et en parties communes. Le contrat comprend également les dépannages ainsi que le remplacement des pièces défectueuses

Identificador interno: 2026 MS 26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des dispositions de l'article R.2122-7 du CCP, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bastia

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 95 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: La valeur indiquée au point 5.1.5 est annuelle

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26375_1161973.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bastia

Información sobre los plazos de revisión: - Référé précontractuel jusqu'à la conclusion du contrat dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du CJA. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" (CE 4.4.2014 n° 358994), qui peut être exercé par les tiers au contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bastia

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse. Lot 2 : secteur hors Bastia

Descripción: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse. Les prestations concernent l'entretien annuel en parties privatives et en parties communes. Le contrat comprend également les dépannages ainsi que le remplacement des pièces défectueuses

Identificador interno: 2025 MS 27

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des dispositions de l'article R.2122-7 du CCP, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Secteur hors Bastia

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

Información complementaria: Secteur hors Bastia : Agglomération au sud de Bastia / Plaine orientale / Centre Corse / Balagne

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 50 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: La valeur indiquée au point 5.1.5 est annuelle

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26375_1161973.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bastia

Información sobre los plazos de revisión: - Référé précontractuel jusqu'à la conclusion du contrat dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du CJA. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" (CE 4.4.2014 n° 358994), qui peut être exercé par les tiers au contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bastia

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OPH de la Collectivité de Corse

Número de registro: 27200002700024

Dirección postal: 6 rue François Vittori

Localidad: Bastia

Código postal: 20600

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

País: Francia

Correo electrónico: services@oph2c.corsica

Teléfono: +33 495301550

Perfil de comprador: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Bastia

Número de registro: 17200005100026
Dirección postal: Villa Montepiano
Localidad: Bastia cedex
Código postal: 20407
Subdivisión del país (NUTS): Haute-Corse (FRM02)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-bastia@juradm.fr
Teléfono: +33495328866
Dirección de internet: <http://bastia.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: DEMATIS
Número de registro: 45072478600030
Localidad: Paris
Código postal: 75015
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: contact@dematis.com
Teléfono: +33 172365548
Dirección de internet: www.dematis.com

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3cdf08f5-3649-429c-982a-d25af4377d82 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 19/05/2026 09:30:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 346013-2026
Número de la edición del DO S: 96/2026
Fecha de publicación: 20/05/2026