

34880-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios relacionados con la construcción – Bouwcontractmanager UMC Utrecht
OJ S 12/2026 19/01/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Universitair Medisch Centrum Utrecht

Correo electrónico: s.dekens@umcutrecht.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bouwcontractmanager UMC Utrecht

Descripción: Het Universitair Medisch Centrum Utrecht (UMCU) werkt op basis van een Integraal Strategisch Vastgoedplan (iSVP) aan de vernieuwing van haar vastgoed. Dat betreft diverse projecten, die elkaar in tijd opvolgen, maar ook deels parallel lopen. Het UMCU is voornemens een bouwcontractmanager te contracteren, om de samenhang en samenloop van die projecten in goede banen te leiden, en de bouwcontracten van die projecten te managen (directievoering).

Identificador del procedimiento: 2b91b3bc-7410-41c6-bf39-f516a488c705

Identificador interno: eeb57970-c67e-44eb-a94f-15e56baabd44

Tipo de procedimiento: Diálogo competitivo

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Clasificación adicional (cpv): 71530000 Servicios de consultoría en materia de construcción, 71540000 Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwcontractmanager UMC Utrecht

Descripción: Het Universitair Medisch Centrum Utrecht (UMCU) werkt op basis van een Integraal Strategisch Vastgoedplan (iSVP) aan de vernieuwing van haar vastgoed. Dat betreft diverse projecten, die elkaar in tijd opvolgen, maar ook deels parallel lopen. Het UMCU is voornemens een bouwcontractmanager te contracteren, om de samenhang en samenloop van die projecten in goede banen te leiden, en de bouwcontracten van die projecten te managen (directievoering).

Identificador interno: 14655f8d-8cc5-418e-ad80-64c11d276517

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Clasificación adicional (cpv): 71530000 Servicios de consultoría en materia de construcción, 71540000 Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/190435>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/190435>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 25/02/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: zie selectieleidraad 2.3.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Den Haag

Información sobre los plazos de revisión: Zie planning.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Universitair Medisch Centrum Utrecht

Número de registro: 30244197

Dirección postal: Heidelberglaan 100

Localidad: Utrecht

Código postal: 3584CX

Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Sander Dekens

Correo electrónico: s.dekens@umcutrecht.nl

Teléfono: +31631118720

Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/14206>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Den Haag

Número de registro: 82946175

Localidad: Den Haag

Código postal: 3584CX

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Sander Dekens

Correo electrónico: s.dekens@umcutrecht.nl

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a78f782a-2ff0-4742-b3fc-a4909e50aa00 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/01/2026 09:06:38 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 15/01/2026 16:02:37 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 34880-2026

Número de la edición del DO S: 12/2026

Fecha de publicación: 19/01/2026