

354348-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección –
Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz
OJ S 99/2026 26/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt
Correo electrónico: Bauvergabe@konstanz.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz
Descripción: Beweissicherungsverfahren für die an den St. Stephansplatz angrenzenden Gebäude vor Baubeginn der Platzneugestaltung
Identificador del procedimiento: b879322c-f8b1-4c32-ad56-3f6c5d7035c4
Identificador interno: KN-2026-021 Beweissicherung Stephansplatz
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
Clasificación adicional (cpv): 71319000 Servicios de peritaje, 71300000 Servicios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Konstanz
Código postal: 78462
Subdivisión del país (NUTS): Konstanz (DE138)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: siehe gesetzliche Grundlagen
Corrupción: siehe gesetzliche Grundlagen
Participación en una organización delictiva: siehe gesetzliche Grundlagen

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: siehe gesetzliche Grundlagen
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: siehe gesetzliche Grundlagen
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: siehe gesetzliche Grundlagen
Fraude: siehe gesetzliche Grundlagen
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: siehe gesetzliche Grundlagen
Insolvencia: siehe gesetzliche Grundlagen
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: siehe gesetzliche Grundlagen
Activos que están siendo administrados por un liquidador: siehe gesetzliche Grundlagen
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: siehe gesetzliche Grundlagen
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: siehe gesetzliche Grundlagen
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : siehe gesetzliche Grundlagen
Falta profesional grave: siehe gesetzliche Grundlagen
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: siehe gesetzliche Grundlagen
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: siehe gesetzliche Grundlagen
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: siehe gesetzliche Grundlagen
Las actividades empresariales han sido suspendidas: siehe gesetzliche Grundlagen
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: siehe gesetzliche Grundlagen
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: siehe gesetzliche Grundlagen
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: s. nationales Recht u. Ausschreibungsunterlagen - z.B. §§ 123, 124 GWB, § 6e EU VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz

Descripción: Rechtsichere Feststellung und Dokumentation des aktuellen, baulichen Zustands, sowie von sichtbaren Mängeln und Schäden an 27 Gebäuden vor Baubeginn der Landschaftsbauarbeiten zur Neugestaltung des St. Stephansplatzes

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71319000 Servicios de peritaje, 71300000 Servicios de ingeniería

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 07/09/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Industrie- und Handelskammer als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e4a4dc66c-40f670563a85cca4>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe24.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Verspätet eingegangene Angebote können nicht berücksichtigt werden. Weiteres siehe Vergabeunterlagen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe
Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt
Número de registro: 08335043-A4405-43
Dirección postal: Untere Laube 24
Localidad: Konstanz
Código postal: 78462
Subdivisión del país (NUTS): Konstanz (DE138)
País: Alemania
Punto de contacto: Submissionsstelle, BVA-Vergabe
Correo electrónico: Bauvergabe@konstanz.de
Teléfono: +49 75319002687
Dirección de internet: <https://www.konstanz.de>
Perfil de comprador: <https://www.konstanz.de>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe
Número de registro: 08-A9866-40
Dirección postal: Kapellenstraße 17
Localidad: Karlsruhe
Código postal: 7613
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 617872f4-a9e5-4788-9037-9fa0e8b6edc3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 12:02:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 354348-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026