

352783-2026 - Licitación

Francia – Instalación de ascensores – Maintenance, travaux d'ascenseurs et équipements assimilés sur l'ensemble du patrimoine d'Alpes Isère Habitat Période 2027 - 2031

OJ S 98/2026 22/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alpes Isère Habitat

Correo electrónico: directionachats@alpeshabitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Maintenance, travaux d'ascenseurs et équipements assimilés sur l'ensemble du patrimoine d'Alpes Isère Habitat Période 2027 - 2031

Descripción: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Assurer le bon fonctionnement et le maintien du niveau de sécurité des ascenseurs résultant de l'application du décret 2016-550 du 3 mai 2016 relatif à la mise sur le marché des ascenseurs ou de l'application des articles R. 125-1-2 à R. 125-1-4 du Code de la construction et de l'habitation ainsi que les ascenseurs de charge, monte-charges et EPMP. À cet effet, le présent CCTP inclus l'ensemble des prestations attendues suivantes : - Travaux de modernisation, de remplacement, de mise en conformité d'équipements techniques Ascenseurs et EPMP sur l'ensemble du patrimoine d'Alpes Isère Habitat. - La maintenance qui recouvre l'ensemble des interventions destinés à assurer en permanence un niveau de performance, de confort et de sécurité des équipements existants. La liste des équipements et des résidences concernés est précisée en Annexe 2 , 3, 4 et 5. Le titulaire est soumis à une obligation de résultat

Identificador del procedimiento: 8f2f4777-8f42-4eff-85ce-5eddaf1a996d

Identificador interno: 2026TX0045

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Localidad: Grenoble

Código postal: 38000

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ascenseurs et EPMP - Territoire de la Direction Territoriale de FONTAINE et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 105 installations

Descripción: Ascenseurs et EPMP - Territoire de la Direction Territoriale de FONTAINE et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 105 installations

Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Localidad: Grenoble

Código postal: 38000

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 01/01/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: mai / juin 2031

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823744>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823744>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Alpes Isère Habitat

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Budget Alpes Isère Habitat

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Grenoble

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Información sobre los plazos de revisión: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Ascenseurs - Territoire de la Direction Territoriale de ST MARTIN D'HERES et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 101 installations

Descripción: Ascenseurs - Territoire de la Direction Territoriale de ST MARTIN D'HERES et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 101 installations

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Localidad: Grenoble

Código postal: 38000

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 01/01/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: mai / juin 2031

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823744>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823744>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Alpes Isère Habitat

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Budget Alpes Isère Habitat

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Grenoble

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Información sobre los plazos de revisión: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme

(le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Ascensores - Territoire de la Direction Territoriale de VOIRON et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 97 installations

Descripción: Ascensores - Territoire de la Direction Territoriale de VOIRON et une partie du Territoire de la Direction d'ECHIROLLES - 97 installations

Identificador interno: 03

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Localidad: Grenoble

Código postal: 38000

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 01/01/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: mai / juin 2031

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823744>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823744>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Alpes Isère Habitat

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Budget Alpes Isère Habitat

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Grenoble

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Información sobre los plazos de revisión: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Ascenseurs et EPMR - Territoire de la Direction Territoriale ROUSSILLON, PONT DE CHERUY et BOURGOIN JALLIEU - 241 installations

Descripción: Ascenseurs et EPMP - Territoire de la Direction Territoriale ROUSSILLON, PONT DE CHERUY et BOURGOIN JALLIEU - 241 installations

Identificador interno: 04

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Département de l'Ain, de l'Isère et du Rhône (voir liste détaillée des résidences en Annexe 2, 3, 4 et 5 et voir carte géographique du patrimoine d'Alpes Isère Habitat en annexe 14)

Localidad: Grenoble

Código postal: 38000

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 01/01/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: mai / juin 2031

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823744>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823744>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Alpes Isère Habitat

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Budget Alpes Isère Habitat

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Grenoble

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Información sobre los plazos de revisión: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: DFDA6FAF-C592-5325-279BD0380B046093

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Alpes Isère Habitat

Número de registro: 46012

Dirección postal: 19-21 avenue de constantine

Localidad: Grenoble

Código postal: 38035

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Punto de contacto: Rojon sébastien

Correo electrónico: directionachats@alpeshabitat.fr

Teléfono: 0476205050

Dirección de internet: <http://alpeshabitat.fr/>

Perfil de comprador: <https://alpeshabitat.fr/mes-services/je-suis-fournisseur>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Grenoble

Número de registro: DFDA6FE6-D4DE-A998-8B19E086DF35B2BF

Dirección postal: 2 Place de Verdun

Localidad: Grenoble

Código postal: 38022

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Teléfono: 0476429000

Fax: 0476422269

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Grenoble

Número de registro: DFDA700C-D1C2-AB43-030DCC8EE25A5753

Dirección postal: 2 Place de Verdun

Localidad: Grenoble

Código postal: 38022

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Teléfono: 0476429000

Fax: 0476422269

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 74fc4e66-7851-4038-a218-37cba78d6145 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/05/2026 10:10:17 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 352783-2026

Número de la edición del DO S: 98/2026

Fecha de publicación: 22/05/2026