

354437-2026 - Licitación

**España – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil –
Selección de Proposición Jurídico Económica Unidad de Ejecución nº 2
OJ S 99/2026 26/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE L'ELIANA
Correo electrónico: mblasco@leliana.es
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Selección de Proposición Jurídico Económica Unidad de Ejecución nº 2
Descripción: Selección de PJE y urbanizador, para el desarrollo urbanístico de la Unidad de Ejecución nº 2 de l'Eliana
Identificador del procedimiento: c51fe9d0-959d-43ac-8492-6e223e0a4abb
Anuncio anterior: 403700-2024
Identificador interno: 575021Q
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: Selección de Proposición Jurídico Económica y Agente Urbanizador para el desarrollo urbanístico de la Unidad de Ejecución nº 2 de l'Eliana

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Unidad de Ejecución nº 2 de l'Eliana Calle Tuejar
Localidad: l'Eliana
Código postal: 46183
Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)
País: España
Información complementaria: Consultar bases de programación (ver valor estimado del contrato, cargas de urbanización)

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 400 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Consultar bases de programación
Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Selección de Proposición Jurídico Económica y Urbanizador

Descripción: Selección de Proposición Jurídico Económica y Urbanizador para el desarrollo urbanístico de la Unidad de Ejecución nº 2 de l'Eliana

Identificador interno: 575021Q

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: l'Eliana

Código postal: 46183

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 403700-2024

Información complementaria: Consultar bases de programación

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Consultar bases de programación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Plazo para solicitar información complementaria: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.leliana.es>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Negociado de Urbanismo

Dirección web: <https://www.l'eliana.es>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.l'eliana.es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Consultar bases de programación

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ayuntamiento de l'Eliana

Información complementaria: Consultar bases de programación

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consultar bases de programación

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: AYUNTAMIENTO DE L'ELIANA

Información sobre los plazos de revisión: Consultar bases de programación

Organización que recibe solicitudes de participación: AYUNTAMIENTO DE L'ELIANA

Organización que tramita ofertas: AYUNTAMIENTO DE L'ELIANA

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE L'ELIANA

Número de registro: L01461167

Departamento: URBANISMO

Dirección postal: Pça País Valencià, nº 3

Localidad: l'Eliana

Código postal: 46183

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Departamento de Urbanismo

Correo electrónico: mblasco@l'eliana.es

Teléfono: 962758030

Fax: 962742772

Dirección de internet: www.leliana.es

Terminal de intercambio de información (URL): <https://leliana.sede.dival.es/catalogoservicios.aspx>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 39cf09ee-4a4e-48ac-93b1-0cac0c28b55d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 12:08:03 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 354437-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026