

354476-2026 - Licitación

Alemania – Obras auxiliares para tuberías y cables – Herstellung der horizontalen Anbindung und des Leitungsnetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG

Correo electrónico: nicola.sausse@sw-soltau.de

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con la electricidad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Herstellung der horizontalen Anbindung und des Leitungsnetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz

Descripción: Gegenstand der Ausschreibung ist die fachgerechte Herstellung der horizontalen Anbindung der bereits gebohrten Erdwärmesonden sowie des unterirdischen Leitungsnetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz im Neubaugebiet Tetendorfer Straße in Soltau. Die Leistungen umfassen insbesondere Tiefbauarbeiten, Lieferung und Verlegung der Rohrleitungsinfrastruktur (Sammel- und Verteilerleitungen) einschließlich Querungen, Einbindungspunkte und Bodeneinbau. Ziel ist die Errichtung einer vollständigen Leitungsinfrastruktur für eine sichere Wärmeversorgung der geplanten Wohnbebauung mit Erdwärme.

Identificador del procedimiento: 12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd

Identificador interno: SWS_2026_006

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232000 Obras auxiliares para tuberías y cables

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
 Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
 Participación en una organización delictiva:
 Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:
 Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
 Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
 Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
 Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
 Falta profesional grave:
 Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
 Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
 Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :
 Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
 Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
 Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
 Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
 Las actividades empresariales han sido suspendidas:
 Insolvencia:
 Activos que están siendo administrados por un liquidador:
 Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Herstellung der horizontalen Anbindung und des Leitungsnetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz

Descripción: Gegenstand der Ausschreibung ist die Herstellung der horizontalen Anbindung der Erdwärmesonden sowie die Errichtung des Sammel- und Verteilernetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz im Neubaugebiet Tetendorfer Straße in Soltau einschließlich der erforderlichen Tiefbauarbeiten. Horizontale Anbindung Die horizontale Anbindung umfasst die Herstellung der horizontal verlaufenden Leitungsabschnitte zwischen den vertikalen Erdwärmesonden und den Verteilerschächten. Der Übergang von der vertikalen Sonde in die horizontale Leitungsführung erfolgt mittels großzügig dimensionierter PE-Schweißbögen nach Zusammenführung der Sondenleitungen über Y-Stücke. Zur Ausführung kommen geschweißte PE-Rohre DA 40 SDR11, die entlang der Sondentrassen verlegt werden. Die Leitungsverlegung erfolgt frostfrei in Tiefen von ca. 1,25 m bis 1,70 m unter späterer Geländeoberkante bzw. ca. 0,65 m bis 1,10 m unter hergestelltem Planum. Zur Minimierung von Lufteinschlüssen ist eine Verlegung mit einem Gefälle von ca. 0,5 bis 1 % in Richtung der Verteilerschächte vorgesehen. Die Entlüftung erfolgt innerhalb der Verteilerschächte.

Sammelnetz Das Sammelnetz dient der Zusammenführung der von den Erdsonden aufgenommenen Wärmeenergie und dem Transport zur Technikzentrale. Hierfür sind PE-Leitungen in den Dimensionen DA 110 bis DA 280 einschließlich erforderlicher Formstücke, Reduzierungen und Schieberkreuze an Knotenpunkten zu liefern und zu verlegen.

Verteilernetz Das Verteilernetz (abgehend von der Technikzentrale) umfasst die Verlegung paralleler Vor- und Rücklaufleitungen aus PE-Rohren DA 63 bis DA 250 innerhalb des Baugebietes. Über dieses Netz erfolgt die spätere Anbindung der Hausanschlussleitungen. Auch hier sind an den Netzknoten teilweise Schieberkreuze sowie erforderliche Reduzierstücke einzubauen.

Grabenherstellung Die Leitungsverlegung erfolgt gemäß

Regelschnitt in gemeinsamen, unverbauten Rohrgräben. Oberhalb der Leitungszone ist der anstehende Boden, soweit geeignet, wieder einzubauen. Sämtliche Leitungsgräben sind lagenweise und fachgerecht zu verdichten. Die Verdichtung ist durch Eigenüberwachung mittels Künzelversuchen nachzuweisen; ergänzende Kontrollprüfungen bleiben vorbehalten. Hausanschluss Die Herstellung der Hauseinführungen und Hausanschlussleitungen ist nicht Bestandteil dieser Ausschreibung und erfolgt erst nach Erschließung der jeweiligen Grundstücke.

Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232000 Obras auxiliares para tuberías y cables

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat seine Fachkunde und Leistungsfähigkeit durch geeignete Referenzen über vergleichbare Leistungen nachzuweisen. Es sind mindestens zwei Referenzprojekte aus den letzten fünf Jahren vorzulegen, die die Herstellung von erdverlegten PE-Rohrleitungssystemen, Nahwärme- bzw. Kalte-Nahwärmenetzen oder vergleichbaren leitungsgebundenen Infrastrukturen umfassen. Die Referenzen sollen Angaben zum Auftraggeber, zum Ausführungszeitraum und zum Leistungsumfang (Beschreibung des Projektes und der ausgeführten Tätigkeiten) enthalten.

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Mit Angebotsabgabe sind folgende Nachweise vorzulegen: - Nachweis als Fachunternehmen gem. DVGW GW 301 - Zertifikate für die PE-Schweißerfachkunde nach DVGW- Arbeitsblatt GW 330 - Nachweis der Zertifizierung als Fachbetrieb nach AwSV § 62

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis über eine Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens EUR 5,0 Mio. für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, jährlich mindestens zweifach maximiert.

Versicherungsnachweis (ausgestellt vom Versicherer oder einem Versicherungsmakler, nicht älter als 12 Monate und noch gültig, Kopie ausreichend).

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preiskriterium

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 45 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags und ggfs. Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift siehe Vergabeunterlagen

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

Estructura financiera: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG

Número de registro: 9829

Dirección postal: Weinberg 46

Localidad: Soltau

Código postal: 29614

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

Correo electrónico: nicola.sausse@sw-soltau.de

Teléfono: +49 519184105

Dirección de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil de comprador: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen

Número de registro: 8231fa7c-046d-44ee-9a10-b57fa14fc864

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Teléfono: +49 4131153306

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 12:07:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 354476-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026