

347532-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios varios de reparación y mantenimiento – Entretien, conduite, dépannages, gestion du combustible, garantie totale et mise en conformité des installations techniques du bâtiment Administratif « CSA » situé à BRUXELLES – Rue Royale 89

OJ S 97/2026 21/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Servicios - Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ministère de la Communauté française

Correo electrónico: juridique.sgpqi@cfwb.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien, conduite, dépannages, gestion du combustible, garantie totale et mise en conformité des installations techniques du bâtiment Administratif « CSA » situé à BRUXELLES – Rue Royale 89

Descripción: Entretien, conduite, dépannages, gestion du combustible, garantie totale mise en conformité des installations techniques du CSA situé à la Rue Royale 89 - 1000 Bruxelles

Identificador del procedimiento: 5c375f84-fe3c-441f-9d47-7d8c4b3b16ec

Identificador interno: DIAAJMJ_3133-2025-03241

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: DIAAJMJ_3133-2025-03241 - 1

Descripción: Entretien, conduite, dépannages, gestion du combustible, garantie totale mise en conformité des installations techniques du CSA

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Duración: 8 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/860a62ea-90b5-45b7-8b8e-a69222a1a379/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/860a62ea-90b5-45b7-8b8e-a69222a1a379/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/860a62ea-90b5-45b7-8b8e-a69222a1a379/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ministère de la Communauté française

Información sobre los plazos de revisión: 15 jours

5.1. Lote: LOT-0002

Título: DIAAJMJ_3133-2025-03241 - 2

Descripción: Entretien, conduite, dépannages, gestion du combustible, garantie totale mise en conformité des installations techniques du CSA

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Duración: 8 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/860a62ea-90b5-45b7-8b8e-a69222a1a379/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/860a62ea-90b5-45b7-8b8e-a69222a1a379/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/860a62ea-90b5-45b7-8b8e-a69222a1a379/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ministère de la Communauté française

Información sobre los plazos de revisión: 15 jours

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ministère de la Communauté française

Número de registro: 0316380940_7119

Departamento: Direction des Infrastructures administratives

Dirección postal: Boulevard Leopold II, 44

Localidad: Molenbeek-Saint-Jean

Código postal: 1080

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: juridique.sgpqi@cfwb.be

Teléfono: +32 8002000

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=7119&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registro: BE001

Dirección postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

cb4a8b47-38f7-454c-9c47-1c72929cd71c-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Los pliegos de contratación se modificaron el: 19/05/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 857d7dbe-3e1d-479e-ab91-34f4e7c8bab9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 347532-2026

Número de la edición del DO S: 97/2026

Fecha de publicación: 21/05/2026