

353858-2026 - Licitación

Francia – Montaje e instalación de estructuras prefabricadas – TRAVAUX D'INSTALLATION, LOCATION & DEPOSE DE BATIMENTS MODULAIRES A USAGE DES MAISONS D'ACCUEIL SPECIALISEES DE L'EPSM DE LA SARTHE

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Centre hospitalier du Mans

Correo electrónico: celluledesmarches@ch-lemans.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: TRAVAUX D'INSTALLATION, LOCATION & DEPOSE DE BATIMENTS MODULAIRES A USAGE DES MAISONS D'ACCUEIL SPECIALISEES DE L'EPSM DE LA SARTHE

Descripción: Dans le cadre des travaux de réfection de toitures de ses deux maisons d'accueil spécialisées, qui se dérouleront en plusieurs phases, l'EPSM de le Sarthe a fait le choix de louer un ensemble de bâtiments modulaires, afin d'accompagner ses résidents dans les meilleures conditions possibles sans diminution capacitaire. Le but étant d'assurer la continuité de ses services et de ses activités le temps des travaux de réfection de toitures des bâtiments existants. Cet ensemble de bâtiments modulaires, conforme à la réglementation ERP, sera à installer sur les deux sites d'implantation des deux MAS : MAS de l'Huisne 2 rue Thérèse Fontaine Bertrand 72100 LE MANS MAS Les Amaryllis 24 avenue du 19 mars 1962 72100 - ALLONNES Le présent marché est un marché comportant une part forfaitaire et une part à bons commande, pour la location supplémentaire des bâtiments modulaires. La consistance des prestations est décrite de manière détaillée au CCTP. Elle se décline comme suit, pour chaque MAS : - l'élaboration du dossier de demande de Permis de Construire, - la livraison des bâtiments modulaires, dans le respect des contraintes et du planning, tels que visés et joints au CCTP, - le montage initial des bâtiments modulaires ainsi que leur raccordement aux différents réseaux, - le démontage complet et définitif de l'ensemble des bâtiments modulaires. Les prestations devront être exécutées dans le respect du calendrier prévisionnel joint en annexe au CCTP, étant précisé que les parties pourront modifier d'un commun accord ce calendrier, qui sera co-signé par la personne publique et le titulaire. Les prestations devront alors être exécutées en conformité avec ce nouveau calendrier définitif. Les prestations s'exécuteront pour partie sous forme d'un marché ordinaire (prix forfaitaire) et pour partie sous forme d'un accord-cadre à bons de commande en application des articles R. 2162-1 à R.2162-5 et R.2162-13 à R.2162-14 du Code de la commande publique (location supplémentaire). Le montant maximum HT pour la durée totale du marché est de 250 000 € HT pour la partie accord-cadre. La durée de l'accord-cadre sera supérieure à 4 ans. En effet, la location supplémentaire est liée à l'avancement des travaux de réfection des toitures des deux M.A.S. et elle ne peut être dissociée du marché ordinaire (partie forfaitaire).

Identificador del procedimiento: 700aadf3-21bc-4877-9778-435832046e32

Identificador interno: PPP28T-51/6296/TRVX26-011

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 715 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: La visite est obligatoire, contact : o.gautron@epsm-sarthe.fr, elle devra être réalisée au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: TRAVAUX D'INSTALLATION, LOCATION & DEPOSE DE BATIMENTS MODULAIRES A USAGE DES MAISONS D'ACCUEIL SPECIALISEES DE L'EPSM DE LA SARTHE

Descripción: Dans le cadre des travaux de réfection de toitures de ses deux maisons d'accueil spécialisées, qui se dérouleront en plusieurs phases, l'EPSM de le Sarthe a fait le choix de louer un ensemble de bâtiments modulaires, afin d'accompagner ses résidents dans les meilleures conditions possibles sans diminution capacitaire. Le but étant d'assurer la continuité de ses services et de ses activités le temps des travaux de réfection de toitures des bâtiments existants. Cet ensemble de bâtiments modulaires, conforme à la réglementation ERP, sera à installer sur les deux sites d'implantation des deux MAS : MAS de l'Huisne 2 rue Thérèse Fontaine Bertrand 72100 LE MANS MAS Les Amaryllis 24 avenue du 19 mars 1962 72100 - ALLONNES Le présent marché est un marché comportant une part forfaitaire et une part à bons commande, pour la location supplémentaire des bâtiments modulaires. La consistance des prestations est décrite de manière détaillée au CCTP. Elle se décline comme suit, pour chaque MAS : - l'élaboration du dossier de demande de Permis de Construire, - la

livraison des bâtiments modulaires, dans le respect des contraintes et du planning, tels que visés et joints au CCTP, - le montage initial des bâtiments modulaires ainsi que leur raccordement aux différents réseaux, - le démontage complet et définitif de l'ensemble des bâtiments modulaires. Les prestations devront être exécutées dans le respect du calendrier prévisionnel joint en annexe au CCTP, étant précisé que les parties pourront modifier d'un commun accord ce calendrier, qui sera co-signé par la personne publique et le titulaire. Les prestations devront alors être exécutées en conformité avec ce nouveau calendrier définitif. Les prestations s'exécuteront pour partie sous forme d'un marché ordinaire (prix forfaitaire) et pour partie sous forme d'un accord-cadre à bons de commande en application des articles R. 2162-1 à R.2162-5 et R.2162-13 à R.2162-14 du Code de la commande publique (location supplémentaire). Le montant maximum HT pour la durée totale du marché est de 250 000 € HT pour la partie accord-cadre. La durée de l'accord-cadre sera supérieure à 4 ans. En effet, la location supplémentaire est liée à l'avancement des travaux de réfection des toitures des deux M.A.S. et elle ne peut être dissociée du marché ordinaire (partie forfaitaire).

Identificador interno: TRVX26-011_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas

Opciones:

Descripción de las opciones: Le marché prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 24 avenue du 19 mars 1962

Localidad: ALLONNES

Código postal: 72700

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

Información complementaria: Maison d'Accueil Spécialisé Les Amaryllis (EPSM DE LA SARTHE)

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 2 RUE THERESE BERTRAND-FONTAINE

Localidad: Le Mans

Código postal: 72000

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

Información complementaria: Maison d'Accueil Spécialisé de l'Huisne (EPSM DE LA SARTHE)

5.1.3. Duración estimada

Duración: 50 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 715 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix global de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix sur la base du DQE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organisation du chantier

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Matériel proposé

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Délais – Planning

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité environnementale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % d'une partie du marché; voir DCE)

Plazo de recepción de ofertas: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRA de Nantes

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Nantes

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Centre hospitalier du Mans

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Organización que recibe solicitudes de participación: Centre hospitalier du Mans

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Centre hospitalier du Mans

Número de registro: 26720016000013

Dirección postal: 194 avenue Rubillard

Localidad: Le Mans cedex 9

Código postal: 72037

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

Punto de contacto: Guillaume LAURENT

Correo electrónico: celluledesmarches@ch-lemans.fr

Teléfono: +33 243434343

Dirección de internet: <https://www.ch-lemans.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CCIRA de Nantes

Número de registro: 13002928300012

Dirección postal: DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Localidad: Nantes cedex 1

Código postal: 44042

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: paysdl.ccira@dreets.gouv.fr

Teléfono: +33 253467983

Fax: +33 253467979

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Nantes

Número de registro: 92084215000012

Dirección postal: 6 allée de l'Île Gloriette

Localidad: Nantes cedex

Código postal: 44041

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Teléfono: +33 255101002

Fax: +33 255101003

Dirección de internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9667daf2-57e1-4d34-8649-26cd91944ff6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 14:51:20 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 353858-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026