

353747-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de edificios escolares – Neubau einer fünfzügigen Grundschule mit Zweifeldsporthalle in 67574 Osthofen - Tischlerarbeiten

OJ S 99/2026 26/05/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau

Correo electrónico: vergabestelle@vg-wonnegau.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau einer fünfzügigen Grundschule mit Zweifeldsporthalle in 67574 Osthofen - Tischlerarbeiten

Descripción: Die Verbandsgemeinde Wonnegau errichtet in der Stadt Osthofen auf dem Gelände östlich der Wonnegauhalle den Neubau der fünfzügigen Seebachgrundschule und eine Zweifeld-Sporthalle. Der Schulneubau ist als zweigeschossiges, nichtunterkellertes Gebäude in Massivbauweise geplant. Daran anschließend wird der Turnhallenneubau ebenfalls als zweigeschossiges, nichtunterkellertes Gebäude mit Hallenteil, in Massivbauweise errichtet. Die Dachausbildung beider Gebäude erfolgt als Flachdach, bzw. leicht geneigtes Dach mit umlaufender Attika. Die Gebäudeabmessungen des zweiflügligen Schulneubaus betragen ca. 53,65 x 59,35 m, OK Attika ca. 8,20m ü. OKFF EG, die des Turnhallenneubaus ca. 30,70 x 46,35 m, OK Attika ca. 9,80 m ü. OKFF EG. Das Baufeld liegt innerhalb eines Wasserschutzgebietes (Wasserschutzzone IIIb). Die Zufahrt zum Baustellenbereich erfolgt über die Wonnegastraße und die Baustraße östlich der Kindertagesstätte, die Abfahrt über den Festplatz auf die Herrnsheimer Straße.

Identificador del procedimiento: 2afbbf92-bf7d-4270-88f5-642bffe2f285

Identificador interno: 2026-002

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

Clasificación adicional (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Festplatz 6 & 8

Localidad: Osthofen

Código postal: 67574

Subdivisión del país (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

País: Alemania

Información complementaria: Das Baufeld liegt auf einem großflächigen Areal südöstlich der Kreuzung Herrnsheimer Straße und Wonnegastraße.

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu - VOB/B GWB VgV

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Rein nationale Ausschlussgründe: [Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe nach § 123 - § 126 GWB. Der Bieter hat daher als vorläufige Nachweis das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung für (nicht) präqualifizierte Unternehmen" mit dem Angebot vorzulegen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Tischlerarbeiten

Descripción: Gegenstand der Leistung sind die Tischlerarbeiten des Schulgebäudes, welche im wesentlichen die Fensterbänke, Fußleisten, Schrammschutzanlagen, Garderoben, Wandverkleidungen und Akustikwände umfassen, einschließlich Lieferung und Einbringung, Hierzu gehört auch die Montagevorbereitung in Form der Werk- und Montageplanung, der Abstimmung zu Leistungsterminen und die Bemusterung sowie die Begleitung von eventuellen Sachverständigenprüfungen für die im nachfolgenden Leistungsumfang aufgeführten Arbeiten.
Identificador interno: LOT-0001 2026-002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

Clasificación adicional (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Leistungen erfolgen gemäß Terminplan.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Festplatz 6 & 8

Localidad: Osthofen

Código postal: 675747

Subdivisión del país (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

País: Alemania

Información complementaria: Das Baufeld liegt auf einem großflächigen Areal südöstlich der Kreuzung Herrnsheimer Straße und Wonnegastraße. Auf diesem Grundstück mit ca. 4,8 ha befinden sich neben einem großen Parkplatz im Südwesten die Wonnegauhalle sowie im Norden eine Kindertagesstätte. Im Osten grenzt nach einem Feldweg eine Bahnlinie an. Erschlossen wird das Grundstück von Norden her von der Wonnegastraße. Die Wonnegauhalle hat zusätzlich noch eine Vorfahrt von Westen, von der Herrnsheimer Straße. Dies ist jedoch nur eine Vorfahrt zu Halle und nicht zum Parkplatz. Das Grundstück ist relativ eben, nur im Osten gibt es eine ca. 2,00m hohe Aufschüttung, auf der derzeit ein Bolzplatz eingerichtet ist.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 27/07/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch
geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet
für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Bauleiter und Baustellenführungspersonal müssen mindestens die deutsche Sprache in B2 Qualität nachweisen, hiervon muss immer einer auf der Baustelle sein.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Bevorzugungsregelung nach dem Sozialgesetzbuch IX Ist das Angebot eines bevorzugten Bieters ebenso wirtschaftlich wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines nicht bevorzugten Bieters, so wird dem bevorzugten Bieter der Zuschlag erteilt. Bei der Wertung der Angebote wird der von bevorzugten Unternehmen angebotene und zur Wertung herangezogene Preis a) bei anerkannten Werkstätten für behinderte Menschen und anerkannten Blindenwerkstätten mit einem Abschlag von 15 v. H., b) bei anerkannten Inklusionsbetrieben mit einem Abschlag von 10 v. H. berücksichtigt. Falls das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird, so wird nur der Anteil berücksichtigt, den die bevorzugten Einrichtungen an dem Gesamtangebot der Arbeitsgemeinschaft haben. Bei der Angebotsabgabe ist der Anteil der bevorzugten Einrichtungen anzugeben. Berücksichtigung von Ausbildungsbetrieben Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen Ausbildungsplätze bereitstellt oder sich an der beruflichen Erstausbildung beteiligt. Diese Voraussetzungen sind auf gesondertes Verlangen durch eine Eigenerklärung nachzuweisen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde. Berücksichtigung von Unternehmen m. Frauenfördermaßnahmen Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen umfassendere Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung von Frauen im Erwerbsleben durchführt. Diese Voraussetzungen sind auf gesondertes Verlangen durch eine Eigenerklärung nachzuweisen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Eignungsprüfung

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 17/06/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E67739965>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E67739965>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Sicherheiten für Vertragserfüllung und Mängelansprüche sowie Vertragsstrafe (Details siehe Vergabeunterlagen)

Plazo de recepción de ofertas: 26/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 29 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: §16a VOB/A EU Nachgeforderte Unterlagen sind innerhalb einer Frist von sechs Kalendertagen einzureichen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau, Am Schneller 3, 67574 Osthofen

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerisch haftend, Benennung eines bevollmächtigten Vertreter

Estructura financiera: Gemäß VOB/B

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz – bei Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft

Información sobre los plazos de revisión: § 134 Informations- und Wartepflicht GWB (1)

Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen,

über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau

Organización que recibe solicitudes de participación: Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau

Número de registro: Berichtseinheit-ID 00002456

Dirección postal: Am Schneller 3

Localidad: Osthofen

Código postal: 67574

Subdivisión del país (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@vg-wonnegau.de

Teléfono: +496242 5004109

Dirección de internet: <http://www.vg-wonnegau.de/ausschreibungen>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland-Pfalz – bei Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft

Número de registro: DE355604198

Dirección postal: Stiftstraße 9

Localidad: Mainz

Código postal: 55116

Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemania

Punto de contacto: <https://mwvlw.rlp.de>

Correo electrónico: vergabepuefstelle@mwvlw.rlp.de

Teléfono: +496131 162546

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

edd25b85-c5c4-481b-a6fa-73c1db079d68-01

Principal motivo de la modificación

:

Procedimiento suspendido debido a una reclamación, un recurso u otro tipo de revisión

Descripción

:

Grund hierfür ist eine Rüge bezüglich einer nicht eindeutigen Beschreibung der Verbundplatten bei der Position 2.5 im Leistungsverzeichnis.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Das Leistungsverzeichnis wurde aufgrund einer Rüge nochmals angepasst und ausreichend erschöpfend beschrieben. Folgende Änderungen haben sich im Leistungsverzeichnis ergeben: 2.3 u. folgende - Schrammschutz – entfernen der Qualitätsanforderung „Antifinger Print“ beim beschriebenen HPL-Vollkernmaterial 2.4 u. folgende - Waschbeckenrückwände – entfernen der Qualitätsanforderung „Antifinger Print“ beim beschriebenen HPL-Vollkernmaterial 2.5 u. folgende – Wandbekleidung und Sitzbänke OG –Konkretisierung der Materialbeschreibung des vorgegebenen Verbundmaterials in A2-s1, d0,zstl. Trennung der Massen für EG und OG, da die Brandschutzanforderung an die Wandbekleidung nur im OG besteht.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3486027e-8888-43f8-828f-c39cc49350d8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 09:00:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 353747-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026