

353136-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios – Beveiligingsdienstverlening

OJ S 98/2026 22/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Emmen

Correo electrónico: inkoop@emmen.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Beveiligingsdienstverlening

Descripción: "Beveiligingsdienstverlening" Inzake alarmopvolging, meldkamerdiensten en onderhoud van beveiligings-, CCTV- en brand/ontruimingsinstallaties en CO-LPG detectie.

Gemeente Emmen en gemeente Borger-Odoorn

Identificador del procedimiento: e905b67d-4600-4bf3-8190-ae8f5e96a24a

Identificador interno: T542699

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 31625000 Avisadores eléctricos de protección contra robos e incendios, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 79710000 Servicios de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Emmen

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 700 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: De gehele planning is gewijzigd. Zie hiervoor Tendered.

Daarnaast is een derde nota van inlichtingen toegevoegd zodat er nog een extra ronde vragen gesteld kunnen worden. Opdrachtgever heeft besloten om aanvullende informatie omtrent de technische installaties beschikbaar te stellen na het sluiten van de tweede nota van inlichtingen. Deze informatie kan gebruikt worden om een beter beeld van onderhavige

opdracht te geven. Deze informatie wordt door Opdrachtgever bestempeld als bedrijfsgevoelige informatie en wordt om die reden niet gedeeld op het openbare platform Tendered voor geïnteresseerde marktpartijen. Wilt u deze bijlage ontvangen? Dan kunt u contact opnemen met Opdrachtgever via Tendered. Naar aanleiding van de NVI2 is het prijzenblad gewijzigd. Hierop is ook de offerteaanvraag aangepast. In de op te vragen bijlage technische informatie staan ook de objectenlijst weergegeven, waardoor bijlage 2 ook komt te vervallen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Beveiligingsdienstverlening

Descripción: "Beveiligingsdienstverlening" Inzake alarmopvolging, meldkamerdiensten en onderhoud van beveiligings-, CCTV- en brand/ontruimingsinstallaties en CO-LPG detectie. Gemeente Emmen en gemeente Borger-Odoorn

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 31625000 Avisadores eléctricos de protección contra robos e incendios, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 79710000 Servicios de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Emmen

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2034

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 700 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: K2.1 Dienstverlening en K2.2 Duurzaamheid

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425976>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425976>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/06/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Emmen - Rechtbank Noord-Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Gemeente Emmen
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Gemeente Emmen
Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Emmen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Emmen
Número de registro: 31443820
Dirección postal: Raadhuisplein 1
Localidad: EMMEN
Código postal: 7811 AP
Subdivisión del país (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Job Koning
Correo electrónico: inkoop@emmen.nl
Teléfono: +31 140591
Dirección de internet: <http://www.emmen.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Nederland
Dirección postal: Brinkstraat 4
Localidad: ASSEN
Código postal: 9401 HZ
Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Locatie Assen, Sector Civiel
Correo electrónico: communicatie.assen@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 592339222
Fax: +31 592339498
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Assen/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

b3c88b7b-a881-4e40-b80f-aa0d836e69d9-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

De gehele planning is gewijzigd. Zie hiervoor Tendersnet. Daarnaast is een derde nota van inlichtingen toegevoegd zodat er nog een extra ronde vragen gesteld kunnen worden. Opdrachtgever heeft besloten om aanvullende informatie omtrent de technische installaties beschikbaar te stellen na het sluiten van de tweede nota van inlichtingen. Deze informatie kan gebruikt worden om een beter beeld van onderhavige opdracht te geven. Deze informatie wordt door Opdrachtgever bestempeld als bedrijfsgevoelige informatie en wordt om die reden niet gedeeld op het openbare platform Tendersnet voor geïnteresseerde marktpartijen. Wilt u deze bijlage ontvangen? Dan kunt u contact opnemen met Opdrachtgever via Tendersnet. Naar aanleiding van de NVI2 is het prijzenblad gewijzigd. Hierop is ook de offerteaanvraag aangepast. In de op te vragen bijlage technische informatie staan ook de objectenlijst weergegeven, waardoor bijlage 2 ook komt te vervallen.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 55080711-c014-4709-a135-56f38497d107 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/05/2026 11:49:26 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 353136-2026

Número de la edición del DO S: 98/2026

Fecha de publicación: 22/05/2026