

## 354846-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf**

**OJ S 99/2026 26/05/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17)

Correo electrónico: [thcombet@office-agglo-larochelle.fr](mailto:thcombet@office-agglo-larochelle.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf

Descripción: Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf

Identificador del procedimiento: bb18ccf7-6f4c-4090-b60f-a82008971439

Identificador interno: DLC26S0007

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: La Rochelle

Código postal: 17000

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf

Descripción: Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: La Rochelle

Código postal: 17000

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2033

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17)

Información sobre los plazos de revisión: Les recours ouverts aux candidats sont les suivants :  
- Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L. 551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours doivent être adressés à : Tribunal administratif de Poitiers.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17)

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17)

Número de registro: 27170002300010

Dirección postal: 2 avenue de Varsovie

Localidad: La Rochelle

Código postal: 17000

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

Correo electrónico: [thcombet@office-agglo-larochelle.fr](mailto:thcombet@office-agglo-larochelle.fr)

Teléfono: +33 546004984

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: a9ac5512-df16-4753-abdc-5a8aa112a92b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/05/2026 11:47:40 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 354846-2026

Número de la edición del DO S: 99/2026

Fecha de publicación: 26/05/2026