

351681-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Accord Cadre à Bons de Commande et à Marchés Subséquents pour la maitrise d'œuvre urbaine de l'opération d'aménagement Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre

OJ S 98/2026 22/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SPL GOSB

Correo electrónico: gramegna@sadev94.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Accord Cadre à Bons de Commande et à Marchés Subséquents pour la maitrise d'œuvre urbaine de l'opération d'aménagement Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre
Descripción: La consultation engagée vise la conclusion d'un accord-cadre tel que réglementé par les articles R.2162-1 et suivants du code de la commande publique. L'accord-cadre a pour objet la réalisation d'études urbaines et la conception des espaces pu-blics, ainsi que la coordination des projets immobiliers, pour la mise en œuvre opérationnelle de l'aménagement du secteur Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre. L'accord-cadre se décompose en 3 catégories de missions : Catégorie A – Urbaniste coordonnateur de la ZAC Catégorie B – Suivi et coordination des projets immobiliers Catégorie C – Mission de maitrise d'œuvre des espaces publics.

Identificador del procedimiento: 3407afa5-72a2-46ba-8267-fd5b63175213

Identificador interno: 2600010

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Francia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Kremlin-Bicêtre

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 100 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Accord Cadre à Bons de Commande et à Marchés Subséquents pour la maîtrise d'œuvre urbaine de l'opération d'aménagement Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre
Descripción: La consultation engagée vise la conclusion d'un accord-cadre tel que réglementé par les articles R.2162-1 et suivants du code de la commande publique. L'accord-cadre a pour objet la réalisation d'études urbaines et la conception des espaces publics, ainsi que la coordination des projets immobiliers, pour la mise en œuvre opérationnelle de l'aménagement du secteur Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre. L'accord-cadre se décompose en 3 catégories de missions : Catégorie A – Urbaniste coordonnateur de la ZAC Catégorie B – Suivi et coordination des projets immobiliers Catégorie C – Mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Francia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Kremlin-Bicêtre

5.1.3. Duración estimada

Duración: 96 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: La reconduction sera tacite. Le titulaire ou le groupement d'entreprise ne pourra pas refuser cette (ces) reconduction (s).

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/937704?orgAcronyme=a6o>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/937704?orgAcronyme=a6o>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: L'accord-cadre a pour objet l'accompagnement général à la réalisation de l'opération EVSO. La durée longue des phases de conception et de réalisation, necessite un suivi au-delà d'une durée classique de 4 (quatre) ans. De fait, des changements de maîtrise d'oeuvre induiraient des mises en pause du travail amont et d'accompagnement des études ainsi qu'une reprise des études, fragilisant le calendrier opérationnel. Pour rappel à ce stade la concession a une durée globale de 10 ans.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Créteil

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SPL GOSB

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SPL GOSB

Organización que recibe solicitudes de participación: SPL GOSB

Organización que tramita ofertas: SPL GOSB

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SPL GOSB
Número de registro: 932 194 335 00018
Dirección postal: 11 avenue Henri Farman
Localidad: Orly
Código postal: 94310
Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
País: Francia
Punto de contacto: Francesca Gramegna
Correo electrónico: gramegna@sadev94.fr
Teléfono: +33 744987647
Dirección de internet: <https://sadev94.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Créteil
Número de registro: 177 501 111 00641
Dirección postal: Place du Palais
Localidad: CRETEIL
Código postal: 94011
Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
País: Francia
Dirección de internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris/tribunal-judiciaire-de-creteil>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e75c0d3a-04bc-422f-b1e5-7d3a7b7c2ab1 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/05/2026 15:41:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 351681-2026

Número de la edición del DO S: 98/2026

Fecha de publicación: 22/05/2026