

346730-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de construcción de edificios escolares – Baureinigungsarbeiten
Erweiterungsbau
OJ S 97/2026 21/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landkreis Zwickau - Landratsamt

Correo electrónico: Zentrales.Vergabebuero@landkreis-zwickau.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Baureinigungsarbeiten Erweiterungsbau

Descripción: - Reinigung Kantine und Küche mit Böden, Fenstern, Möblierung -

Baugrobreinigung, pro Reinigungszyklus zu reinigende Fläche beträgt mind. 200m2 - ca.

1845m2 Böden - 67 Innentüren - ca. 489m2 Fenster - Sanitärbereiche incl. Elemente - ca. 90

Leuchten - Möblierung

Identificador del procedimiento: c0da49bc-521b-4677-ba37-42f19bc29e0e

Identificador interno: 024120_30-27_2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Werdau

Código postal: 08412

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Anuncio

Falta profesional grave: Neben den Ausschlussgründen nach § 123 und 124 GWB gelten ggf. weitere Ausschlussgründe, die in den Vergabeunterlagen zu finden sind.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Baureinigungsarbeiten Erweiterungsbau

Descripción: - Reinigung Kantine und Küche mit Böden, Fenstern, Möblierung -

Baugrobreinigung, pro Reinigungszyklus zu reinigende Fläche beträgt mind. 200m2 - ca.

1845m2 Böden - 67 Innentüren - ca. 489m2 Fenster - Sanitärbereiche incl. Elemente - ca. 90

Leuchten - Möblierung

Identificador interno: 024120_30-27_2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Werdau

Código postal: 08412

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 26/03/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: gemäß §6 SächsVergabeG max. 50%

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Preis als einziges Zuschlagskriterium

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/154576>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/06/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 43 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: nur Unterlagen, keine Preise

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/06/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Landkreis Zwickau - Amt für Zentrale Immobilienmanagement

Organización que recibe solicitudes de participación: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrale Immobilienmanagement

Organización que tramita ofertas: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrale Immobilienmanagement

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landkreis Zwickau - Landratsamt

Número de registro: 161461766

Dirección postal: Robert-Müller-Straße 4-8

Localidad: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

Correo electrónico: Zentrales.Vergabebuero@landkreis-zwickau.de

Teléfono: 0375440221764

Dirección de internet: <http://www.landkreis-zwickau.de>

Perfil de comprador: <https://www.vergabe.rib.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer

Número de registro: 03419773800

Dirección postal: Braustraße 2

Localidad: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

Punto de contacto: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Correo electrónico: post@lds.sachsen.de

Teléfono: +49 341977-1040

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrales Immobilienmanagement
Número de registro: 14524-VB02-98
Localidad: Glauchau
Código postal: 08371
Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)
País: Alemania
Correo electrónico: zim@landkreis-zwickau.de
Teléfono: 0375440227101
Fax: 0375440227108

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9003d63b-56b3-4b57-8b8b-5ead1156ee8e - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 20/05/2026 13:51:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 346730-2026
Número de la edición del DO S: 97/2026
Fecha de publicación: 21/05/2026