

347207-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites

(Touraudière) – Ilot TO-C01

OJ S 97/2026 21/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ESPACIL HABITAT

Correo electrónico: annabelle.touchard@espacil.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites (Touraudière) – Ilot TO-C01

Descripción: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites (Touraudière) – Ilot TO-C01

Identificador del procedimiento: 2d95b5c2-d95f-47d8-ac26-c1e75dd4ce66

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure prévus par le code de la commande publique.

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites- Secteur La Touraudière – Ilot TO-C01

Descripción: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites- Secteur La Touraudière – Ilot TO-C01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Opciones:

Descripción de las opciones: Conformément à l'article R 2122-7 du Code de la commande publique ESPACIL HABITAT pourra conclure un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Francia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Conformément au règlement de la consultation

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/09/2026

Duración: 42 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 386 403,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: L'ensemble des informations nécessaires à la bonne compréhension de la consultation figure au règlement de la consultation accessible gratuitement depuis notre profil acheteur.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Honoraires

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: valeur technique

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés
Dirección de los pliegos de contratación: www.ao-espacil-habitat.com

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.ao-espacil-habitat.com

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ESPACIL HABITAT

Número de registro: 302494398

Departamento: ESPACIL HABITAT

Dirección postal: 20 RUE GUY ROPARTZ

Localidad: RENNES

Código postal: 35042

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

Correo electrónico: annabelle.touchard@espacil.com

Teléfono: 0299272000

Dirección de internet: www.espacil-habitat.fr

Perfil de comprador: <http://www.ao-espacil-habitat.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Número de registro: 173 501 115 00161

Número de registro: 173 501 115 00161

Dirección postal: 7 RUE PIERRE ABELARD

Localidad: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

Correo electrónico: annabelle.touchard@espacil.com

Teléfono: 0299272038

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2667fd5b-15fa-4b0c-9d16-c89415174668 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/05/2026 12:29:57 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 347207-2026

Número de la edición del DO S: 97/2026

Fecha de publicación: 21/05/2026