

348215-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de escuelas – Contrato de servicios limpieza de edificios municipales de Caravaca de la Cruz

OJ S 97/2026 21/05/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz

Correo electrónico: secretariogeneral@caravacadelacruz.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios limpieza de edificios municipales de Caravaca de la Cruz

Descripción: Contrato de servicios limpieza de edificios municipales de Caravaca de la Cruz

Identificador del procedimiento: f4efb3d9-31d1-4219-8b49-728d1c06e751

Identificador interno: 1182821H

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 364 767,07 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Conforme cláusulas administrativas particulares

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato de servicios limpieza de edificios municipales de Caravaca de la Cruz

Descripción: Contrato de servicios limpieza de edificios municipales de Caravaca de la Cruz
Identificador interno: 1182821H

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Opciones:

Descripción de las opciones: Conforme cláusula 5 del PCAP

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: El contrato podrá ser objeto de prórroga de DOS AÑOS, acordándose por períodos anuales por el órgano de contratación municipal, siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de estas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa anual de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Menor precio de ejecución.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto explotación del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3RfrclhkFcLI8aL3PRS10Q%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3RfrclhkFcLI8aL3PRS10Q%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Conforme cláusula 13 PCAP.

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz - JUNTA GOBIERNO LOCAL

Información sobre los plazos de revisión: Conforme cláusulas administrativas particulares

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz - JUNTA GOBIERNO LOCAL

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz

Número de registro: 31048580148618

Número de registro: P3001500B

Localidad: Caravaca de la Cruz

Código postal: 30400

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz

Correo electrónico: secretariogeneral@caravacadelacruz.es

Teléfono: 969702000

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JtLvHUVpJAwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: JUNTA GOBIERNO LOCAL

Localidad: CARAVACA DE LA CRUZ

Código postal: 30400

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: mariajose.cobo@caravacadelacruz.es

Teléfono: 968702000

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: JUNTA GOBIERNO LOCAL

Localidad: CARAVACA DE LA CRUZ

Código postal: 30400

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

Correo electrónico: mariajose.cobo@caravacadelacruz.es

Teléfono: 968702000

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

9ca0bb35-6a52-48cb-8cb0-dcd73a833bd5-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3117c1c9-a307-4476-8ef7-a413d4601802 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/05/2026 11:16:36 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 348215-2026

Número de la edición del DO S: 97/2026

Fecha de publicación: 21/05/2026