

349702-2024 - Licitación

Eslovenia – Trabajos de construcción para viviendas – DINAMIČNI NABAVNI SISTEM ZA IZVAJANJE GRADBENIH IN OBRTNIŠKIH DEL, KI SE IZVAJAJO NA STAVBAH IN STANOVANJIH, KI SO V UPRAVLJANJU NAROČNIKA

OJ S 114/2024 13/06/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SPEKTER, poslovanje z nepremičninami in tehnično svetovanje, d.o.o.

Correo electrónico: melita.hafner@spekter.info

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: DINAMIČNI NABAVNI SISTEM ZA IZVAJANJE GRADBENIH IN OBRTNIŠKIH DEL, KI SE IZVAJAJO NA STAVBAH IN STANOVANJIH, KI SO V UPRAVLJANJU NAROČNIKA

Descripción: Predmet DNS so gradbena in obrtniška dela (GOI dela), ki se izvajajo na stavbah in stanovanjih, ki so v upravljanju naročnika in se nahajajo na območju občin Trbovlje, Hrastnik, Laško, Litija in Zagorje ob Savi, Javno naročilo je razdeljeno na 4 sklope: 1. kategorija: gradbena in obrtniška dela namenjena delni ali celoviti obnovi stanovanj 2. kategorija: pleskarska dela 3. kategorija: delna ali celovita obnova kopalnic 4. kategorija: vgradnja stavbnega pohištva.

Identificador del procedimiento: 9661e72c-60fd-4662-91c5-229be6059a71

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211100 Trabajos de construcción para viviendas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zasavska (SI035)

País: Eslovenia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Participación en una organización delictiva: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji

Corrupción: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Fraude: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Pago de impuestos: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Pago de cotizaciones a la seguridad social: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Quiebra: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Insolvencia: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Convenio con los acreedores: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Convenio con los acreedores: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Ha cometido una falta profesional grave: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

\$name_criterion.misinterpr_spa: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Motivos de exclusión puramente nacionales: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 1. Kategorija: gradbena in obrtniška dela namenjena delni ali celoviti obnovi stanovanj
Descripción: Naročnik bo dela po tej kategoriji naročal, ko bo naročal dela kot so opredeljena v stolpcu CPV klasifikacija.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211100 Trabajos de construcción para viviendas

Clasificación adicional (cpv): 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45330000 Trabajos de fontanería, 45350000 Instalaciones mecánicas, 45420000 Trabajos de instalación de carpintería de madera, 45440000 Trabajos de pintura y acristalamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zasavska (SI035)

País: Eslovenia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 49 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: a27cc6e4-d001-45bc-8316-4e7fe9038aad-01

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Contratación de innovación: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Nombre: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=Mjc3MTI2OzAyX1JELnppcA>

Uso de este criterio: No usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Merilo za izbor ponudbe v drugi fazi DNS (oddaja posameznih javnih naročil) je ekonomsko najugodnejša ponudba.

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/05/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=Mjg4OTg1OzAzX1JELnppcA>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: esloveno

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/04/2028 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Sistema dinámico de adquisición, utilizable únicamente por los compradores que figuren en este anuncio

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Información sobre los plazos de revisión: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 2. Kategorija: pleskarska dela

Descripción: Naročnik bo dela po tej kategoriji naročal ko bo naročal dela kot so opredeljena v stolpcu CPV klasifikacija.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45442100 Trabajos de pintura

Clasificación adicional (cpv): 45442200 Aplicación de recubrimientos anticorrosivos, 45442300

Obras de protección de superficies

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zasavska (SI035)

País: Eslovenia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 49 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: a27cc6e4-d001-45bc-8316-4e7fe9038aad-01

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Contratación de innovación: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Nombre: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Merilo za izbor ponudbe v drugi fazi DNS (oddaja posameznih javnih naročil) je ekonomsko najugodnejša ponudba.

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/05/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=Mjg4OTg1OzAzX1JELnppcA>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: esloveno

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/04/2028 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Sistema dinámico de adquisición, utilizable únicamente por los compradores que figuren en este anuncio

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Información sobre los plazos de revisión: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

5.1. Lote: LOT-0003

Título: 3. Kategorija: delna ali celovita obnova kopalnic

Descripción: Naročnik bo dela po tej kategoriji naročal, ko bo naročal dela kot so opredeljena v stolpcu CPV klasifikacija.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211310 Trabajos de construcción de cuartos de baño

Clasificación adicional (cpv): 45431000 Trabajos de alicatado, 45332300 Trabajos de tendido de cañerías de desagüe

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zasavska (SI035)

País: Eslovenia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 49 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: a27cc6e4-d001-45bc-8316-4e7fe9038aad-01

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Contratación de innovación: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Nombre: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot je navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Merilo za izbor ponudbe v drugi fazi DNS (oddaja posameznih javnih naročil) je ekonomsko najugodnejša ponudba.

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/05/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=Mjg4OTg1OzAzX1JELnppcA>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: esloveno

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/04/2028 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Sistema dinámico de adquisición, utilizable únicamente por los compradores que figuren en este anuncio

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Información sobre los plazos de revisión: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

5.1. Lote: LOT-0004

Título: 4. Kategorija: vgradnja stavbnega pohištva

Descripción: Naročnik bo dela po tej kategoriji naročal, ko bo naročal dela kot so opredeljena v stolpcu CPV klasifikacija.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45420000 Trabajos de instalación de carpintería de madera

Clasificación adicional (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zasavska (SI035)

País: Eslovenia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 49 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: a27cc6e4-d001-45bc-8316-4e7fe9038aad-01

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Contratación de innovación: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Nombre: Kot ja navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot ja navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: Kot ja navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot ja navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Kot ja navedeno v razpisni dokumentaciji.

Descripción del criterio de selección: Kot ja navedeno v razpisni dokumentaciji.

Uso de este criterio: No usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Merilo za izbor ponudbe v drugi fazi DNS (oddaja posameznih javnih naročil) je ekonomsko najugodnejša ponudba.

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/05/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=Mjg4OTg1OzAzX1JELnppcA>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: esloveno

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/04/2028 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Sistema dinámico de adquisición, utilizable únicamente por los compradores que figuren en este anuncio

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Información sobre los plazos de revisión: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SPEKTER, poslovanje z nepremičninami in tehnično svetovanje, d.o.o.
Número de registro: 5514479000
Dirección postal: Trg revolucije 7
Localidad: Trbovlje
Código postal: 1420
Subdivisión del país (NUTS): Zasavska (SI035)
País: Eslovenia
Correo electrónico: melita.hafner@spekter.info
Teléfono: 035633014
Dirección de internet: <https://www.spekter.info/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Jefe de grupo

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV
ODDDAJE JAVNIH NAROČIL
Número de registro: 1332716000
Dirección postal: Slovenska cesta 54
Localidad: Ljubljana
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
País: Eslovenia
Correo electrónico: dkom@dkom.si
Teléfono: +38612342800
Dirección de internet: <https://www.dkom.si/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: edfb54a1-2c4c-4995-8fb6-9188ee2b1656-01

Principal motivo de la modificación: Corrección comprador

Descripción: Naročnik objavlja popravek obrazca OBR-Izjava. Kandidatom, ki so prijavo oddali pred objavo spremenjenega obrazca ni potrebno spreminjati prijave. Kandidati, ki bodo prijavo oddali po objavi spremembe obrazca naj v prijavi upoštevajo korigiran obrazec OBR-Izjava.

Naročnik je objavil popravek tudi v delu "Rok za prejem prijav za sodelovanje", saj se prijave v dinamičnem nabavnem sistemu lahko oddajo ves čas trajanja. Rok za prejem prijav za sodelovanje je tako 10. 4. 2028.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d9563b3d-f279-4824-8f1d-07d6294678a8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/06/2024 10:18:43 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: esloveno

Número de publicación del anuncio: 349702-2024

Número de la edición del DO S: 114/2024

Fecha de publicación: 13/06/2024