

349928-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de consultoría en desarrollo – Beleidsplan Ruimte BKZ

OJ S 97/2026 21/05/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

Correo electrónico: steffi.vanbael@gemeentebkz.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Beleidsplan Ruimte BKZ

Descripción: Beleidsplan Ruimte BKZ

Identificador del procedimiento: a2f5dbac-5318-4cc9-ad1e-89757e4d25aa

Identificador interno: PPP00N-9075/6144/(B)2026/9075

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 73220000 Servicios de consultoría en desarrollo

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Beleidsplan Ruimte BKZ

Descripción: Beleidsplan Ruimte BKZ

Identificador interno: 2026/9075_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 73220000 Servicios de consultoría en desarrollo

Opciones:

Descripción de las opciones: Vereiste opties (De inschrijver is verplicht om voor elke vereiste optie een offerte in te dienen. Volgende bijkomende onderzoeksrapporten zijn verplicht aan te leveren (zie bijlage B, post 5): - bedrijvigheid (inclusief landbouw) en voorzieningen (zorg, onderwijs e.a.); - energie en klimaatadaptatie; - mobiliteit.)

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 17/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 16/08/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: De inschrijver bezorgt een overzicht van de voornaamste projecten die gedurende de afgelopen periode van maximaal drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: Drie referenties relevant naar type opdracht, die door de inschrijver als kwaliteitsvol worden beschouwd, worden nader toegelicht: De inschrijver geeft twee referenties van (ontwerpend onderzoeks-) projecten met betrekking tot grootschalig ruimtelijk onderzoek gerelateerd aan zowel bebouwde als open ruimte. De referenties mogen betrekking hebben op louter bebouwde ruimte, louter open ruimte of een combinatie van beide. In de totaliteit van de referenties dient echter zowel de bebouwde als de open ruimte aan bod te komen. Voorbeelden van referenties kunnen zijn: (ontwerpend) onderzoek in het kader van grootschalige ruimtelijke ontwikkelingen zoals bijvoorbeeld een gemeentelijk beleidsplan, een ruimtelijke visienota, een masterplan, een ruimtelijke uitvoeringsplan, etc. Manier van aantonen: per referentie een korte toelichting met o.a. de omschrijving van de opdracht, de doelstelling(en) en de conceptuele uitgangspunten, maximum 250 woorden en een overzichtsbeeld. De inschrijver geeft één referentie van een grootschalige ruimtelijke ontwikkeling die tot stand kwam via een participatief traject. Een voorbeeld van referentie kan zijn: participatief traject bij opmaak van een masterplan, ruimtelijk uitvoeringsplan, gemeentelijk beleidsplan, ruimtelijke visienota etc. Manier van aantonen: een korte toelichting met o.a. de omschrijving van de opdracht, de doelstelling(en) en de conceptuele uitgangspunten, maximum 250 woorden en een overzichtsbeeld. Minimaal één van bovenstaande referenties dient in opdracht van een lokale overheid te zijn uitgevoerd. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor deze voormalige opdrachtgevers te contacteren en hun bevindingen mee te nemen in de beoordeling van de kandidaat. Manier van aantonen:

naam, adres en telefoonnummer van de opdrachtgever te vermelden in de toelichting van de referentie.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan van aanpak inhoudelijk traject en methodologie

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan van aanpak participatie- en communicatiestrategie

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Samenstelling projectteam

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/9075/0N/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/06/2026 13:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/06/2026 13:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: gemeentehuis

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad Van State

Información sobre los plazos de revisión: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Raad Van State

Organización que recibe solicitudes de participación: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

Número de registro: BE 1010.783.451

Dirección postal: Gravenplein 8

Localidad: Beveren

Código postal: 9120

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

Punto de contacto: Steffi Van Bael

Correo electrónico: steffi.vanbael@gemeentebkz.be

Teléfono: +32 37501733

Dirección de internet: <https://www.gemeentebkz.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Raad Van State

Número de registro: BE 0931814266

Dirección postal: Wetenschapsstraat 33

Localidad: Etterbeek

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@raadvanstate.be

Teléfono: +32 22349611

Dirección de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registro: BE 0475.480.736

Localidad: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@3p.eu

Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support

Número de registro: BE 0671.516.647

Localidad: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

3fe5cd34-7480-42fa-b8a3-b5c0059819bf-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Naar aanleiding van de infovergadering 18 mei II. wordt een rectificatie gepubliceerd met vragen en antwoorden, eveneens werden de opdrachtdocumenten aangepast.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b0082d68-0700-4f4b-970c-1b5b5bbef521 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 349928-2026
Número de la edición del DO S: 97/2026
Fecha de publicación: 21/05/2026